

**Zápisnica**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hamuliakovo**  
**konaného dňa 06. 09. 2022.**

---

**Prítomní poslanci:** Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková

**Ospravedlnení poslanci:** JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec,

**Ďalší prítomní:** JUDr. Soňa Gašková – právna zástupkyňa obce  
Ing. Simona Lacková - zapisovateľka

**P R O G R A M** rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kúpna zmluva – verejné osvetlenie Stredný hon
5. Rozpočtové opatrenie č. 4/2022
6. Orientačný systém – označenie ulíc
7. Žiadosť ŠK Hamuliakovo
8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022
9. Stanovisko k navráteniu vlastníctva
10. Zmluva SG Consult
11. Rôzne
12. Záver

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Zástupkyňa starostky obce Ing. Juliana Krajčírová privítala poslancov a ostatných prítomných. Oznamovala, že poslankyňa JUDR. Mária Fejes sa ospravedlnila z rodinných dôvodov a poslanec pán Štefan Olajec sa ospravedlnil z pracovných dôvodov. Skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 5 zo 7, OZ je uznášaniaschopné. Pani zástupkyňa starostky informovala, že zasadnutie OZ bude zaznamenávané zvukom i obrazom a tento záznam bude uložený a verejne dostupný. Poznamenala, že má písomné poverenie starostky obce Ing. Ludmily Goldbergerovej, aby viedla toto zasadnutie OZ.

**K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice, schválenie návrhovej komisie**

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Darina Balková

**Návrhová komisia:** Ing. Anna Paráková

**Hlasovanie:**

za: 5 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 (JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)

**K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia**

Pani zástupkyňa starostky uviedla, že program zasadnutia bol zaslaný poslancom a riadne zverejnený. Opýtala sa prítomných poslancov, či nemajú pozmeňujúce návrhy. Poslanci nemali pozmeňujúce návrhy. Pani zástupkyňa starostky povedala, že do bodu 11 zaradila dve žiadosti: žiadosť pána Lengyela a návrh na vyplatenie sociálneho príspevku. Opýtala sa, poslancov, či súhlasia. Všetkých 5 prítomných poslancov súhlasilo, program zasadnutia bol schválený.

**P R O G R A M** rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kúpna zmluva – verejné osvetlenie Stredný hon
5. Rozpočtové opatrenie č. 4/2022
6. Orientačný systém – označenie ulíc
7. Žiadosť ŠK Hamuliakovo
8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022
9. Stanovisko k navráteniu vlastníctva
10. Zmluva SG Consult
11. Rôzne
12. Záver

**Hlasovanie:**

za: 5 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2 (JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)

**K bodu 4. Kúpna zmluva – verejné osvetlenie Stredný hon**

V súlade s uznesením 44/2022 bolo cez elektronický systém verejného obstarávania EVO vykonané verejné obstarávanie na zákazku s nízkou hodnotou na predmet svietidlá verejného osvetlenia. Verejné obstarávanie zahŕňalo kúpu (dodanie) tovaru a práce demontáže pôvodne

inštalovaných svetelných zdrojov, montáže dodaných nových svetelných zdrojov a uvedenie do prevádzky v rámci verejného osvetlenia cestných komunikácií v obci Hamuliakovo.

Ide o výmenu pôvodných svetiel verejného osvetlenia na Strednom hone a Lipovej ulici s výnimkou súkromnej ulice Bazová, kam svietidla dodá vlastník, a ulíc Liesková, Javorová a Malogútorská, kde už svietidla boli vymenené.

Úspešným uchádzačom je spoločnosť Lightech, s.r.o., ktorá bude realizovať zadanie za cenu 19.702,37 € vrátane DPH.

#### **Bolo prijaté Uznesenie č. 52-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi objednávateľom: Obec Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 90043 Hamuliakovo, IČO:00304751 DIČ: 202066094 v zastúpení starostkou Ing. Ludmilou Goldbergerovou a zhotoviteľom, ktorým je úspešný uchádzač procesu verejného obstarávania realizovaného systémom EVO: LIGHTECH, spoločnosť s ručením obmedzeným, Stará Vajnorská 90, 831 04 Bratislava, IČO: 35796332, DIČ: 2020214086 v zastúpení konateľom Ing. Richard Kačík.

Predmetom zmluvy sú svietidlá verejného osvetlenia – kúpa (dodanie) tovaru a práce demontáže pôvodne inštalovaných svetelných zdrojov, montáže dodaných nových svetelných zdrojov a uvedenie do prevádzky v rámci verejného osvetlenia cestných komunikácií v obci Hamuliakovo.

Zmluvná cena vrátane DPH: 19.702,37 EUR

Zmluvná cena bude hrazená z Rezervného fondu.

*Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)*

*Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)*

#### **K bodu 5. Rozpočtové opatrenie č. 4/2022**

Predložené sú 3 rozpočtové opatrenia

Opatrenia s príznakom S (1S a 2S) zastupiteľstvo berie len na vedomie, nakoľko ide o účelovo viazané zdroje – dofinancovanie základnej školy regionálnym školským úradom a príspevok na pomoc odídencom z Ukrajiny

Rozpočtové opatrenie č. 4/2022 reflektuje náklady v zmysle emailovej komunikácie a očakávané zmeny rozpočtových kapitol. Konkrétne:

- Zvýšenie výnosu dane z príjmov fyzických osôb (príjem od štátu) +22 500 € na základe aktualizácie zaslanej štátom
- Príjem z Envirofondu, na základe žiadosti obce za dosiahnutú mieru vytriedenia odpadu, už je prijatý +7 694 €
- Bežné výdavky na šport -2500 € – žiadosť ŠK Hamuliakovo o mimoriadnu dotáciu na kosačku bod 8 – (vyjadrenia poslancov cez email boli predbežne súhlasné)
- Bežné výdavky 9.1 Verejná zeleň a verejné priestranstvá -27 694 €  
Toto konkrétne zahŕňa:  
- nákup kosačky ŠUPA, schválené 43/2022, použije sa celý príjem z Envirofondu 7 694 €

- označenie ulíc, bod. 7 - 5451,00 €, vyjadrenia poslancov cez email boli predbežne súhlasné,
- nákup techniky na údržbu zelene a verejných priestorov – poslanci majú zoznam v materiáloch, vyjadrenia poslancov cez email boli súhlasné, cca. 7000 €
- zvyšok je rezerva na zvýšené náklady na PHM do vozidiel údržby, traktora a kosačiek, nakoľko cena PHM sa počas roka výrazne zvýšila.

Pani zástupkyňa starostky Ing. Juliana Krajčírová požiadala o stanovisko hlavnú kontrolórku obce. Ing. Ľubica Jančoková potvrdila, že rozpočtové opatrenie spĺňa všetky parametre a odporučila prijať ho bez pripomienok.

Boli prijaté uznesenia:

### **Uznesenie č. 53-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtovému opatreniu č. 4/2022.

*Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)*

*Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)*

### **Uznesenie č. 54-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2022

*Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)*

*Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)*

### **Uznesenie č. 55-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo berie na vedomie rozpočtové opatrenie 1S/2022 a 2S/2022, ktorými sa mení rozpočet obce v príjmovej a výdavkovej časti o účelovo viazané finančné zdroje.

*Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)*

*Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)*

### **K bodu 6. Orientačný systém – označenie ulíc**

Pani zástupkyňa starostky uviedla, že ide o označenie ulíc v časti Dunajská Riviéra: Bazová , Javorová , Kormoránia , Korytárská, Labutia , Liesková, Pastierská, Rybárska, Višňová.

Obec je povinná ulice označiť. Je to však aj verejne prínosné na lepšiu orientáciu obyvateľov, sanitiek, návštev, kuriérov.

Každý rok to bolo v rozpočte, ale nikdy na to neboli peniaze. Tento rok sme to do rozpočtu nedali, pretože sa čakalo, že na to opäť zdroje nebudú, ale výnimočne sú. Poslanci boli o tomto bode informovaní a predbežne vyjadrili súhlas. Na príprave sa priamo v teréne podieľala Ing. Anna Ing. Páráková.

Pani zástupkyňa starostky sa opýtala, či majú poslanci pripomienky. Nik nemal pripomienky, bolo prijaté uznesenie:

### **Uznesenie č. 56-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo súhlasí so zakúpením a osadením orientačného systému (infotabúl názvov ulíc so smerovníkom) v hodnote s DPH: 5451,00 Eur.

Dodávateľ orientačného systému bude spoločnosť Talajka s.r.o., Lesná 354/55, 90042 Miloslavov, IČO 47062436.

*Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)*

*Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)*

### **K bodu 7. Závlahový systém – futbalové ihrisko**

Zástupkyňa starostky Ing. Juliana Krajčírová na úvod povedala, že zo strany ŠK bola doručená žiadosť o mimoriadnu dotáciu na príspevok na zakúpenie kosačky pre futbalový areál (rozdiel v cene zaistí ŠK z iných zdrojov). Momentálne ihrisko kosí obec, čím sa znižujú kapacity na údržbu iných verejných priestorov. Tiež nie je vždy možné prispôbiť kosenie termínom ligových zápasov tak, aby bolo ihrisko optimálne prispôbené, pretože zamestnanci majú aj iné úlohy.

ŠK postúpili do vyššej ligy, realizovalo závlahu aj malé tréningové ihrisko, teda nároky na kosenie sa zvýšia. Na základe mailovej komunikácie boli vyjadrenia poslancov predbežne súhlasné, zástupkyňa starostky sa opýtala, či sa situácia nezmenila a či má niekto z poslancov pripomienku. Nik nemal pripomienku, bolo prijaté uznesenie

### **Uznesenie č. 57-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo na základe žiadosti žiadateľa, značka 1550/2022 z 15.7.2022 schvaľuje poskytnutie mimoriadnej dotácie vo výške 2.500,00 euro pre žiadateľa Športový klub Hamuliakovo, Pri Píle 531/4, 900 43 Hamuliakovo, IČO 31815251, v zastúpení p. Peter Vass. na účel nákupu kosačky pre futbalový areál.

*Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)*

*Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)*

## **K bodu 8. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022**

Pani zástupkyňa starostky uviedla, že plán bol riadne zverejnený na úradnej tabuli aj elektronickej úradnej tabuli. Neprišli k nemu žiadne pripomienky. Vyzvala poslancov i hlavnú kontrolórku obce na diskusiu, prípadne pripomienkovanie. Pani hlavná kontrolórka Ing. Ľubica Jančoková v skratke uviedla, že okrem iného sa mieni zamerať na kontrolu plnenia uznesení v MŠ, konkrétne na mzdovú agendu. Z poslancov nemal nik pripomienky a bolo prijaté uznesenie:

### **Uznesenie č. 57-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022.

*Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)*

*Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)*

## **K bodu 9. Stanovisko k navráteniu vlastníctva**

Z okresného úradu Senec prišla žiadosť o stanovisko k vráteniu vlastníctva. Dokument, týkajúci sa tohto bodu bol zaslaný v júni poslancom, právnej zástupkyňi a stavebnej komisii.

Ide o pozemky, ktoré boli v rámci ROEP zaradené na listy vlastníctva obce. Počas konania na OÚ Senec sa prihlásili dediči oprávnených vlastníkov. Pozemkový odbor prípad preveril na základe archívnej dokumentácie, ktorá je spomenutá v žiadosti a konštatuje, že nárok je oprávnený. Zástupkyňa starostky Ing. Juliana Krajčírová požiadala o vyjadrenie právnou zástupkyňu obce ako aj predsedníčku stavebnej komisie. JUDr. Soňa Gašková uviedla, že danú problematiku prebrala s pani starostkou. Ak obec nemá doklad, ktorý by vyvrátil požiadavku dedičov, proces prebehol z právneho pohľadu v poriadku. Ing. Anna Paráková povedala, že stavebná komisia prešla všetky pozemky, nenašla prekážky, ani vecné bremená. Jediné, čo upravili, boli označenia parciel. Skonštatovala, že nevidí dôvod, prečo by sa pozemky nemali vrátiť.

Bolo prijaté uznesenie

### **Uznesenie č. 59-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo na základe žiadosti Okresného úradu Senec, pozemkový a lesný odbor, zn. OU-SC-PLO/2022/3478-6/487-366-KO o stanovisko k navráteniu vlastníctva po Michalovi Liptayovi a manželky Terézie Šafranikovej, ktoré si podľa § 5, ods. 1 zákona 503/2003 Z.z. uplatňujú Pavol Liptai, bytom Kalinkovo 120, Michal Liptai ml., bytom Vojka nad Dunajom č. 72, Štefan Liptai, bytom Vojka nad Dunajom č. 180 a Soňa Liptaiová, bytom Hlavná 4, Šamorín, a na základe v žiadosti predloženej identifikácie parciel

súhlasí s navrátením vlastníctva – nehnuteľností alebo ich častí, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hamuliakovo, vedených Katastrálnym úradom Senec v prospech súčasného vlastníka Obec Hamuliakovo, Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo:

LV	p.č.	reg.	druh pozemku podiel	spoluvlastnícky parcely	výmera spoluvlast. podielu	výmera
383	577/12	E	orná pôda	1/1	8632 m2	8632 m2
383	589/1	E	orná pôda	1/1	3247 m2	3247 m2
383	671	E	orná pôda	1/1	6941 m2	6941 m2
442	935	E	lesný pozemok	56/112	545 m2	272,5 m2
442	1801/344	C	záhrada	56/112	5 m2	2,5 m2

Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)

### **K bodu 10. Zmluva SG Consult**

K tomuto bodu povedala zástupkyňa starostky Ing. Juliana Krajčírová, že právna zástupkyňa obce JUDr. Gašková má záujem ukončiť s obcou zmluvu na poskytovanie poradenstva ako fyzická osoba a nahradiť ju zmluvou na jej služby formou právnickej osoby. Dodala, že bez ohľadu na dátum v zmluve, tento proces sa udeje dňom uverejnenie zmluvy, teda nebudú súbežne platiť dve zmluvy. Podľa zákona o verejnom obstarávaní je možné bez obstarávania uzavrieť zmluvu s celkovým plnením do 10.000 € bez DPH, teda zmluvu je možné uzavrieť. Opýtala sa právnej zástupkyne, či chce niečo k tomuto bodu povedať. JUDr. Soňa Gašková ubezpečila prítomných, že rozsah služieb ostáva, zmení sa len forma. Bolo prijaté uznesenie

### **Uznesenie č. 60-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje zmluvu o poskytovaní poradenských služieb uzatvorenú medzi poskytovateľom: SG consult s.r.o., so sídlom: Astrová 585/6, 900 43 Hamuliakovo, IČO: 36 740 241, IČ DPH SK2022333764, konajúca prostredníctvom: JUDr. Soňa Gašková, konateľ, a klientom: Obec Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 90043 Hamuliakovo, IČO:00304751 DIČ: 202066094 v zastúpení starostkou Ing. Ludmilou Goldbergerovou.

Predmetom zmluvy je poskytovanie poradenskej a konzultačnej činnosti pri činnostiach vo veciach verejnej správy, predchádzanie a minimalizovanie rizík v rôznych druhoch konaní, najmä správnych a súdnych, ako aj v ostatnej činnosti orgánov obce a minimalizovanie pravdepodobnosti porušovania právnych predpisov a noriem pri výkone verejnej činnosti obce, za cenu vrátane DPH 828,00 eur/mesačne počas obdobia od 01.09.2022 do 31.10.2023.

Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)

## **K bodu 11. Rôzne**

Ako v úvode uviedla zástupkyňa starostky Ing. Juliana Krajčírová, do tohto bodu boli zaradené dve žiadosti:

### **11.1 Žiadosť o vyplatenie sociálneho príspevku vdove po zamestnancovi OÚ**

Ide o zaplatenie 3 – mesačného nájmu pre rodinu zosnulého zamestnanca p. Rótha, po ktorom ostala vdova a dve maloleté deti.

Bolo prijaté uznesenie:

#### **Uznesenie č. 61-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje vyplatenie sociálneho príspevku z rozpočtovej kapitoly 11.2., vo výške 516,99 euro pre Ildikó Róth, bytom Lipová 485/1 číslo bytu 2B, Hamuliakovo, vdovu po zosnulom zamestnancovi obce Alexandrovi Róthovi, pričom príspevok je určený na pokrytie nájomného a služieb spojených s užívaním obecného nájomného bytu za 3 mesiace a bude zúčtovaný bezhotovostne na účet nájomcu.

*Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)*

*Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)*

### **11.2 Žiadosť p. Lengyela**

Pán Lengyel, ktorý má v prenájme priestory squashovej haly požiadal o zmenu predmetu nájmu na iné športové aktivity ako je squash. Právna zástupkyňa obce JUDr. Soňa Gašková uviedla, že ide o platne uzavretú zmluvu, ku ktorej je potrebné urobiť len dodatok. Plánuje sa len zmena účelu využitia, stavebno – technické parametre ostávajú nezmenené. Pokiaľ by došlo k ukončeniu zmluvy, priestor by bol vrátený v pôvodnom stave. Bolo prijaté uznesenie:

#### **Uznesenie č. 62-OZ/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje dodatok č. 4 zmluvy o nájme č. 1/2013 zo dňa 15.01.2013 v znení dodatkov č. 1 až 3 uzavretej medzi prenajímateľom: obec Hamuliakovo, so sídlom obecného úradu Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo, IČO: 00 304 751 a nájomcom, Roland Lengyel, s miestom podnikania: Dlhá ul. č. 93, 900 43 Hamuliakovo, IČO: 41 021 452.

Predmetom dodatku č. 4 je zmena rozsahu užívania časti predmetu nájmu, squashová hala aj na iné športové aktivity ako hru squash za predpokladu zachovania stavebnotechnického usporiadania haly a výlučne využívania haly na športové účely pre verejnosť.

Bez zmien v úprave nájmu.



Schválené v počte hlasov 5 (Ing. Darina Balková, Ladislav Kránitz, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková)

Neprítomní 2 (Ing. JUDr. Mária Fejes, p. Štefan Olajec)

### **K bodu 12. Záver**

Pani zástupkyňa starostky Ing. Juliana Krajčírová ukončila zasadnutie OZ, poďakovala poslancom za účasť. Povedala, že nasledujúce zasadnutie sa bude konať podľa potreby. Poslanci budú včas informovaní.

**Zapísala:** .....

Ing. Simona Lacková

.....  
Ing. Juliana Krajčírová, poverená vedením zasadnutia OZ

.....  
Starostka obce  
Ing. Ludmila Goldbergerová

**Overovateľ:** .....

Ing. Darina Balková