

Obec Hamuliakovo

Dunajská ulica 127/18, 900 43 Hamuliakovo

Č. j.: OÚHAM/211/1285/2022-Sz

dňa 08.06.2022

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE o umiestnení líniovej stavby

Obec Hamuliakovo, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov na podklade vykonaného konania vedeného podľa ustanovení § 34 až § 37 stavebného zákona posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby, zosúladiť stanoviská uplatnené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a podľa § 37, § 39, § 39a a § 42 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov v spojení s § 3 a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“ (líniová stavba)

na pozemkoch reg. „C“ s parc. č. 638/69, 640/793, 640/20, 640/785, 694/128, 694/47, 694/54, 770/358, 770/50, 770/360, 770/361, 770/362, 770/4, 800/31, 800/41 a reg. „E“ 584, 569/1, 637, 642, 693/2, 694, 695, 821/1, 796/2, všetky v k.ú. Hamuliakovo v obci Hamuliakovo.

pre navrhovateľa **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270**
v zastúpení: SAVEcompany s.r.o., Slnečná 481/5, 900 41 Rovinka, IČO: 51 419 183 na základe návrhu zo dňa 26.01.2022.

Stavba sa umiestňuje tak, ako je zakreslené v prílohe rozhodnutia, ktorá v zmysle § 39a, ods. 1. stavebného zákona tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť a to v grafickej prílohe na podklade katastrálnej mapy s vyznačením umiestnenia stavby v zmysle § 4, ods.2. vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z.

Pre umiestnenie stavby sa v súlade § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z.z. sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v zmysle projektovej dokumentácie a situačného výkresu – spracovateľ dokumentácie Ing. Stanislav Korman, H. Meličkovej 24, 841 05 Bratislava, č. aut. osv. 2487*A2.

Druh stavby: inžinierska stavba

Účel stavby: Cieľom navrhovanej investície v obci Hamuliakovo je vybudovanie líniovej stavby - optickej siete k rozvoju a k prístupu vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor

i tretí sektor, ktorá je súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS) a to optického prepojenia medzi jestvujúcimi optickými káblami a technológiou Orange Slovensko. Trasa obsahuje 2x HDPE trubky 40/33mm s predinštalovanými 7MT 10/8mm.

Predmet stavby: Predmetom stavby je výstavba -uloženie 2xHDPE40/33mm + 7MT 10/8mm rúr v obci Hamuliakovo, k.ú. Hamuliakovo. Do položených HDPE rúr budú následne zafúknuté optické káble a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Popis stavby:

Nová trasa je navrhnutá napojením na existujúcu trasu optických káblov RFO-010-BA/DS v teréne pri ceste I/63 v ckm 20,603, vzdialenej cca 10,0m od jej stredu, kde sa vytvorí nový servisný bod s MT prepojom. Trasa pokračuje v teréne/v poli; v teréne/vetrolam; pokračuje v teréne-okrajom poľa a plánovanej výstavby; okrajom poľa a v zeleni na ulici Lipová; na ulici Hlavná popod asf.cestu 111/1056 v ckm 5,137; v teréne/v zeleni, v dl.chodníku v súbehu s cestou 111/1056 po ckm 4,871 min. 4,0m od jej stredu a min. 1,0m od krajnice, križuje príjazdové cesty a v zeleni až k technologickému kabinetu existujúceho sajtu 0383BR. Popod cestu 111/1056 a príjazdové cesty bude trasa vedená riadeným pretláčaním v min. hĺ. 1,2m; zámková dlažba sa dá do pôvodného stavu. Trasa kábla je navrhnutá s minimálnym záberom pozemkov a križovaní s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami.

Pre výstavbu sa použije optický kábel v dielektrickom prevedení bez kovových prvkov. Vzhľadom na nutnosť zabezpečenia mechanickej ochrany budovaného kábla bude tento kábel uložený do špeciálnej plastovej rúry priemeru 40 mm, vyrobenej z vysokohusteného polyetylénu. Po výkope káblovej ryhy budú do zeme uložené 2 polyetylénové rúry. Do rúr budú v predmetnej stavbe dodatočne zatiahnuté optické káble o dĺžke asi 3830m. Životnosť kábla sa odhaduje minimálne na 40 rokov.

2. Stavbu bude realizovať oprávnená organizácia. Stavebník 10 dní pred zahájením stavby oznámi stavebnému úradu meno a sídlo tejto organizácie, meno a adresu zodpovedného stavbyvedúceho a predloží stavebnému úradu jeho osvedčenie na vedenie stavby (stavbyvedúci).
3. Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme v zmysle § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách:
 - a) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti;
 - b) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť;
 - c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.
4. V zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 66 ods. 1 písmeno a) tohto zákona sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.
5. V zmysle § 66 ods. 3 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa § 69 ods. 1 tohto zákona počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu oprávnenia je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez

- prechádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.
6. V zmysle § 66 ods. 4 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.
 7. V zmysle § 66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa § 66 ods. 1 tohto zákona obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.
 8. Dodržať podmienky vyplývajúce zo **záväzného stanoviska Obce Hamuliakovo č. 258/2022 zo dňa 31.01.2022.**
 9. Pred zásahom do komunikácie je stavebník **povinný požiadať** v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, **o povolenie na zvláštne užívanie ciest** a v zmysle § 3 ods. 5 písmeno f) cestného zákona **o určenie dočasného dopravného značenia počas realizácie stavby** príslušný cestný správny orgán (miestna komunikácia). Rovnako je povinný požiadať o povolenie v prípade zásahu do verejnej zelene.
 10. Navrhovateľ, alebo ním poverená odborná organizácia bude dodržiavať všetky podmienky stanovené v rozkopávkových povoleniach. **O rozkopávkové povolenie musí stavebník, alebo ním poverená organizácia požiadať v dostatočnom predstihu vlastníka pozemku nezávisle na tom, či sa jedná o nespevnené (zeleň) alebo spevnené (chodník) plochy.** Okraje rozkopávok v spevnených plochách budú zrezané do pravidelných geometrických tvarov. Obnova podkladných a konštrukčných vrstiev obnovovaných spevnených povrchov bude vyhotovená podľa pôvodnej konštrukcie spevnenej plochy. Po ukončení rozkopávky spevnenej plochy bude zriadená nová povrchová úprava v určenej šírke chodníka. Po ukončení rozkopávky v zeleni je stavebník povinný spätný zásyp dôkladne zhutniť na stupeň zhutnenia predpísaný projektantom podľa typu a kvality zásypovej zeminy. Na povrch spätného a zhutneného zásypu stavebník rozprestrie orniciu v min. mocnosti 0,1m a povrch oseje v klimaticky vhodnom období trávny semenom. Dreviny v blízkosti výkopu budú chránené v zmysle STN 837010 – Ochrana drevín.
 11. Navrhovateľ je povinný dôsledne oddeliť priestor staveniska od verejných priestorov tak, aby boli dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 147/2013 Z. z. a dbať na ochranu zdravia osôb nielen na stavenisku, ale aj na ochranu osôb pohybujúcich sa v jeho tesnej blízkosti.
 12. Navrhovateľ je povinný vypracovať realizačnú dokumentáciu v súlade so všetkými podmienkami, ktoré uviedli vo svojich stanoviskách a vyjadreniach dotknuté orgány. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov prenesených do tohto

- územného rozhodnutia. V prípade vydaných samostatných právoplatných rozhodnutí dotknutých orgánov je navrhovateľ povinný dodržať podmienky určené týmito rozhodnutiami.
13. Navrhovateľ je povinný dať realizačnú dokumentáciu na vyjadrenie a odsúhlasenie ešte pred zahájením realizácie stavby dotknutým orgánom, ktoré vo svojich stanoviskách žiadali predložiť dokumentáciu pre stavebné povolenie k ďalšiemu vyjadreniu (napr. PROGRES-TS, s.r.o., ...).
 14. V zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
 15. Pred začatím zemných prác stavebník alebo ním poverený zhotoviteľ zabezpečí presné vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí. V ochranných pásmach zhotoviteľ bude vykonávať svoju činnosť v zmysle oprávnených podmienok na vykonávanie stavebných prác správcu siete. Križovanie podzemných inžinierskych sietí a ich súbegy budú riešené v súlade s STN 73 6005, ostatnými normami a predpismi správcu siete. Stavebník bude rešpektovať pripomienky dotknutých orgánov a organizácií uplatnené v rámci výberu trasy stavby, spracovania projektu a pri vytýčení. V ochranných pásmach križovania a pri súbegu s inžinierskymi sieťami zhotoviteľ nepoužije pri výkope a zásype stojný mechanizmus.
 16. Výkopy pri chodníkoch a vjazdoch budú zabezpečené výstražnou páskou a lávkami pre peších. Pri vstupoch na pozemky bude dohodnutý postup realizácie s vlastníkom (užívateľom) nehnuteľnosti a to najmä v zmysle zákona č. 351/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov, podľa ktorého stavebník vystupuje ako podnik poskytujúci verejnú sieť a v tomto zmysle mu prináležia oprávnenia a povinnosti.
 17. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa na uvedenú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.
 18. Platnosť rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby je v súlade s § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy:

SITEL s.r.o.

Vyjadrenie číslo: 221230-2590, zo dňa: 05.01.2022

1. V zmysle predloženej projektovej dokumentácie sa v záujmovom území NACHÁDZAJÚ EKS v majetku SITEL s.r.o. - vid' Situačný výkres SITEL č.5.
2. S vydaním ÚR/SP súhlasíme za dodržania Podmienok Prác v ochrannom pásme EKS., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia.
3. Za správnosť zakresu záujmového územia zodpovedá žiadateľ.
4. Vyjadrenie platí 6 mesiacov.

Podmienky práce v ochrannom pásme elektronických komunikačných sietí (EKS)

Príloha k vyjadreniu č.: 221230-2590

EKS (elektronická komunikačná sieť) je funkčne prepojená sústava prenosových systémov, prepájacích alebo smerovacích zariadení, vrátane sieťových prvkov, ktoré nie sú aktívne, ktoré umožňujú prenos signálov po vedení, rádiovými, optickými alebo inými elektromagnetickými prostriedkami, vrátane družicových sietí, pevných sietí s prepájaním okruhov a s prepájaním paketov, internetu a mobilných pozemských sietí, sietí na rozvod elektrickej energie v rozsahu, v ktorom sa používajú na prenos signálov, sietí pre rozhlasové a televízne vysielanie a káblových distribučných systémov bez ohľadu na druh prenášaných informácií.

Súčasťou fyzickej infraštruktúry EKS sú najmä rúry, stožiare, káblovody, kontrolné komory, vstupné šachty, rozvodné skrine, káblové vstupy do budov.

1 pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy EKS a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o.. Vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky.

SITEL s.r.o., pobočka Bratislava: Martina Hlavatá, tel.: +421 903 213 790, e-mail: mhlavata@sitel.sk

SITEL s.r.o., pobočka Košice: Peter Glesg, tel.: +421 903 486 941, e-mail: pglesg@sitel.sk

2. pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS.

3. pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu.

4. realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o..

5. v prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výlukú prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 prac, dní vopred.

6. po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/investor je povinný v súčinnosti so SITEL s.r.o. vypracovať po realizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať po realizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht.

7. pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č.351/2011Z.z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011Z.z. o ochrane proti rušeniu.

8. za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.

9. ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to :

- v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkopl ,5 m na obe strany od ich trasy
- upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemne práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm
- v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami
- v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu
- nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu
- nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup
- bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS
- v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o
- za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác
- pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia

- obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o..

Upozorňujeme že nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 Zákona č. 351/2011 Z.z.o elektronických komunikáciách v platnom znení.

UPOZORNENIE: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a spoločnosť SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS.

PROGRES-TS, s.r.o.

Vyjadrenie zo dňa 18.01.2022

S výstavbou súhlasíme za podmienok plne rešpektovania existujúcej verejnej telekomunikačnej siete KDS (káblového distribučného systému) a plne rešpektovania jej ochranných pásiem a za podmienok splnenia zákonných podmienok na výstavbu dané platnými zákonmi SR.

1. Projektovú dokumentáciu (ďalší stupeň) žiadame doplniť o vzorové rezy križovania a súbehu so sieťami KDS a doplniť aj o zákres siete KDS. Orientačné zakreslenie KDS (hlavnej trasy) sme vykonali do predloženej projektovej dokumentácie pre územné konanie, okrem prípojok k jednotlivým objektom, ktoré sú riešené individuálne a ktoré je potrebné tiež rešpektovať.

Stavebník je ďalej povinný vykonať a zabezpečiť všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a splniť nasledujúce podmienky v rozsahu tohto vyjadrenia stanovené vlastníkom existujúcej siete KDS, spoločnosťou PROGRES-TS, s.r.o. (ďalej len PROGRES) a to najmä:

2. Pred začatím prác je potrebné si objednať priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 44, 821 07 Bratislava, min. 10 pracovných dní pred požadovaným termínom vytýčenia, podľa rozsahu a druhu vytýčenia. Pre vytýčenie optického vedenia je potrebné zabezpečiť aj geodetické zameranie siete KDS. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.

3. Je potrebné zaslať písomnú informáciu o plánovanom termíne začatia prác, najneskôr 10 dní pred začatím stavby na adresu PROGRESu.

4. Je potrebné dodržať ochranné pásma podľa ust. §68 zákona č. 351/2011 Z.z. a príslušných noriem STN, tzn. že sa nebudú umiestňovať žiadne vedenia a ani realizovať žiadne stavebné práce - výkopy v ochrannom pásme, t.z.n. 0,5m na každú stranu od osi vedenia KDS a 2 m do hĺbky. Kde to z priestorových dôvodov sa výkopy v ochrannom pásme budú realizovať za prítomnosti pracovníkov PROGRES. O uvedenom budú vopred informovaní pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251. Podmienkou je objednanie si technického dozoru u spoločnosti PROGRES.

5. Oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou siete KDS, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení KDS pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje a pretláčacie stroje) a vo vymedzenej ploche ochranného pásma vedení a zariadení KDS vykonávali len ručný výkop !

6. Upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm od skutočného uloženia a vyznačenej polohy.

7. Overiť si uloženie siete KDS ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia KDS vykonané bez nášho vedomia).

8. V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými sieťami a zariadeniami KDS spoločnosti PROGRES, vopred prizvať k ukladaniu a zásypu pracovníkov, resp. zástupcov spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251. Bez uvedenej prítomnosti nie je možné zásyp vykonať.

9. Odkryté časti vedení siete KDS zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnanou osobou.
10. V prípade odkrytia existujúcich telekomunikačných vedení KDS spoločnosti PROGRES, prizvať pracovníkov alebo zástupcov spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251 na kontrolu pred zásypom (zakrytím). Bez uvedenej prítomnosti nie je možné zásyp vykonať.
11. Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou KDS, spätný zásyp trasy realizovať triedeným štrkom, obnoviť značenie ochrannou fóliou, prípadne markermi.
12. Zabezpečiť dodržanie zákazu zriaďovania skládok a budovania akýchkoľvek zariadení nad trasou KDS.
13. Zabezpečiť dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu vedení KDS.
14. Dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia siete KDS.
15. Pri poškodení telekomunikačných vedení a zariadení KDS spoločnosti PROGRES bezodkladne oznámiť každé poškodenie na tel. čísle 02/43191 251. V prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvomi najbližšími distribučnými skriňami, v prípade optického kábla je potrebné vymeniť celý optický kábel v úseku medzi optickými spojkami. Predmetné výmeny asúvisiace s tým náklady sa vykonajú na náklady zmluvného dodávateľa stavebníka. O uvedenom bude stavebník bezodkladne informovaný.
16. Výkopy realizovať na celej stavbe v miestach výskytu vedení KDS zásadne ručne, bez použitia výkopových strojov.
17. Tam, kde nie je možné vykonať pretláčanie komunikácie bez možného poškodenia už existujúceho vedenia KDS, prechod realizovať iba prekopaním.
18. Nedodržanie uvedených podmienok ochrany jestvujúcej siete KDS je porušením právnej povinnosti a platných zákonov SR s následným vyvodením sankcií.

Slovak Telekom, a.s.

Vyjadrenie č. 6612200942 zo dňa 14.01.2022

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom.a.s, a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o, alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom.a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom.a.s.

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Menyhárt Zoltán, info@unitel.sk, 0911 242212

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

OÚ Senec, odbor krízového riadenia

Vyjadrenie č. OU-SC-OKR-2021/018731 zo dňa 14.12.2021

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „F2BTS Hamuliakovo 0383R“ Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec

SÚHLASÍ

s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „F2BTS Hamuliakovo 0383R“.

OÚ Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Stanovisko č OU-SC-OCDPK-2021/018586-002 zo dňa 15.12.2021

Po oboznámení sa s uvedenou dokumentáciou ako dotknutý orgán vydávame súhlasné stanovisko za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. Uskutočňovanie stavby bude možné realizovať po vydaní právoplatného stavebného povolenia.

2. Uskutočňovaním stavebných prác nesmie byť ohrozená cesta III/1056 ani bezpečnosť premávky na nej.
 3. Žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť.
 4. Počas realizácie nesmie dôjsť k skladovaniu výkopového alebo stavebného materiálu na vozovke cesty III/1056, k ohrozovaniu bezpečnosti vozidiel a obmedzovaniu plynulosti premávky stavebnými mechanizmami.
 5. Ak dôjde k poškodeniu cestnej priekopy alebo krajnice pri stavebných prácach, žiadame túto uviesť do pôvodného stavu.
 6. V prípade potreby umiestnenia dočasného dopravného značenia na ceste III/1056, resp. v súvislosti so zvláštnym užívaním predmetnej cesty (plánovaný pretlak) je potrebné požiadať tunajší úrad o určenie dočasného dopravného značenia, resp. povolenie na zvláštne užívanie cesty. Určenie dočasného dopravného značenia ako aj povolenie zvláštneho užívania cesty musí byť odsúhlasené OR PZ ODI v Senci a Správou ciest BSK.
- Toto stanovisko vydané k stavbe: „F2BTS Hamuliakovo 0383BR“ stráca platnosť ak do šesť mesiacov od jeho vydania nebude zapracované ako súčasť územného rozhodnutia vydaného príslušným stavebným úradom.
- Okresné úrady vykonávajú štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy len stanoviskom. Záväzným stanoviskom uplatňujú svoju pôsobnosť pri ochrane pozemnej komunikácie ako pripájanie pozemnej komunikácie, uzávierkách, obchádzkach a odklonoch a výnimkách z ochranného pásma.

OÚ Senec, pozemkový a lesný odbor

Stanovisko č. OU-SC-PLO-2022/001057-005 zo dňa 04.01.2022

Cieľom stavby je vybudovanie optickej siete k rozvoju siete k prístupu vysokorýchlostného internetového pripojenia. Predmetom stavby je uloženie 7MT rúr v obci Hamuliakovo k. ú. Hamuliakovo. Do položených HDPE rúr budú následne zafúknuté optické káble a to bez opätovnej rozkopávky terénu.

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, úsek ochrany poľnohospodárskej pôdy sa k pozemkom vedených v druhu pozemku „Zastavané plochy a nádvoría“ a „Ostatné plochy“ nevyjadruje.

Zároveň oznamujeme, že pred realizáciou stavby treba požiadať o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. k použitiu poľnohospodárskej pôdy vedenej v registri katastra - KN C, na nepoľnohospodársky účel na základe ust. § 18 ods. 1, 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. K žiadosti o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, je potrebné doložiť:

- a) Projektovú dokumentáciu - situáciu osadenia stavby s vyznačením plochy na nepoľnohospodárske použitie na dotknutých pozemkoch
- b) Bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy (vypracovaná oprávnenou osobou) -originál
- c) Návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (vypracovaná oprávnenou osobou) -originál
- d) Kolok 3,- € (kód 666)
- e) Splnomocnenie / Súhlas vlastníkov pozemkov - originál

Zároveň oznamujeme, že v prípade realizácie stavby v časom termíne dlhšej ako 1 rok, je potrebné požiadať o trvalé (dočasné odňatie) poľnohospodárskej pôdy na základe ust. § 17 ods. 1 zák. č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vedenej v registri katastra - KN C na nepoľnohospodárske použitie. K žiadosti o odňatie poľnohospodárskej pôdy vedenej v registri katastra - KN C, mimo zastavaného územia obce, je potrebné doložiť:

- a) súhlas podľa § 3 až § 15 /Predbežné udelenie súhlasu OÚ v Bratislave alebo Vyjadrenie k funkčnému využitiu pozemku z obce/ - originál
- b) projektovú dokumentáciu /technickú a sprievodnú správu z technickej časti projektovej dokumentácie a situáciu osadenia stavby na pozemku/
- c) bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie, na dočasné odňatie - originál
- d) projekt spätnej rekultivácie dočasne odnímanej poľnohospodárskej pôdy s časovým harmonogramom a ekonomickým prepočtom nákladov, ktoré vypracúva právnická osoba, alebo fyzická osoba, oprávnená na jej vypracovanie - originál
- e) jedno vyhotovenie geometrického plánu - originál, overené Katastrálnym odborom
- f) potvrdenie o bonitnej pôdno-ekologickej jednotke - originál
- g) vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy
- h) právoplatné územné rozhodnutie, alebo oznámenie stavebného úradu o začatí zlúčeného územného a stavebného konania - originál
- i) iné údaje potrebné na posúdenie nepoľnohospodárskeho zámeru na poľnohospodárskej pôde (podľa potreby) -originál
- j) kolok 33 €
- k) Súhlas vlastníkov pozemkov - originál

Zároveň oznamujeme, že v prípade realizácie stavby v časom termíne dlhšej ako 1 rok, je potrebné požiadať o vydanie stanoviska, na základe ust. § 17 ods. 2 a 3 z. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak ide o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku vedeného v registri katastra KN C s výmerou do 5000 m² v hraniciach zastavaného územia obce. K žiadosti o vydanie stanoviska k pripravovanému zámeru ak ide o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku s výmerou do 5000 m² v hraniciach zastavaného územia obce, je potrebné doložiť:

- a) projektovú dokumentáciu - situáciu osadenia stavby
- b) kolok 3 €
- c) Súhlas vlastníkov pozemkov

OÚ Senec, OSoŽP, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva

Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2021/018744-002 zo dňa 16.12.2021

Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky

k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods. 18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods.1 písm. v) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely územného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

OÚ Senec, OSoŽP, orgán ochrany prírody a krajiny

Závazné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2021/018588-002 zo dňa 13.12.2021

1. Stavba sa navrhuje umiestniť v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Upozorňujeme investora na Biocentrum č.30 Kalinkovo- Okrúhle (RÚSES Bratislava - vidiek, Bratislava 1993), ktoré predstavuje mokraďové ekosystémy lužných lesov zvyškov dunajských ramien. Biocentrum je mozaiková zvyškov biotopov lužných lesov: Vrbovotopľové nížinné lužné lesy , Dubovo brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy a ďalších vodných a mokraďových biotopov, na ktoré sú viazané chránené a ohrozené druhy rastlín a živočíchov.
4. V prípade výkopových prác v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. V zelenom páse ukladať potrubia a káble vo vzdialenosti 1,5 m od osi stromov. Výkopové práce v blízkosti stromov a kríkov sa budú uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov. Činnosťou nepoškodiť kmene existujúcich drevín. Narušené trávnaté porasty budú upravené do pôvodného stavu s opätovným zatrávením.
5. Pri stavebnej činnosti rešpektovať hlavne § 4, ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť lebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

OÚ Senec, OSoŽP, úsek štátnej vodnej správy

Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2022/001152-002 zo dňa 20.01.2022

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložené podklady. Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

- 1./ Návrh zástavby v danej lokalite musí byť v súlade s platným Územným plánom obce Hamuliakovo.
- 2./ Ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. vyhlášky MŽP SR č.556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.
- 3./ Pri umiestňovaní a realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete, vodárenské zdroje, prírodné liečivé zdroje, vodné toky a nádrže a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.
- 4./ Vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob a preto je potrebné dodržať podmienky § 31 a § 39 vodného zákona a zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov - a to najmä:
- v zmysle § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov obmedzenia činností sú:
ods. 1) v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových vôd a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových vôd a podzemných vôd.

ods. 2) v chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť hospodárske záujmy, výrobné záujmy, dopravné záujmy a iné záujmy zosúladené s požiadavkami podľa odseku 1 a musia byť premietnuté v koncepciách rozvoja územia a v územnoplánovacej dokumentácii.

5./ Dodržať podmienky a ochranné pásmo vodného zdroja Šamorín v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-BA-OSZP2-2021/027092- DUK zo dňa 14.04.2021.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 18 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa považuje za záväzné stanovisko.

Podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je obsah záväžného stanoviska pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný.

OÚ Senec, OSoŽP, úsek štátnej vodnej správy

Súhlas č. OU-SC-OSZP-2022/004862-003 zo dňa 24.02.2022

Na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Korman v decembri 2021 orgán štátnej vodnej správy konštatuje, že predmetná stavba je podľa návrhu po splnení podmienok súhlasu v súlade s požiadavkami na ochranu povrchových a podzemných vôd. Na základe tejto skutočnosti.

vydáva pre stavbu

Názov stavby: Hamuliakovo -, F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“

Objekt: „F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“

v ochrannom pásme vodárenského zdroja Šamorín

Umiestnenie: k.ú: Hamuliakovo 585/2, 694/128, 694/47,694/54, 821/1, E_821/1, 770/358, 770/50, 770/51, E_796/2, E_796/2, E_796/2, 770/360, 770/361, 770/362, 770/4, 800/31, 800/41, 584, E_584, 569/1, E_569/1, 638/25, E_637, 638/69, 640/793, 640/20, 640/785, 642/2, E_642, 694/120, E_693/2, E_694, E_695.

s ú h l a s

podľa § 27 ods. 1 písm. a) zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách v úplnom znení neskorších predpisov na realizáciu nasledovného objektu:

„F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“ v ochrannom pásme vodárenského zdroja Šamorín

PODMIENKY SÚHLASU:

1. Vzhľadom k tomu, že rodinné domy budú situované na pozemku, ktorý sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, je potrebné dodržiavať podmienky zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 31 vodného zákona a činnosť vykonávať len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob. V chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť výrobné, dopravné a iné záujmy zosúladené s vyššie uvedenými požiadavkami už pri spracúvaní koncepcie rozvoja územia a územnoplánovacej dokumentácie.

2. Dodržať podmienky a ochranné pásmo vodného zdroja Šamorín v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-B A-OSZP2-2021/027092- DUK zo dňa 14.04.2021 :

V ochrannom pásme II. stupňa sa zakazuje:

výstavba objektov vrátane rodinných a bytových domov s výnimkou tých, na ktoré boli vydané právoplatné stavebné povolenia a so stavbou sa začalo, a s výnimkou stavieb rodinných domov medzi jestvujúcimi stavbami na základe hydrogeologického posúdenia, ktorým bude

preukázané, že stavebnými prácami ani užívaním stavieb nedôjde k ohrozeniu výdatnosti, akosti alebo zdravotnej nezávadnosti vodného zdroja a objekty budú napojené na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.

výstavba a zriaďovanie nových rekreačných objektov,
zriaďovanie reštauračných prevádzok a služieb pre obyvateľov s výnimkou tých, ktoré budú napojené na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a osobitne posúdené,
výstavba cestných komunikácií s výnimkou komunikácií budovaných k objektom rodinných domov a bytových domov a osobitne posúdených,
výstavba skladov, skládok odpadov (netýka sa zberných dvorov), čistiarní odpadových vôd (vrátane domových), nových cintorínov, Čerpacích staníc pohonných hmôt, prevádzkovanie umývacích liniek a autoopravovní,
spracúvať rádioaktívne suroviny a ukladať rádioaktívne odpady,
budovať nové a rozširovať poľnohospodárske dvory, stavby, objekty pre živočíšnu výrobu a priemyselné stavby, spaľovne odpadov, kafilerie, bitúnky, infekčné prevádzky, zriaďovať mrchoviská,
výstavba nadzemných a podzemných potrubí, ktorými sa prepravujú látky škodiace vodám, narušovať prírodné krycie vrstvy hydrogeologického kolektora,
vykonávať zemné práce, ktoré by viedli k odkrytiu súvislej hladiny podzemnej vody, tvorba navážky pre úpravu terénu, ktorá neslúži vodohospodárskym zámerom, aplikovať ochranné prostriedky na údržbu porastov (pesticídy, herbicídy a pod.) v rozpore s požiadavkami uvedenými v „Zozname autorizovaných prípravkov na ochranu rastlín a prípravkov na ochranu rastlín povolených na paralelný obchod“, ktorý každý rok aktualizuje Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave,
hnojenie močovkou, aplikovať surový hnoj ošípaných, tekutý hnoj dobytky, tekutý hnoj ošípaných, aplikovať dusíkaté vápno, močovinu a čpavok, vyvážať a aplikovať obsah žúmp na pôdu, chovať a pást hospodárske zvieratá,
budovať chovné stanice domácich zvierat,
skladovať a tankovať pohonné hmoty (ČSPH), chemikálie, nakladať s mazadlami, vykonávať hydrogeologický prieskum s výnimkou prieskumu na rozširovanie a revitalizáciu existujúcich vodárenských zdrojov pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou a ich monitorovacích systémov a stavieb, ktoré budú posúdené podľa osobitného predpisu, za účelom vypracovania hydrogeologického posudku na účely získania súhlasu orgánu štátnej vodnej správy,
budovať vrty pre komerčné a súkromné účely (studne a tepelné čerpadlá) s výnimkou geologických diel vykonávaných v rámci štátnych úloh geologického výskumu odsúhlasených orgánmi Štátnej vodnej správy, verejného zdravotníctva a prevádzkovateľom vodárenského zdroja, ťažba štrku a hlíny,
činnosť, ktorej dôsledkom by malo byť znečistenie vodárenského zdroja.

3. Dodržať podmienky správcu vodárenského zdroja Šamorín - BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 pod č. 95649/2021/ Th zo dňa 27.01.2022, najmä:

Vzhľadom na to, že sa časť záujmového územia pre plánovanú stavbu sa nachádza v ochrannom pásme II. Stupňa vodárenského zdroja (VZ) Šamorín preto žiadame dodržiavať všetky opatrenia vyplývajúce z rozhodnutia (č. OU_BA_OSZP2-2021/027092-DUK) o ochrane a využití OP II. Stupňa vodárenského zdroja VZ Šamorín. Všeobecne to znamená vyvarovať sa akejkoľvek činnosti, ktorej dôsledkom by mohlo byť znečistenie podzemnej vody a vodárenského zdroja.

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Hájovský, kontakt: 0902 964 455) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valek, kontakt: 0903 557 077)

a zodpovedného pracovníka OKVaEP(p. Panáka kontakt: 0911 035 786)

2. Pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma

3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom vykope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubniach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

4. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Obce Hamuliakovo pod č. 258/2022 zo dňa 31.01.2022 najmä: Stavbu požadujeme realizovať v súlade s § 4 ods.5 vyhlášky 532/2002 Ministerstva ŽP SR v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu „Potrubné, telekomunikačné a elektrické rozvody a vedenia sa v zastavanej časti obce umiestňujú pod povrch zeme“.

Pri súbehoch a križovaniach s ostatnými inžinierskymi sieťami požadujeme dodržať a zabezpečiť ochranné pásma vedení v zmysle príslušných STN

Stavebník sa nesmie odchýliť od schválenej dokumentácie. Žiadnu zmenu umiestnenia stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho odsúhlasenia stavebným úradom.

K územnému rozhodnutiu musí stavebník doložiť stanoviská telekomunikačných spoločností (Orange Slovensko a.s., Slovák Telekom a.s., UPC Slovakia s.r.o., Swan a.s.,...), s vyjadrením, či v predmetnej lokalite plánujú investičný zámer (pripoženie svojich rozvodov - multirúr), v prípade prejavu investičného zámeru v predmetnej lokalite aj iných telekomunikačných spoločností (operátorov), je potrebné skoordinať trasy, ktoré sa premietnu do projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov existujúcich podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.

Pred realizáciou uvedenej stavby je nutné požiadať príslušný orgán o vydanie rozkopávkového povolenia, ktoré bude vydané až na základe písomného stanoviska telekomunikačných spoločností, ktoré prejavili záujem o investičnú činnosť a po koordinácii trás a termínov rozkopávok.

V súvislosti s rozkopávkou informujeme o vyrubovaní dane za užívanie verejného priestranstva - rozkopávkové práce podľa § 9 Všeobecne záväzného nariadenia obce Hamuliakovo č. 6/2020 - viď. https://obechemuliakovo.sk/wp-content/uploads/2021/12/VZN-6_2020-o-miestne-dani-za-uzivanie-verejneho-priestranstva.pdf

Ako súčasť žiadosti o rozkopávkové povolenie predloží stavebník etapizáciu a časový harmonogram realizácie, pričom stavebník je oprávnený začať s realizáciou nasledujúcej etapy až po ukončení predchádzajúcej etapy, uvedení dotknutých pozemkov do pôvodného stavu a ich protokolárnym prevzatím zástupcom Obce Hamuliakovo.

Stavebník musí mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícke alebo iné právo. Rozsah staveniska a využívanie potrebných pozemkov na zariadenie staveniska spracuje projektant do projektovej dokumentácie, ktorú pred začatím prác doloží stavebník do spisu stavebnému úradu.

Odpad vzniknutý pri realizácii stavby bude odvázaný na riadenú skládku, zemina z výkopov káblovej ryhy bude použitá na jej spätný zásyp. Odpady vznikajúce na stavbe musí investor separovať a skladovať v rámci platnej legislatívy tak aby neznečistovali okolie.

Stavebník zabezpečí pre pracovníkov realizácie sociálne zariadenie (WC) a zbernú nádobu na komunálny odpad v dostupnosti miesta realizácie danej etapy.

Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu zdravia a života. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť výkopy proti úrazu okoloidúcich osôb a počas celej doby výstavby zabezpečiť bezpečný prístup vlastníkov, nájomcov a užívateľov k ich nehnuteľnostiam. Stavba nesmie nadmerne obmedzovať užívanie okolitých pozemkov, ani premávku na verejných komunikáciách.

Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nedošlo k zasahovaniu do vlastníckych alebo iných práv dotknutých právnických, alebo fyzických osôb. V prípade potreby stavebníka vstupovať na cudzie pozemky je stavebník povinný zabezpečiť písomnú dohodu s jeho vlastníkmi. Stavebník je povinný zabezpečiť stavebné vjazdy k pozemkom jednotlivých nehnuteľností tak, aby peším a vozidlám bol umožnený kontinuálny prechod a prejazd. Stavebná mechanizácia obsluhujúca stavbu prípadne zabezpečujúca dopravu materiálu nesmie znečisťovať verejné plochy, za znečistenie bude zodpovedať stavebník a musí ho v akomkoľvek čase okamžite po zistení odstrániť a dať do pôvodného stavu.

Výkopy zo stavebnej ryhy nesmú zasahovať do miestnych komunikácií a obmedzovať priechodnosť akejkoľvek dopravy, v nevyhnutných prípadoch si tieto riešenia budú vyžadovať organizovanie dopravy dopravným značením, ktorú obec určí na podklade projektu dopravného značenia spracovaného odborne spôsobilou osobou.

Trasy optickej siete požadujeme viesť v zeleni rozkopávkami, pod spevnenými plochami požadujeme realizáciu v maximálne možnej miere pretlačaním.

V prípade rozkopania spevnených plôch a chodníkov obce musia byť tieto časti označené a určeným zamestnancom obce označené a protokolárne odovzdané a zároveň si obec vykoná pasportizáciu týchto verejných plôch komunikácii (fotodokumentácia k skutkovému stavu).

Materiály použité na uvedenie spevnených plôch do pôvodného stavu musia byť zhodnej, ekvivalentnej alebo lepšej kvality ako je pôvodný použitý materiál.

Narušené spevnené plochy musia byť uvedené do technicky a opticky bezchybného stavu, eventuálne sadanie/ prepádanie musí byť bezodkladne odstránené.

Obec Hamuliakovo požaduje garanciu na bezchybnosť spevnených plôch, resp. odstránenie závad po dobu 5 rokov. Stavebník môže vykonávať stavebnú činnosť v zastavanom území obce v pracovných dňoch len v čase od 7,00 do 18,00.

Stavebník pri výstavbe musí dodržiavať verejný klúd a zaväzuje investora, aby počas sviatkov a dňa pracovného pokoja nedeľa nevykonával na stavbe žiadne stavebné práce.

Stavebník pri výstavbe musí v zastavanom území obce dodržiavať v čase 12.00 — 13.00 pracovnú prestávku pre zníženie nepriaznivých vplyvov na okolie.

Po položení rozvodov požadujeme osloviť obec za účelom kontroly súladu realizácie predmetnej stavby s vydaným územným rozhodnutím.

Upozorňujeme, že podľa § 11 ods. 6 zákona č. 251 /2012 Z.z. (zákona o energetike) v znení neskorších predpisov, po skončení nevyhnutných pozemných prác je držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo, ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníčkovi pozemku spôsobenú škodu.

V zmysle ustanovenia § 66 ods. 2 druhej vety zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách (v znení platnom do 31.01.2021) upozorňujeme, že po realizácii stavby je podnik povinný bez zbytočného odkladu vykonať zápis vecných bremien do katastra nehnuteľností, citované zákonné ustanovenie: „návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik“.

Obec Hamuliakovo v súlade s ustanovením § 66 ods. 5 zákona o elektronických komunikáciách v znení platnom do 31.01.2021 si uplatní nárok na jednorazovú primeranú náhradu (JPN) za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.

Obmedzenie užívacieho práva je zriadením vecného bremena a výkonom práv z vecného bremena (aj keď vo verejnom záujme) nespochybniteľné, nárok na odplatu vyplýva zo zákona, nižšie citované zákonné ustanovenie. Obec je povinná v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí využívať všetky právne nástroje na ochranu svojich práv a včas a riadne uplatňovať nároky tak, aby jej konaním alebo opomenutím nevznikla škoda. Uplatnenie nároku na JPN je preto výkonom práva obce Hamuliakovo, pričom výška odplaty bude určená v zmysle § 66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z. z.*.

*§ 66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z. z.: „Ak je vlastníč alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa odseku 1 obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastníč nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastníč nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku

Tento súhlas nie je rozhodnutím v správnom konaní a podľa ust. § 73 ods. 17 zák.č. 364/2004 z.z. o vodách v znení neskorších noviel sa považuje za záväzné stanovisko v zmysle § 140b zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon v znení neskorších noviel).

Súhlas je podkladom pre stavebné konanie. Nenahrádza povolenie na uskutočnenie vodných stavieb podľa ust. § 26 zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách. Jeho platnosť zaniká, ak stavebné konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu

Záväzné stanovisko č. 17307/2022/ÚVHR/21325 zo dňa 21.02.2022

s ú h l a s í s a návrhom žiadateľa: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení: Systém Servis Slovakia, s.r.o., Technická 2, 821 04 Bratislava, IČO: 47 491 183 v zastúpení: SAVEcompany, s.r.o., Slnčná 5/481, 900 41 Rovinka, IČO: 51 419 259 na „F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“, Projektová dokumentácia k územnému konaniu stavby.

Podaním zo dňa 09.12.2021 doručeným na MDV SR dňa 09.02.2022 žiadateľ požiadal tunajší správny orgán o vydanie záväzného stanoviska podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. k návrhu v uvedenej veci.

Po preskúmaní predloženého návrhu a jeho príloh boli zistené tieto skutočnosti: predložená projektová dokumentácia, ktorá slúži na účel územného konania stavby „F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“ rieši vybudovanie optickej telekomunikačnej siete spoločnosti Orange Slovensko, a.s. v intraviláne obce Hamuliakovo, k.ú. Hamuliakovo, okres Senec, kraj Bratislavský.

V rámci uvedenej stavby sa bude v určenej trase realizovať výkop pre pokládku nových optických káblov. Nová trasa sa napojí na existujúcu trasu optických káblov RFO-010-BA/DS v teréne pri ceste I/63 kde sa vytvorí nový servisný bod s prepojom. Trasa bude pokračovať v teréne okrajom poľa a v zeleni na ulici Lipová a Hlavná. Celková dĺžka novovybudovanej trasy bude cca 3830,00 m. Po ukončení stavebných prác budú dotknuté plochy upravené do pôvodného stavu.

Súčasťou predmetného podania boli nasledovné doklady: Dohoda o plnomocenstve spoločnosti Orange Slovensko, a.s. zo dňa 01.11.2021, plnomocenstvo spoločnosti Systém Servis Slovakia, s.r.o. zo dňa 30.10.2021 na zastupovanie, Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby doručený Obecnému úradu Hamuliakovo dňa 26.01.2022, projektová dokumentácia stavby.

Z á v e r :

na základe vyššie zisteného možno konštatovať, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je stavebné riešenie predmetnej stavby navrhované podľa príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z.z..

Hydromeliorácie, š.p.

Vyjadrenie č. 77-2/120/2022 zo dňa 11.01.2022

Po preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na parcelách reg. C-KN č. 585/2, 584, 569/1, 638/25, 638/69, 640/793, 640/20, 640/785, 642/2, 694/120, 694/128, 694/47, 694/54, 821/1, 770/358, 770/50, 770/51, 770/360, 770/361, 770/362, 770/4, 800/31, 800/41 a na parcelách reg. E-KN č. 584, 569/1, 637, 642, 693/2, 694, 695, 821/1, 796/2 v k.ú. Hamuliakovo neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

BVS, a.s.

Vyjadrenie č. 95649/2021/Th zo dňa 27.01.2022

K umiestneniu: „F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“ nebudeme mať námietky, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

Na základe stanoviska oddelenia kvality vôd a environmentálnej politiky Vám k Vašej žiadosti oznamujeme nasledovné:

Vzhľadom na to, že sa časť záujmového územia pre plánovanú stavbu sa nachádza v ochrannom pásme II. Stupňa vodárenského zdroja (VZ) Šamorín preto žiadame dodržiavať všetky opatrenia vyplývajúce z rozhodnutia (č. OU_BA_OSZP2-2021/027092-DUK) o ochrane a využití OP II. Stupňa vodárenského zdroja VZ Šamorín. Všeobecne to znamená vyvarovať sa akejkoľvek činnosti, ktorej dôsledkom by mohlo byť znečistenie podzemnej vody a vodárenského zdroja.

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Hájovský, kontakt: 0902 964 455) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valek,

kontakt: 0903 557 077) a zodpovedného pracovníka OKVaEP(p. Panáka kontakt: 0911 035 786)

2. Pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

ŽSR, správa majetku ŽSR Bratislava, oblasťná správa majetku Trnava

Vyjadrenie č. 06078/2022/SM/SSTT-2 zo dňa 04.01.2022

V záujmovom území sa nenachádzajú inžinierske siete vedené v našej účtovnej evidencii DHM. Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie ostatných organizačných zložiek Železníc Slovenskej republiky.

Západoslovenská energetika a.s.

Vyjadrenie zo dňa 16.12.2021

V záujmovom území neprichádza ku styku so slaboprúdovými oznamovacími káblami ZSE.

Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.

Oznámenie zo dňa 15.12.2021

V danom území v zmysle priložených situácií nemá Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s. žiadne svoje inžinierske siete.

ŽSR, oblasť riaditeľstvo Trnava

Vyjadrenie č. 06619/2021/OR TT/SŽTS-2 zo dňa 13.12.2021

Na základe Vašej e-mailovej žiadosti zo dňa 13.12.2021 o vyjadrenie k hore uvedenej stavbe. Vám oznamujeme, že záujmové územie sa nachádza mimo ochranného pásma dráhy (viac ako 60 m od osi krajnej koľaje ŽSR), nezasahuje na pozemky v správe ŽSR a inžinierske siete a zariadenia v správe ŽSR - OR Trnava sa v ňom nenachádzajú.

S realizáciou stavby v záujmovom území súhlasíme bez pripomienok.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.

Stanovisko č. PS/2021/016609 zo dňa 17.12.2021

Ako vlastník a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že na miestach vyznačených v prílohách Vašich emailov v k. ú. Jablonica, Cerová - Lieskové, Hamuliakovo a Stupava

nie sú dotknuté existujúce ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a. s. Bratislava.

TRANSPETROL, a.s.

Vyjadrenie zo dňa 21.12.2021

Oznamujeme Vám, že predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.

Platnosť vyjadrenia sa určuje pre ropovodné systémy, optické siete a telekomunikačné systémy a zariadenia v trvaní 2 roky, od dátumu jeho vydania.

MVSR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí

Záväzné stanovisko č. SITB-OT4-2021/002096-531 zo dňa 13.12.2021

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“, lokalita ulica Lipová a Hlavná Hamuliakovo, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Hamuliakovo, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

Správa ciest BSK

Vyjadrenie č. 1031/21/747 zo dňa 11.01.2022

Pri realizácii optického vedenia žiadame dodržať nasledovné podmienky :

- v súbehu s cestou III/1056— trasu optického kábla umiestniť mimo cestné teleso cesty
- za telesom existujúceho chodníka.
- križovanie s cestou III/1056 - realizovať zásadne pretláčaním s uložením do chráničky.

Výkop manipulačných jám realizovať bez zásahu do cestného telesa min. vzdialenosti 3,40m od hrany asphaltovej vozovky cesty.

Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Naše stanovisko je nemenné a upozorňujeme že prípadné zmeny vedenia trasy, resp. zásah do cestného telesa cesty III/1 056 nebudeme akceptovať.

BSK, Oddelenie pozemných komunikácií

Stanovisko č. 03003/2022/PK-35 zo dňa 03.01.2022

Ako vlastník ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemáme námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie líniovej stavby, spracovateľ Ing. Stanislav Korman, december 2021 a uloženie siete, za nasledovných podmienok:

- Optická sieť v súbehu s cestou III/1056 bude realizovaná bez zásahu do cestného telesa v zeleni, alebo pod chodníkmi, v súlade s projektovou dokumentáciou min. 1 meter od krajnice cesty.
- Križovanie optickej siete s cestou III/1056 bude realizované v riadenom pretláčaní v hĺbke min. 1,2 metra.
- Realizáciou a spätným zásypom nespevnených častí sa nezmenia odtokové pomery dotknutej cesty vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.
- Počas realizácie nesmie dôjsť k obmedzeniu premávky na ceste III. triedy.
- Na ceste pri realizácii nesmie byť ukladaný žiadny materiál, ak dôjde k znečisteniu ciest pri výjazde stavebných mechanizmov, bez priesťahov uviesť cestu do pôvodného stavu.
- Investor zabezpečí bezpečnosť práce a cestnej premávky počas realizácie.
- Dodržíte technické podmienky Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6 v Bratislave, ako správcu cesty.
- V prípade potreby umiestnenia dočasného dopravného značenia je potrebné osloviť správcu cesty a požiadať ho o stanovisko k dočasnému dopravnému značeniu.
- Povolenie na zvláštne užívanie cesty a prípadné určenie dočasného dopravného značenia vydáva Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Vyjadrenie má platnosť jeden rok odo dňa vydania a neplatí pre ďalší stupeň stavebného konania.

OÚ BA, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií

Záväzné stanovisko OU-BA-OCDPK2-2021/158210 zo dňa 15.12.2021

Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán pre cesty I. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a) zákona ú. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) po posúdení predloženej situácie stavby vo vzťahu k ceste 1/63, vydáva v zmysle § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov záväzné stanovisko, ktorým súhlasí s pripravovanou stavbou pri dodržaní podmienky:

- v prípade, že navrhovanou stavbou bude dotknutá cesta 1/63 je potrebné požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.

MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry

Stanovisko č. SEMal-65-1492/2021 zo dňa 21.12.2021

Po posúdení predložených podkladov súhlasíme s umiestnením líniovej stavby „F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“ v trase zakreslenej v zaslaných polohopisných plánoch. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Toto stanovisko sa vydáva pre územné konanie.

Krajský pamiatkový úrad

Záväzné stanovisko č. KPUBA-2021/26134-2/109604/PRA zo dňa 31.12.2021

KPÚ BA na základe žiadosti spol. SAVEcompany, s.r.o., Slnčná ul. č. 481, 900 41 Rovinka, IČO 51 419 254, zn. OP 2021/099, zastupujúceho investora spol. Orange Slovensko, a.s., Metodova ul. č. 8, 821 08 Bratislava, IČO 35 697 270, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii vo veci vydania rozhodnutia v územnom konaní na líniiovú stavbu F2BTS_Hamuliakovo_0383BR, pripojenie objektov optickým káblom do jestvujúcej verejnej elektronickej komunikačnej siete v severovýchodnej časti nezastavaného územia obce

Hamuliakovo, navrhovaná trasa líniovej stavby od cesty č. I/63 cez terénne lokality Ma-logútorské a Stredné, až po ulice Lipová a Hlavná, dotknuté pozemky k. ú. Hamuliakovo, okres Senec (ďalej len „stavba“), stupeň DÚR, zodp. projektant Ing. Stanislav Korman, autoriz. stav. inž., reg. č. 2487*A2, dátum vypracovania december 2021, podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona

s ú h l a s í

s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:

- v prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia príslušným stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku

Oznámenie č. ORHZ-PK-2022/000377-002 zo dňa 09.02.2022

Na Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku boli elektronickou poštou doručené Vaše žiadosti o vydanie stanoviska k územnému rozhodnutiu k líniovým stavbám „F2BTS PK Kutuzovova 1966BR, a F2BTS Hamuliakovo 0383BR“.

Oznamujeme Vám že v súlade s § 1 ods. 2 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, sa citovaná vyhláška na Vašu stavbu nevzťahuje.

Západoslovenská distribučná, a.s.

Vyjadrenie zo dňa 15.03.2022

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s Vami plánovanou investičnou stavbou z hľadiska existujúcich zariadení VN a NN na stavbu: F2BTS Hamuliakovo, 0383BR

Investor: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava za týchto podmienok:

1. Nakoľko vo Vami navrhovaných trasách stavby optckej siete dochádza ku križovaniu a súbehu s VN distribučným káblovým a s miestnym distribučným NN káblovým vedením žiadame dôrazne dodržanie nižšie uvedených podmienok.

2. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.

3. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN).

4. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku.

Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

5. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.

6. Pri križovaní a súbahu zariadení budovaných v rámci horeuvedenej stavby z distribučnými sieťami spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. dodržiavať ustanovenia normy STN 73 6005.

7. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..

8. Zemné práce - pri križovaní a súbahu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. -požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné jeden rok od jeho vydania.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Informatívne zakreslenie elektroenergetických sietí je možné získať elektronicky cez GEOPORTAL na našej WEB stránke: <https://www.zsdis.sk/Uvod/Qnline-sluzby/Geoportal>.

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka/spoluvlastníka pozemku Západoslovenská distribučná/Západoslovenská energetika, a.s..

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2

Vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 547 / 2022 / 2 zo dňa 11.02.2022

Po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia s realizáciou uvedenej aktivity súhlasí, nakoľko stavba podľa priložených situácií nezasahuje do prostriedkov v správe našej organizácie, žiada však:

1. Pri realizácii predmetnej stavby nedôjde ku križovaniu ani k súbahu s vodným tokom.
2. Stavbu žiadame realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
3. Územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe čoho požadujeme dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd.
4. Vzhľadom na uvedené nemáme k doručenej projektovej dokumentácii pripomienky.
5. Platnosť tohto vyjadrenia je maximálne 2 roky.

Toto vyjadrenie správcu vodného toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.

SPP -D, a.s.

Vyjadrenie č. TD/NS/0104/2022/An zo dňa 14.02.2022

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ

s umiestnením vyššie uvedenej stavby
za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení

- prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
 - stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
 - stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
 - v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

Stanoviská telekomunikačných spoločností s vyjadrením o pripokládke

ST,a.s.;

Vyjadrenie zo dňa 09.02.2022

V aktuálnej dobe ST nemá záujem o danú pripokládku.

V prípade realizácie neskoršieho polroka 2022 alebo v priebehu budúceho roka-2023, by sme opätovne prehodnotili záujem.

UPC Slovakia,s.r.o.;

Vyjadrenie zo dňa 07.02.2022

ďakujem za ponuku ale UPC neplánuje sa v tejto akcii pripoložiť.

SWAN,a.s.

Vyjadrenie č. 551/2022 zo dňa 09.02.2022

Spoločnosť OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava ako správca optickej siete SWAN, a.s., spol.SWAN je aj právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. ako aj spol. Profi-NETWORK Slovakia,a.s., Vám na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k pripokládke stavby 2 F2BTS Hamuliakovo 0383BR " oznamuje, že spoločnosť SWAN,a.s. neplánuje investičný zámer a nemá záujem o pripoloženie svojich OK v záujmovom území stavby.

Vyjadrenie je platné 6 mesiacov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky neboli vznesené.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení: SAVEcompany s.r.o., Slniečná 481/5, 900 41 Rovinka, IČO: 51 419 183, podal dňa 26.01.2022 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie líniovej stavby „F2BTS_Hamuliakovo_0383BR“ na pozemkoch reg. „C“ s parc. č. 638/69, 640/793, 640/20, 640/785, 694/128, 694/47, 694/54, 770/358, 770/50, 770/360, 770/361, 770/362, 770/4, 800/31, 800/41 a reg. „E“ 584, 569/1, 637, 642, 693/2, 694, 695, 821/1, 796/2, všetky v k.ú. Hamuliakovo v obci Hamuliakovo..

Stavebný úrad pri posudzovaní podania zistil, že predložená žiadosť nie je úplná a neposkytuje dostatočný podklad na jej posúdenie. Listom č.j.: OÚHAM/211/321/2022-Sz zo dňa 07.02.2022 vyzval navrhovateľa, aby v lehote do 90 dní od doručenia tejto výzvy podanú žiadosť doplnil o chýbajúce podklady a súčasne konanie prerušil do predloženia požadovaných dokladov (maximálne však na dobu 90 dní odo dňa doručenia tejto výzvy).

Navrhovateľ svoje podanie doplnil dňa 11.04.2022. Stavebný úrad oznámil listom č.j.: OÚHAM/211/905/2022-Sz zo dňa 26.04.2022 v súlade § 36 ods. 1 začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby dotknutým orgánom, podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.

V konaní boli predložené nasledovné doklady: projektová dokumentácia, ktorú vyhotovil Ing. Stanislav Korman, H. Meličkovej 24, 841 05 Bratislava, č. aut. osv. 2487*A2.

Stanoviská, vyjadrenia dotknutých orgánov: SITEL s.r.o. - Vyjadrenie číslo: 221230-2590, zo dňa: 05.01.2022; PROGRES-TS, s.r.o. - Vyjadrenie zo dňa 18.01.2022; Slovak Telekom, a.s. - Vyjadrenie č. 6612200942 zo dňa 14.01.2022; OÚ Senec, odbor krízového riadenia - Vyjadrenie č. OU-SC-OKR-2021/018731 zo dňa 14.12.2021; OÚ Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií - Stanovisko č. OU-SC-OCDPK-2021/018586-002 zo dňa 15.12.2021; OÚ Senec, pozemkový a lesný odbor - Stanovisko č. OU-SC-PLO-2022/001057-005 zo dňa 04.01.2022; OÚ Senec, OSoŽP, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva - Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2021/018744-002 zo dňa 16.12.2021; OÚ Senec, OSoŽP, orgán ochrany prírody a krajiny - Záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2021/018588-002 zo dňa 13.12.2021; OÚ Senec, OSoŽP, úsek štátnej vodnej správy - Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2022/001152-002 zo dňa 20.01.2022; OÚ Senec, OSoŽP, úsek štátnej vodnej správy - Súhlas č. OU-SC-OSZP-2022/004862-003 zo dňa 24.02.2022; Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu - Záväzné stanovisko č. 17307/2022/ÚVHR/21325 zo dňa 21.02.2022; Hydromeliorácie, š.p. - Vyjadrenie č. 77-2/120/2022 zo dňa 11.01.2022; BVS, a.s. - Vyjadrenie č. 95649/2021/Th zo dňa 27.01.2022; ŽSR, správa majetku ŽSR Bratislava, oblastná správa majetku Trnava - Vyjadrenie č. 06078/2022/SM/SSTT-2 zo dňa 04.01.2022; Západoslovenská energetika a.s. - Vyjadrenie zo dňa 16.12.2021; Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.

Oznámenie zo dňa 15.12.2021; ŽSR, oblastné riaditeľstvo Trnava - Vyjadrenie č. 06619/2021/OR TT/SŽTS-2 zo dňa 13.12.2021; Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. - Stanovisko č. PS/2021/016609 zo dňa 17.12.2021; TRANSPETROL, a.s. - Vyjadrenie zo dňa 21.12.2021; MVSR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí - Záväzné stanovisko č. SITB-OT4-2021/002096-531 zo dňa 13.12.2021; Správa ciest BSK - Vyjadrenie č. 1031/21/747 zo dňa 11.01.2022; BSK, Oddelenie pozemných komunikácií - Stanovisko č. 03003/2022/PK-35 zo dňa 03.01.2022; OÚ BA, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií - Záväzné stanovisko OU-BA-OCDPK2-2021/158210 zo dňa 15.12.2021; MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry - Stanovisko č. SEMal-65-1492/2021 zo dňa 21.12.2021; Krajský pamiatkový úrad - Záväzné stanovisko č. KPUBA-2021/26134-2/109604/PRA zo dňa 31.12.2021; Okresné riaditeľstvo hasičského a

záchranného zboru v Pezinku - Oznámenie č. ORHZ-PK-2022/000377-002 zo dňa 09.02.2022; Západoslovenská distribučná, a.s. - Vyjadrenie zo dňa 15.03.2022; SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2 - Vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 547 / 2022 / 2 zo dňa 11.02.2022; SPP -D, a.s. - Vyjadrenie č. TD/NS/0104/2022/An zo dňa 14.02.2022; ST,a.s.- Vyjadrenie zo dňa 09.02.2022, UPC Slovakia,s.r.o. - Vyjadrenie zo dňa 07.02.2022; SWAN,a.s. - Vyjadrenie č. 551/2022 zo dňa 09.02.2022.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli súhlasné a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaný a schválený územný plán obce. Umiestnenie stavby nie je v rozpore s jeho záväznou aj smernou časťou. Účastníci konania nepodali v priebehu konania žiadne námietky. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. bol uhradený.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia podať odvolanie na Obec Hamuliakovo, 900 43 Hamuliakovo. Odvolací orgán je Okresný úrad v Bratislave. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Obec Hamuliakovo
zast. Ing. Ludmila Goldbergerová
starostka

Vybavuje a za správnosť zodpovedá: Ing. Silvia Szekeresová,....., tel.:02/45646071

Príloha rozhodnutia pre navrhovateľa: Overená projektová dokumentácia
Príloha rozhodnutia: 1x situácia, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby

Doručí sa – účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. SAVEcompany s.r.o., Slnecná 481/5, 900 41 Rovinka (zástupca navrhovateľa)
2. Obec Hamuliakovo, Dunajská 127, Hamuliakovo, 900 43
3. Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám uvedených v rozhodnutí, jako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Doručí sa – dotknuté orgány:

4. Okresný úrad v Senci Odbor ŽP ŠVS, Hurbanova 21, Senec, 903 01
5. Okresný úrad v Senci Odbor ŽP OpaK, Hurbanova 21, Senec, 903 01
6. Okresný úrad v Senci Odbor ŽP ÚSSOH, Hurbanova 21, Senec, 903 01
7. Okresný úrad v Senci, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec, 903 01

8. Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, Senec, 903 01
9. Okresný úrad v Senci, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec, 903 01
10. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková č. 6, Bratislava, 827 12
11. BSK, oddelenie pozemných komunikácií, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
12. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
13. MO SR Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,
14. MVSR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
15. MDaV SR Útvar ved. hygienika Odd. oblst. hygienika, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
16. Hydromelioračné,š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
17. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
18. Progres-TS, s.r.o. Kosodrevinová 42, Bratislava, 821 07
19. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. Slovenský plynárenský priemysel, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
21. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
22. Slovenský vodohospodársky podnik,š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava – mestská časť Karlová Ves
23. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava, 811 04
24. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
25. TRANSPETROL a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
26. Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A,917 02 Trnava
27. Železnice SR, správa majetku ŽSR BA, oblastná správa majetku, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
28. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26,
29. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
30. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Na vedomie:

31. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava (navrhovateľ)
32. a/a

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

