

Zverejnenie zámeru  
vykonať prevod majetku obce predajom z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Hamuliakovo v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo č. 82/2022 zo dňa 23.11.2022 zverejňuje zámer vykonať prevod majetku obce nasledovne:

Predmetom prevodu vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „kúpna zmluva“) sú nasledovné nehnuteľnosti nachádzajúca sa v katastrálnom území Hamuliakovo, obec Hamuliakovo, okres Senec:

- pozemku parc. č. 1045/3 registra „E“ KN – ostatná plocha o výmere 46 m<sup>2</sup>; spoluvlastníckemu podielu v ideálnej časti ½ zodpovedá pozemok o výmere 23 m<sup>2</sup> (ďalej len „spoluvlastnícky podiel“). Zo spoluvlastníckeho podielu bola geometrickým plánom č. 16062015 pod č. úradného overenia 1877/2015 (ďalej len „Geometrický plán“) pre stavbu Sústava vodných diel Gabčíkovo G-N, objekt č. 1-11.105 – ochranné pásmo ľavostranného priesakového kanála odčlenená parcela 246/20 o výmere 11 m<sup>2</sup>, podiel obce ½;
- pozemku parc. č. 246/11 registra „C“ KN – ostatná plocha, z pozemku bola Geometrickým plánom pre stavbu Sústava vodných diel Gabčíkovo G-N, objekt č. 1-11.105 – ochranné pásmo ľavostranného priesakového kanála odčlenená parcela 246/22 o výmere 180 m<sup>2</sup> podiel obce 1/1;
- pozemku parc. č. 246 registra „E“ KN – ostatná plocha, z pozemku bola Geometrickým plánom pre stavbu Sústava vodných diel Gabčíkovo G-N, objekt č. 1-11.105 – ochranné pásmo ľavostranného priesakového kanála odčlenená parcela 246/21 o výmere 5 m<sup>2</sup> podiel obce 1/1;

pre novovzniknuté parcely o celkovej výmere 190,5 m<sup>2</sup> ďalej len „predmet prevodu“.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola určená v súlade s ust. § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s ustanoveniami vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom znalca: Ing. Daniel Cibula, č.113/2021, zo dňa 05.11.2021 vo výške 12,71 EUR/1 m<sup>2</sup>, a to predstavuje pri výmere 190,5 m<sup>2</sup> celkovo cenu 2.421,26 EUR za predmet prevodu

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je súčinnosť obce pri vysporiadaní majetku pre sústavu vodných diel Gabčíkovo – Nagymaros č. 1-11.105 ochranné pásmo ľavostranného priesakového kanála.

Prevod sa uskutoční na kupujúceho: Vodohospodárska výstavba, š.p. Karloveská 2, 842 04 Bratislava, IČO: 00 156 752.

Spôsob zverejnenia: internetová stránka obce: [www.obechamuliakovo.sk](http://www.obechamuliakovo.sk) a úradná tabuľa obce

Doba zverejnenia: 15 dní (do 8.12. 2022)

Konečný návrh na schválenie prevodu, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo bude predložený na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Hamuliakove, dňa 24.11.2022 .

Vyvesené dňa: 24.11.2022 .