

Zápisnica z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hamuliakovo konaného dňa 20. 06. 2023.

Prítomní poslanci: p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková,

Ďalší prítomní: Ing. Ludmila Goldbergerová – starostka obce,
Ing. Lubica Jančoková – hlavná kontrolórka obce,
Mgr. Eva Koricina – zapisovateľka

Neprítomný: JUDr. Soňa Gašková – právna zástupkyňa obce,

P R O G R A M rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Záverečný účet
5. Zmluva o NFP Fast Care
6. Pridelenie nájomného bytu
7. Zmluva o dočasnom odbere (Elektrárenská a.s.)
8. Zámer prenájmu nehnuteľnosti obce – Občianske združenie Bez farieb (ZUŠ)
9. Projekt Zelené autobusové zastávky v centre Hamuliakova
10. Oprava ihriska Kaštieľska
11. Žiadosť fa. Coprojekt
12. Žiadosť fa. Ventra
13. Žiadosti ŠK Hamuliakovo – volejbal
14. Žiadosť Eva Bullová
15. Rôzne
16. Určenie termínu a návrhovej komisie pre nasledujúce zasadnutie a záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia. Pani starostka obce Ing. Ludmila Goldbergerová otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:25, privítala poslancov a ostatných prítomných. Pani právna zástupkyňa JUDr. Soňa Gašková, sa ospravedlnila, je na dovolenke. Počet prítomných poslancov je 7, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pani starostka upozornila, že zo zasadnutia OZ sa bude vyhotovovať obrazový a zvukový záznam, ktorý bude ukladaný a verejne dostupný. Materiály boli poslancom zaslané elektronicky, program a dokumenty, ktoré budú prerokované a mali povinnosť byť zverejnené, boli riadne zverejnené na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli.

K bodu 2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková
Overovatelia zápisnice: Mgr. Jarmila Tomečková, p. Ladislav Juhos

Hlasovanie:

za: 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia.

Pani starostka uviedla, že bol program zasadnutia riadne zverejnený a zaslaný poslancom elektronicky. K programu zasadnutia nemal nikto z prítomných žiadny pozmeňujúci návrh.

Pani starostka požiadala o odsúhlasenie programu zasadnutia.

P R O G R A M rokovania:

- 1.Otvorenie zasadnutia
- 2.Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- 3.Schválenie programu zasadnutia
- 4.Záverečný účet
- 5.Zmluva o NFP Fast Care
- 6.Pridelenie nájomného bytu
- 7.Zmluva o dočasnom odbere (Elektrárenská a.s.)
- 8.Zámer prenájmu nehnuteľnosti obce – Občianske združenie Bez farieb (ZUŠ)
- 9.Projekt Zelené autobusové zastávky v centre Hamuliakova
- 10.Oprava ihriska Kaštieľska
- 11.Žiadosť fa. Coprojekt
- 12.Žiadosť fa. Ventra
- 13.Žiadosti ŠK Hamuliakovo – volejbal
- 14.Žiadosť Eva Bullová
- 15.Rôzne
- 16.Určenie termínu a návrhovej komisie pre nasledujúce zasadnutie a záver

Hlasovanie:

za: 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0

Program zasadnutia bol schválený.

K bodu 4. Záverečný účet

Pani starostka uviedla, že je s výsledkom hospodárenia veľmi spokojná. Dosiahli sme prebytok 298 tis.eur. Tým pádom máme na investičné zámery do budúcich rokov pripravených niečo vyše 600 tis. eur, ktoré budeme môcť postupne čerpať na pripravované zámery.

Pani Koricina uviedla, že bol záverečný účet zverejnený na úradnej tabuli dňa 5.6.2023. K záverečnému účtu neprišli žiadne pripomienky. Zároveň uviedla, že bol záverečný účet sprístupnený pani kontrolórke, ktorá spracovala veľmi podrobné stanovisko. Výsledok hospodárenia navrhuje použiť na tvorbu rezervného fondu.

Pani hlavná kontrolórka prečítala stanovisko k záverečnému účtu. Stanovisko je prílohou č.1 tejto zápisnice.

Pani starostka uviedla, že súčasťou tohto bodu je aj rozpočtové opatrenie, ktorým navrhujeme zapojenie práve vytvoreného rezervného fondu do rozpočtu, do kapitálových výdavkov. Dôvodom je, že zo zákona je možné použiť tieto financie len vtedy, ak sa do rozpočtu zapoja do konca augusta. To neznamená, že tieto peniaze minieme, znamená to, že ich budeme mať pripravené na čerpanie. Bude potrebné doplatiť zvyšok projektovej dokumentácie na ZŠ Dunajská Riviera, ďalej sa podarilo dovybavovať pozemky pod chodník na Rybársku. Je pripravená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, je vyňatý lesný pozemok, ktorý tam ostal. Ďalej požiadala o vyňatie ornej pôdy z pôdneho fondu a vyžiadala stanoviská k stavenému povoleniu od dotknutých orgánov. Ak by sa

podarilo vybaviť stavebné povolenie v septembri alebo októbri, bolo by možné začať so stavbou ešte v tomto roku. Z uvedených dôvodov je potrebné mať možnosť čerpať tieto zdroje ešte v tomto roku. Pani hlavná kontrolórka uviedla, že odporúča schváliť rozpočtové opatrenie č. 2/2023. Stanovisko je prílohou č.2 tejto zápisnice.

Bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č.40/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2022 a
Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2022

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č.41/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Hamuliakovo za rok 2022.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č.42/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **schvaľuje**

Záverečný účet Obce Hamuliakovo a rozpočtové hospodárenie za rok 2022.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č.43/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **schvaľuje**

celoročné hospodárenie Obce Hamuliakovo za rok 2022 bez výhrad.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č.44/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **schvaľuje**

tvorbu Rezervného fondu za rok 2022 vo výške 298 026,90 EUR.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č.45/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtovému opatreniu č.2/2023.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č.46/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 2/2023.

Znenie rozpočtového opatrenia č. 2/2023 je prílohou zápisnice.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

K bodu 5. Zmluva o NFP Fast Care

Pani starostka informovala poslancov, že bolo vyhovené žiadosti obce Hamuliakovo o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na riešenie migračných výziev v obci Hamuliakovo v hodnote 124.800 eur. Pani starostka uviedla, že pani právna zástupkyňa JUDr. Gašková odporúča z dôvodu právnej istoty túto zmluvu schváliť obecným zastupiteľstvom obce Hamuliakovo. Pani starostka zároveň uviedla, že tieto zdroje navrhuje odložiť.

Bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č.47/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **súhlasí**

s uzatvorením Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku podľa § 269 odsek 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podľa § 25 zákona č. 292/2014 Z.z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 20 odsek 2 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi: poskytovateľom - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava, Slovenská republika IČO: 50349287 konajúci: Peter Balík, minister v zastúpení Ing. Albert Németh, MBA na základe Plnomocenstva č. z. 047755/2023 zo dňa 15.05.2023 a prijímateľom - Obec Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo IČO: 00304751, DIČ: 2020662094 konajúci: Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce v hodnote 124 800,00 EUR (slovom: stodvadsaťštyritisíc osemsto eur), predmetom ktorej je refundácia nákladov v rámci projektu „Riešenie migračných výziev v obci Hamuliakovo“ – kód výzvy IROP-PO9-SC91-2023-108.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

K bodu 6. Pridelenie nájomného bytu

Pani starostka uviedla, že sa nám nešťastnou náhodou neplánovane uvoľnil nájomný byt. Zomrel doterajší nájomca, pán Schwarcz. Pozostalý vypratáva byt, čo by sa malo udiat' do konca mesiaca. V poradovníku boli dvaja žiadatelia, ktorí spĺňali kritériá. Včera bola doručená ďalšia žiadosť, avšak podklady k príjmu neboli dostatočné, z uvedeného dôvodu nebol žiadateľ zaradený do poradovníka. Prvá v poradovníku je pani Mária Molnárová, druhá pani Annamária Mezzeyová. Pani starostka navrhuje pridelit' byt podľa poradovníka prvému žiadateľovi v poradí, v prípade, že ho neprijme, tak druhému v poradí.

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **schvaľuje**

pridelenie trojizbového bytu na Lipovej ulici č. 483/11 byt 2A podľa poradovníka a súhlasí s uzavretím nájomnej zmluvy na 6 mesiacov od 1.7.2023.

| | Meno žiadateľa | Dátum PŽ | Kategória | Splnenie kritérií | Bodovanie | Poradovník |
|---|---------------------|-----------|-----------------|-------------------|-----------|------------|
| 1 | Mária Molnárová | 10.5.2023 | 1 dospelá osoba | Áno | 7 | 1 |
| 2 | Annamária Mezzeyová | 30.8.2022 | 2 dospelé osoby | Áno | 4 | 2 |

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

K bodu 7. Zmluva o dočasnom odbere (Elektrárenská a.s.)

Pani starostka uviedla, že na predchádzajúcich zasadnutiach OZ boli prevzaté infraštruktúry dvoch ulíc. Najskôr ulica Korytárska a potom Pastierska. Po zápise pozemkov pod ulicou Korytárska sme pristúpili k prepisu verejného osvetlenia s tým, že ZSE a.s. nám ponúkla nevýhodné podmienky a síce dvojročnú viazanosť. Našťastie, na tejto ulici je iba 6 lúč. Problém je na ulici Pastierska, kde aktuálne prebieha prepis pozemkov. Tu potrebujeme zazmluvnit' odber elektrickej energie. Máme vysúťaženie dodávateľa SPP a.s., od 1/1/24. Pri obstarávaní sa počítalo s odberom na ulici Pastierska. Naš aktuálny dodávateľ – ZSE a.s., nemá záujem o zmluvný vzťah na ½ roka. Preto sme s konateľom Elektrárenská a.s. pristúpili k dohode. V čase prepisu pozemkov preberieme osvetlenie a Elektrárenská a.s. nám bude refakturovať náklady na elektrickú energiu. Následne Elektrárenská a.s. vypovedá zmluvu k 31/12/2023.

Uznesenie č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **súhlasí**

s uzatvorením Zmluvy o dočasnom odbere elektrickej energie dočasného odberateľa podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, medzi

odberateľom elektrickej energie Elektrárenská, a.s. so sídlom Mlynské nivy 56, 821 05 Bratislava, Slovenská republika, štatutárny zástupca Ing. Martin Porvazník, člen predstavenstva a Vladimír Porvazník, člen predstavenstva, Zápis v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 2664/B, IČO: 35 806 842, DIČ: 2020258867 a dočasným odberateľom elektrickej energie Obec Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo, Slovenská republika, IČO: 00 304 751, DIČ: 2020662094, štatutárny zástupca: Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce, predmetom ktorej je úprava práv a povinností zmluvných strán pri dočasnej dodávke a odbere elektrickej energie na odbornom mieste napájania verejného osvetlenia nachádzajúceho sa na ulici Pastierska Hamuliakovo.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

K bodu 8. Zámer prenájmu nehnuteľnosti obce – Občianske združenie Bez farieb (ZUŠ)

K tejto téme už bolo veľa povedané na predchádzajúcich zasadnutiach OZ. Bol predložený zámer:

1. Umiestnenie skladu potrieb na dvore starej ZŠ
2. Prenajať v budove novej školy učebne pre potreby Základnej umeleckej školy.

Tento zámer je potrebné vyvesiť na 15 dní a následne schváliť ešte do septembra. Z uvedeného dôvodu bude potrebné zvolať zasadnutie OZ v priebehu letných prázdnin.

Uznesenie č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

A/berie na vedomie

žiadosť Občianskeho združenia „Bez farieb“ o prenájom pozemku vo vlastníctve obce reg. „C“ č. 145/1 LV č. 383 k.ú. Hamuliakovo zo dňa 13.6.2023 naša značka 1185/2023 za účelom umiestnenia záhradného domčeka v rozmeroch 208x208 cm z dôvodu prevádzkovania skladu potrieb a materiálov ZUŠ. Cenu nájomného navrhuje vo výške 10 EUR/1 m²/1 rok.

B/schvaľuje

podľa §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenechanie majetku obce do užívania z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to časť parcely reg. „C“ č. 145/1 zastavané plochy a nádvoría k.ú. Hamuliakovo o výmere 4,32m² evidovanej na LV č. 383 Občianskemu združeniu „Bez farieb“, Šalviová 32, 82101 Bratislava, zastúpenému predsedom - Mgr. Jakub Laca, IČO:42191891, za účelom umiestnenia externého skladu na betónovom základe po odstránení novinového stánku, Základnej umeleckej škole pre potreby skladovania učebných materiálov. Výška nájomného je 10 EUR/1 m²/1 rok, t.j. pri celkovej výmere 4,32 m² predstavuje celkovú ročnú výšku nájmu 43,20 EUR (slovom štyridsaťtri euro dvadsať centov). Doba nájmu – 1 školský rok 2023/2024 s možnosťou prolongácie. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je podpora obce vytvoriť podmienky na organizované voľnočasové aktivity detí a mládeže.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Uznesenie č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

A/berie na vedomie

žiadosť Občianskeho združenia „Bez farieb“ o prenájom priestorov Základnej školy, súp. č. 126 umiestnenej na parcele reg. „C“ pozemku vo vlastníctve obce č. 150/7 evidovanom na LV č. 12 k.ú. Hamuliakovo zo dňa 13.6.2023 naša značka 1185/2023 za účelom zaistenia výučby Základnej umeleckej školy v mimoškolskom čase. Cenu nájomného navrhuje vo výške 5 EUR/1 hod. + energie.

B/schvaľuje

podľa §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenechanie majetku obce do užívania z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to nebytové priestory triedy Základnej školy – stavba súpisné č. 126 umiestnenej na parcele reg. „C“ pozemku vo vlastníctve obce č. 150/7 evidovanej na LV č. 12 k.ú. Hamuliakovo ako Základná škola Hamuliakovo, Dunajská 126/16A, 90043 Hamuliakovo Občianskemu združeniu „Bez farieb“, Šalviová 32, 82101 Bratislava, zastúpená predsedom - Mgr. Jakub Laca, IČO:42191891 za účelom zaistenia výučby Základnej umeleckej školy v mimoškolskom čase. Výška nájomného je 5 EUR/1 učebňa/1 hodina + podiel na energiách (voda, plyn, elektrická energia). Doba nájmu – 1 školský rok 2023/2024 s možnosťou prolongácie. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je podpora obce vytvoriť podmienky na organizované mimoškolské aktivity detí a mládeže.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Pani starostka zároveň požiadala poslancov o vyjadrenie, či budú súhlasiť s tým, že podpis prolongovanej zmluvy bude môcť byť v kompetencii pani riaditeľky ZŠ. Poslanci súhlasili, s tým, že bude pani riaditeľka splnomocnená k podpisu prolongovanej zmluvy.

K bodu 9. Projekt Zelené autobusové zastávky v centre Hamuliakova

Pani starostka uviedla, že ide o projekt, ktorý pripravila v prevažnej väčšine stavebná komisia. Pán poslanec Ing. Matus pripravil nákres, začo pani starostka ďakuje. Projekt podala ako žiadosť o dotáciu z BSK. Aktuálne ešte nevieme výsledok. Hodnota projektu je 22.500 eur, žiadali sme 15.000 eur. V tomto projekte neboli započítané náklady na mechanizmy a odvoz, nakoľko neboli oprávnenými výdavkami. Celková hodnota projektu je cca 25.000 eur. Otázka je, či sa poslanci rozhodnú ísť do projektu bez ohľadu na to, či dostaneme dotáciu. A teda hrozí, že všetky náklady bude znášať obec. Alebo chcú počkať nato, či a koľko dostaneme z BSK. Problémom však je časová realizovateľnosť. Dodanie zastávky niečo trvá, niektoré práce by bolo vhodné robiť v lete, keď je malá prevádzka. Bude potrebné presunúť zastávku smerom k cintorínu, vytrhať chodník atď. K obsahu projektu: celý chodník/nástupisko smerom do Bratislavy by sa mal zdvihnúť, bezbariérový vstup do autobusu, pásy pre slabozrakých, lepšie odvodnenie hrany. Bude osadená nová zastávka, typovo podobná s tými

novými, ktoré máme, avšak bude mať zelenú strechu. Táto požiadavka je súčasťou výzvy - zelené opatrenia. Betón bude nahradený zeleňou, tá bude olemovaná obrubníkmi a vyvýšenými záhonmi s výsadbou. Tá istá zastávka bude osadená aj na druhej strane (smer do Šamorína) ďalej dôjde k spevnenie briežku palisádami a výsadbou aby voda nestekala do zastávky. Pani starostka je toho názoru, aby sme do tohto projektu išli a to aj z toho dôvodu, že tieto dve zastávky sú najškaredšia časť v centre Hamuliakova.

Pani poslankyňa Ing. Paráková uviedla, že okrem toho, že sa jedná o škaredú betónovú časť, vznikajú tam nebezpečné situácie. V čase, kedy bola komisia na mieste a riešili projekt, voda stála od pól cesty až na zastávku. Ľudia sa schovávajú za zastávkou a pomedzi autá sa predierajú aby išli k autobusu. Je to veľmi nebezpečné a hodné obnovy po toľkých rokoch.

Pani poslankyňa Mgr. Tomečková súhlasí, aby sme túto investíciu riešili bez ohľadu na to, či na ňu dostaneme peniaze z BSK alebo nie. Myslí si, že z BSK sme mávali úspešné projekty, možno nie v plnej výške, napriek tomu to treba spraviť nielen z tej z vizuálnej stránky ale aj z pohľadu komfortu pre cestujúcich a bezpečnosti. Myslí si, že je to dobrá investícia.

Pani starostka uviedla, že jedným zo zdrojov financovania bude aj príspevok z Environmentálneho fondu, ktorý je možné použiť na takéto aktivity. Sumu príspevku v tejto chvíli nevie, počíta, že to bude okolo 7.000 eur. Tiež uviedla, že je pripravené uznesenie na objednanie zastávok.

Uznesenie č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

súhlasí

s realizáciou a financovaním projektu „Zelené autobusové zastávky v centre Hamuliakova“ s rozpočtom do 25.000 EUR, pričom kapitálové výdavky projektu budú hradené z dotácie BSK a rezervného fondu a bežné výdavky projektu budú hradené z dotácie BSK, bežného rozpočtu obce a príspevku z Environmentálneho fondu.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

súhlasí

s objednaním a úhradou 2 ks prístreškov autobusovej zastávky LARA 3A zelená s príslušenstvom pre projekt „Zelené autobusové zastávky v centre Hamuliakova“ od firmy ABRIS-SK s.r.o., V.I. Čapajeva 249/17, 07101 Michalovce, IČO: 51 860 490, v hodnote 11 199,20 EUR vr. DPH.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

K bodu 10. Oprava ihriska Kaštieľska

Pani starostka uviedla, že každoročne riešime opravy ihriska na Kaštieľskej, ktorého obstarávacía hodnota bola vyše 200.tis eur. Je tam jediný výhradný dodávateľ dielov. Pokiaľ chceme mať platnú certifikáciu, sme nútení od tejto firmy nakúpiť predražené náhradné diely alebo demontovať prvky. Tento rok sme už investovali cca 3500 eur a pri pravidelnej kontrole zistili, že sú poškodené nášľapné plochy na vežu. Jedná sa o 7 kusov v celkovej hodnote 7000 eur. Pani starostka sa dotazovala, či je možné tieto plochy niečím nahradiť, dostala odpoveď, že pokiaľ chceme mať platný certifikát, musí to byť originál. To znamená, buď vežu zavrieme alebo objednáme diely.

Pani poslankyňa Mgr. Tomečková sa spýtala, či je teraz ihrisko obmedzené pre využívanie, keď je znehodnotené. Pani starostka uviedla, že by to mala oplotiť a zavrieť. Pani poslankyňa Ing. Paráková sa vyjadrila, že pre deti naozaj nemáme iné ihrisko v obci, iba toto.

Pani starostka uviedla, že minulý týždeň vo štvrtok bola svedkom toho ako sa na pružinovej hojdačke hojdal chlapec v pubertálnom veku. Samozrejme ho odtiaľ vyhnala. Povedala, že inak je to ihrisko kvalitné, lebo bežné hojdačky by takéto používanie určite nevydržali. Má informáciu, že sa na hojdačkách určených pre 15 kilové dieťa bežne hojdajú aj dvaja. Skutočne to predimenzovanie pružín má zmysel, bežná hojdačka by bola už dávno dolámaná. Opravu ihriska zaradila do programu OZ z toho dôvodu, že sa jedná o sumu, ktorú nevie sama schváliť. Čím dlhšie to bude bez certifikácie, tým bude problém väčší, môže sa tam niekomu niečo stať. Obec bude musieť platiť škodu na zdraví a pod.

Pani Koricina uviedla, že v prípade, ak sa poslanci rozhodnú, že chcú opravu zrealizovať, bude potrebné pripraviť rozpočtové opatrenie. Najprv treba rozhodnúť, či je vôľa zrealizovať túto opravu. Navrhla, že do najbližšieho zasadnutia nájde zdroje krytia buď presunom z iných kapitol, prípadne prepočítaním očakávaného výnosu z podielových daní.

Pani poslankyňa Mgr. Tomečková skonštatovala, že sa jej zdá cena neprimerane vysoká a či je možné sa ešte s dodávateľom dohodnúť na cene. V tejto chvíli nie je zato, aby sa investovala tak vysoká čiastka za túto položku. Chápe, že je ihrisko potrebné a slúži veľkému počtu detí, navyše sa jedná o jediné ihrisko v obci. Keďže sa nám tieto prípady opakujú, že sa znehodnocujú prvky, či by nebolo vhodné mať obmedzenú prevádzku ihriska. Napríklad mať otvorené vtedy, keď sú tam malé deti. Zamýšľa sa nad tým, ako tomu poškodzovaniu v budúcnosti zamedziť.

Pani starostka uviedla, že s cenou nechce dodávateľ robiť nič, niekedy sa jej podarí získať drobnú zľavu 5 – 10%, jedná sa o výhradného dodávateľa. Jedine táto firma má certifikáciu od výrobcu. To znamená, že keď nám opravu spraví iná firma, podľa zákona o detských ihriskách, nie je možné udeliť certifikát v prípade, že diel neprešiel skúšobňou. Pokiaľ by sme dávali do skúšobne tento jeden diel, boli by sme na rovnakých nákladoch. Faktom je, že na tom ihrisku sa dlho nič neopravovalo. Revízie začala robiť pani starostka, keď vstúpil do platnosti nový zákon. Ďalej je faktom, že keď niečo stálo cez 200.tis eur a 15 rokov sa s tým nič nerobilo, tie náklady sa nahromadia. Vždy sa nejaká záhada nájde, keď neboli zdroje, zvesil sa chybný diel. V tomto prípade by to však znamenalo odstaviť celú vežu. Otázka je ako to urobiť. Keď tam dáme pásku, budú tam aj tak chodiť. Pani hlavná kontrolórka sa spýtala, či je možné využívať časť ihriska na vlastné riziko? Pani starostka odpovedala, že to nie je možné. Nad oplotením ihriska už uvažovala, avšak ihrisko je situované tak, že sa oplotenie nedá zrealizovať. Ihrisko má asi štyri úseky, každý ten ostrovček by sa musel oplotiť zvlášť, lebo medzitým sú príjazdy k rodinným domom. Navyše ihrisko je lemované vlnkovým chodníkom, takže by to oplotenie nevyzeralo dobre a ďalšia otázka je kto by to chodil otvárať.

Pán poslanec Juhos sa vyjadril, že podľa neho zavrieť ihrisko neprichádza do úvahy, je to benefit pre mamičky s deťmi. Pán poslanec Kránitz sa ponúkol, že s firmou nadviaže kontakt a pokúsi sa dohodnúť prijateľnejšiu cenu. Možno aj firma uzná, že keď postupne demontujeme všetky diely a zatvoríme ihrisko, príde o biznis. Pani starostka navrhla, aby opravu teraz poslanci odsúhlasili a následne sa môže začať s firmou vyjednávať.

Pani poslankyňa Ing. Paráková si myslí, že by sme nateraz mali zabezpečiť fungovanie ihriska a do budúcnosti hľadať riešenia, do ďalšej revízie.

Pani starostka uviedla, že práve tá veža je najväčší prvok, jeden čas tam nebola „hruška“, lebo bola prasknutá. Vežu nevieme dať preč.

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

súhlasí

s realizáciou opravy ihriska Kaštieľska na základe cenovej ponuky výhradného zástupcu výrobcu pre SR spoločnosti Studio 21, s.r.o. Stará Vajnorská 90, 83104 Bratislava v hodnote 6936,53 EUR s DPH.

Schválené v počte hlasov 6 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková)

proti : 0

zdržal sa: 1 (Mgr. Jarmila Tomečková)

neprítomný: 0

K bodu 11. Žiadosť fa.Coprojekt

Firma Coprojekt zastupuje pani Bronislavu Mrázovú, ktorá plánuje investičný zámer na ulici Malogútorská, tesne za ulicou Javorová. Momentálne výstavba nie je možná, nakoľko je vykonateľné rozhodnutie o ochranných pásmach. Napriek tomu si podali tento projekt pre vydanie územného rozhodnutia. Obecné zastupiteľstvo sa musí ako vlastník vyjadriť k uloženiu káblov do pozemku vo vlastníctve obce Hamuliakovo. Konkrétne ide o trafostanicu pri futbalovom ihrisku a trasovanie po Malogútorskej ulici. Pani starostka požiadala stavebnú komisiu o stanovisko.

Pani poslankyňa Ing. Paráková uviedla, že ide o zámer pani Mrázovej, ktorá má záujem o výstavbu 18 rodinných domov. Je to posledný úsek, ešte kúsok je tam vo vlastníctve p. Líšku. Je to v rozvojom zámere 27/O, ktoré je v územnom pláne určené na výstavbu, obytná zóna. Komisia to prehodnocovala s tým, že upozornila, že stále platí vykonateľnosť rozhodnutia, kde nie je povolená výstavba. Tým pádom nevidíme dôvod, prečo by sa mali realizovať elektrické rozvody. Na druhej strane, ak by padlo rozhodnutie a bola by umožnená legislatívne výstavba (dúfa, že sa tak nestane), určite by sme požadovali a odporúčali aby bola prepočítaná zaťaženosť rozvodu nízkeho napätia distribučného rozvodu na také zaťaženie, aby sa nemuselo ku každej ulici v tejto lokalite ťahať vždy nové a nové vedenie od trafostanice. Nevidíme dôvod, prečo by sa toto malo realizovať, keď je zatiaľ zákaz výstavby.

Uznesenie č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

vyhovuje

žiadosti o povolenie výstavby NN distribučného rozvodu spoločnosti Coproject a.s. Račianske mýto 1/B, 83102 Bratislava, IČO: 35779781 DIČ:2020255820 v zastúpení predsedom predstavenstva – Ing. Miroslav Guľa, zastupujúca investora - Bronislava Mrázová, Malogútorská 291/2, 90043 Hamuliakovo na parcele reg. „C“ č. 640/372 zastavaná plocha a nádvorie a parcele reg. „E“ 569/2 ostatná plocha, obidve vo vlastníctve obce Hamuliakovo evidované na LV 383 OÚ Senec Odbor katastrálny (naša zn. 1119/2023 zo dňa 31.5.2023).

Súhlas Obce Hamuliakovo ako vlastníka dotknutých parciel nepredstavuje kladné rozhodnutie o umiestnení stavby ani rozkopávkové povolenie vydávané príslušným stavebným úradom.

Hlasovanie:

za: 1 (Ing. Gergely Matus)

proti: 5 (p. Ladislav Juhos, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

zdržal sa: 1 (Ing. Juliana Krajčírová)

neprítomný: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 12 žiadosť fa.Ventra

Pani starostka informovala, že spoločnosť Ventra Slovakia s.r.o. žiada obec Hamuliakovo ako vlastníka parcely pred spoločnosťou Ventra Slovakia s.r.o. na Malogútorskej ulici o možnosť upraviť existujúci pozemok. Parkovisko končí tak, že je tam zelený trávnatý výbežok. Spoločnosť by chcela tento pozemok upraviť tak, že by pridala tri parkovacie miesta. Je to z dôvodu toho, že keď im príde kamión, nevie sa vytočiť k nim do firmy a pri vykládke zasahuje do ulice Malogútorská čím obmedzuje premávku na tejto ulici. Ak by rozšírili parkovisko o tieto tri parkovacie miesta, pomohlo by im to pri vykladaní kamióna, čo sa deje zhruba raz do týždňa, v trvaní asi 3 hodiny. V ostatnom čase by tieto parkoviská slúžili pre návštevníkov futbalového ihriska. Pani starostka odporúča realizáciu zámeru, pretože v čase tréningov a zápasov pre chýbajúce parkovacie plochy parkujú autá aj na zeleni.

Pani starostka požiadala stanovisko stavebnej komisie k žiadosti.

Pani poslankyňa Ing. Paráková uviedla, že spoločnosť Ventra Slovakia s.r.o. žiada o súhlas s vybudovaním parkoviska na dvoch obecných parcelách a to: p.č. 640/12 a p.č. 569/2. Komisia

odporúča vyhovieť žiadosti s tým, že sa zruší časť verejnej zelene a parkovisko sa bude riešiť zatravnovacou polovegetačnou dlažbou, ak je to možné technicky zvládnuť, pretože nám nebola jasná hmotnosť prichádzajúcich áut. V prípade, že by to nebolo možné, potom riešiť rovnakým spôsobom ako sú ostatné parkovacie miesta pred firmou, tj. vybetónovaním, ale s tým aby sa vopred pri návrhu aj pri samotnej realizácii uvažovalo o spôsobe dostatočného odvodňovania plochy, aby nedochádzalo k odlivu vody. Odporúča zaviazat' žiadateľa v prípade nedostatočného odvodňovania danej lokality, zobrať na seba na vlastné náklady riešenie tohto problému. Ďalej, v prípade, ak by obec v budúcnosti potrebovala akúkoľvek realizáciu na danej ploche, napr. rozšírenie cesty a podobne, požadovať od žiadateľa vrátenie tejto plochy do pôvodného stavu na jeho vlastné náklady.

Uznesenie č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

vyhovuje

žiadosti o úpravu parkoviska spoločnosti Ventra Slovakia s.r.o. Malogútorská 277, 90043 Hamuliakovo IČO: 35823275 v zastúpení konateľa – Ing. Martin Král, na časti parc. reg. „C“ č. 640/12 ostatná plocha a časti parc. reg. „E“ č. 569/2 ostatná plocha, obidve vo vlastníctve obce Hamuliakovo evidované na LV 383 OÚ Senec Odbor katastrálny (naša zn. č. 1180 zo dňa 12.6.2023).

Súhlas Obce Hamuliakovo ako vlastníka dotknutých parciel nepredstavuje súhlas ani rozhodnutie príslušného stavebného úradu.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

K bodu 13 Žiadosť ŠK Hamuliakovo – volejbal

Pani starostka uviedla, že ŠK Hamuliakovo si podal dve žiadosti:

1. Prenájom športovej haly pre budúci šk.rok – pri tejto žiadosti je potrebné vyriešiť otázku platby, či bude podľa platného cenníka alebo chce OZ schváliť inú cenu/zľavu,
2. Súhlas s prenájomom športovej haly počas prázdnin – športový kemp, aj tu ide hlavne o výšku úhrady za prenájom.

Uznesenie je pripravené tak, že prenájom haly počas školského roka je podľa platného cenníka a počas športového kempu je v návrhu uznesenia 200 eur/týždeň. Takto to mali aj minulý rok. Pani starostka sa spýtala, či má niekto iný návrh. Poslanci nemali iný návrh.

Uznesenie č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

vyhovuje

žiadosti ŠK Hamuliakovo, Dunajská 119/30, 900 43 Hamuliakovo v zastúpení - Mgr. Soňa Púryová. zaevidovanej pod č. 1154/2023 dňa 6.6.2023 o poskytnutie športovej haly za účelom volejbalových tréningov a súťažných zápasov žien a mládeže v sezóne r. 2023/2024 podľa harmonogramu uvedeného v žiadosti za zľavnený prenájom - v zmysle platného cenníka.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

Uznesenie č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

vyhovuje

žiadosti ŠK Hamuliakovo, Dunajská 119/30, 900 43 Hamuliakovo v zastúpení - Mgr. Soňa Púryová zaevidovanej pod č. 1155/2023 dňa 6.6.2023 o poskytnutie športovej haly v termíne od 21.8.2023 do 25.8.2023 za účelom organizovania volejbalového kempu ako súčasť tréningového procesu za paušálny nájom 200 EUR/1 týždeň.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

K bodu 14 Žiadosť p.Bullová Sližková

Pani Eva Bullová Sližková prevádzkuje zmrzlináreň Hamka a žiada OZ o súhlas s osadením verejnoprospešného zariadenia a to búdky na knihy zadarmo na parcele č.360/1. Je to parcela ako sa ide z hrádze, pri zmrzlinárni. Búdku osadí na vlastné náklady a bude slúžiť všetkým.

Uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

súhlasí

s dočasným umiestnením „Búdky na knihy zdarma“ pred RD č. 334/45 na parcele reg,“E“ vo vlastníctve obce č. 360/1, evidovanej na LV 1105 na základe Ohlásenia drobnej stavby p. Bullovej Sližkovej zaevidovaného pod zn. č. 1150 dňa 5.6.2023 za cenu nájomného 1 EUR/ 1 rok.

Súhlas Obce Hamuliakovo ako vlastníka dotknutej parcely nepredstavuje súhlas príslušného stavebného úradu k ohláseniu drobnej stavby.

Schválené v počte hlasov 7 (p. Ladislav Juhos, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Simona Lacková, Ing. Gergely Matus, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 0

K bodu 15. Rôzne

Pani starostka uviedla, že nemá príspevok do bodu rôzne. Spýtala sa poslancov, či chce niekto niečo uviesť. Poslanci nemali k bodu 15. Rôzne žiadne pripomienky.

K bodu 16. Určenie termínu a návrhovej komisie pre nasledujúce zasadnutie a záver

Ďalší termín zasadnutia určí pani starostka podľa disponibility poslancov počas prázdnin. Zároveň poslancov požiadala aby p.Druscovej nahlásili, kedy budú odcestovaní. Návrhová komisia nateraz nebola určená. Pani starostka poďakovala prítomným za účasť, popriala pekné prázdniny a o 19:41 ukončila zasadnutie OZ.

Zapísala:
Mgr. Eva Koricina

.....
Starostka obce: Ing. Ludmila Goldbergerová

.....
Prednostka obec.úradu: Mgr.Eva Koricina

Overovatelia:

.....
Mgr. Jarmila Tomečková

.....
p. Ladislav Juhos