

Obec Hamuliakovo, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 3 písm. g), h), n), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona c. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 25a zákona c. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HAMULIAKOVO č. 1/2022

ktorým sa vyhlasuje obecné chránené územie obce Hamuliakovo
„Dunajská riviéra – pod hrádzou“

ČI.1

ÚČEL NARIADENIA

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Hamuliakovo (ďalej len „VZN“) je vyhlásenie obecného chráneného územia „Dunajská riviéra – pod hrádzou“, vymedzenie jeho hraníc a stanovenie podmienok jeho ochrany, tvorby a prezentácie, najmä určenie opatrení na zabezpečenie starostlivosti o predmet ochrany územia a určenie zásad a regulatívov využívania územia vrátane určenia zákazov činností alebo obmedzenia činností, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany územia.

ČI.2

OBECNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE

2.1 Názov

Obecné chránené územie Dunajská riviéra – pod hrádzou (ďalej len „obecné chránené územie“).

2.2 Vymedzenie hraníc a geografická poloha obecného chráneného územia

Obecné chránené územie sa nachádza v Bratislavskom kraji, v okrese Senec, v katastrálnom území Hamuliakovo na parcele, resp. jej časti:

číslo parcely KN „C“	Výmera	Druh pozemku	číslo LV
558/4	43666 m ²	Ostatná plocha	269

Z pozemku parc. „C“ KN č. 558/4 o výmere 43.666 m², ostatná plocha bola geometrickým plánom č. 43/2021 zo dňa 21.10.2021 geodeta Ing. Mária Fenclová, číslo úradného overenia geometrického plánu: G1-2003/2021 odčlenená parcela „C“ KN č. 2000/537, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 21852 m², pre novovzniknutú parcelu ďalej len „Pozemok“.

Predmetné územie označené pojmom „Pozemok“ sa nachádza v blízkosti Hornožitnoostrovnej Hamuliakovskej hrádze medzi lužným lesom, hrádzou a zastavanou časťou obce – Dunajskou Riviérou, rozpínajúc sa po oboch brehoch starej hrádze. Vzhľadom na lokalizáciu a plošný rozsah je obecné chránené územie využívané ako voľná zelená plocha s časovo neobmedzeným

prístupom pre verejnosť.

Dotknuté územie je súčasťou rozsiahleho vegetačného pásma ako aj osídlenia vtákov, chránených biotopov lužných lesov starého ramena Dunaja. V juhozápadnej časti je územie ohraničené Hornožitnoostrovnu hrádzou a v severovýchodnej časti zastavanou časťou obce Hamuliakovo, domová výstavba Dunajská Riviéra.

2.3 Celková výmera

Celková výmera obecného chráneného územia je 21852 m².

2.4 Vymedzenie

Obecné chránené územie je v teréne vymedzené podľa katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu tohto VZN.

Čl. 3

PREDMET OCHRANY A OCHRANNÉ PODMIENKY

3.1 Predmet ochrany

Obecné chránené územie, ktorého väčšiu časť predstavujú zelené plochy predstavuje významný ekostabilizačný prvok v urbanizovanej krajine. Účelom vyhlásenia obecného chráneného územia je ochrana tohto územia s jeho významnou ekostabilizačnou, biologickou, vedeckou, estetickou a kultúrno-spoločenskou hodnotou.

Obecné chránené územie plní významnú krajinnoeologickú funkciu. Prispieva k vytváraniu trvalých podmienok na rozmnožovanie, úkryt a výživu mnohých organizmov, ako aj na zachovanie prirodzeného vývoja ich spoločenstiev a prírodnej rovnováhy.

Účelom vyhlásenia obecného chráneného územia je ochrana tohto územia, ktoré plní funkciu ekologicky významného krajinného celku ako aj priestoru pre krátkodobý pobyt obyvateľov a návštevníkov obce v prírode.

Predmetom ochrany je biotop národného významu¹, ktorý je v Slovenskej republike ohrozený vymiznutím a má malý prirodzený areál v rámci biogeografických oblastí Slovenskej republiky.

Scilla viedenská - Scilla vindobonensis Speta je vedená v „Zozname chránených rastlín a prioritných druhov rastlín“² a súlade v s „Komplexným informačným a monitorovacím systémom Slovenskej republiky“ vedeným Štátnou ochranou prírody na stupnici chránenosti vedená ako „biotop národného významu“.

¹ § 2 ods. 2 písm. s) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

² Príloha č. 5 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 579/2008 Z. z. ktorou sa mení vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

3.2 Ochranné podmienky

Na zabezpečenie ochrany a starostlivosti o obecné chránené územie sa určuje a vymedzuje zakázaná činnosť a činnosť vyžadujúca súhlas.

3.2.1 Zakázaná činnosť

V obecnom chránenom území je zakázané:

- a) budovať nadzemné alebo podzemné stavby,
- b) umiestňovať predajné alebo mobilné stánky,
- c) realizovanie výkopových prác, krajinných úprav alebo rekonštrukcií inžinierskych sietí,
- d) umiestňovať stále alebo dočasné zariadenia detského parku, ihriska, lesoparku a iných obdobných zábavných a/alebo rekreačných prvkov,
- e) vchádzať, prechádzať/prejazd, stáť alebo parkovať s motorovým vozidlom okrem vlastníka, resp. správcu pri zabezpečovaní kontroly a údržby alebo osoby poverenej vlastníkom, resp. správcom pri vykonávaní určených úloh osobitnými motorovými vozidlami,
- f) odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádiá rastlín a drevín, s výnimkou vlastníka, resp. správcu pri zabezpečovaní kontroly a údržby, a s výnimkou invázných nepôvodných druhov³ a s výnimkou činností v zmysle osobitných predpisov⁴,
- g) organizovanie verejných alebo súkromných športových, spoločenských, kultúrnych a iných podujatí,
- h) znečisťovať územie odpadkami alebo akýmkoľvek iným spôsobom,
- i) znečisťovať územie zvieracími exkrementami – držiteľ psa je povinný okamžite zabezpečiť ich odstránenie do nádob na to určených,
- j) zakladať ohne, táboriť a využívať plochy zelene na nocovanie,
- k) používať zariadenia spôsobujúce svetelné a hlukové efekty, ako napr. ohňostroj,
- l) umiestňovať reklamné stavby a reklamné zariadenia okrem označenia obecného chráneného územia,
- m) poškodzovať informačné tabule alebo iné označenie v území,

3.2.2 Činnosť vyžadujúca súhlas

V obecnom chránenom území sa obmedzuje:

- a) výsadba, úprava, ošetrovanie a odstraňovanie drevín a iných porastov, funkčné zmeny plochy zelene,
- b) budovanie peších a cyklistických komunikácií.

Tieto činnosti je možné realizovať iba s predchádzajúcim písomným súhlasom vlastníkom Pozemku na podnet obce Hamuliakovo.

³ Vyhláška MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov

⁴ Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov

ČI.4 ZÁPIS A OZNAČENIE

4.1 Vyznačenie

Obecné chránené územie bude po jeho vyhlásení a poskytnutí podkladov obcou Hamuliakovo zapísané do Štátneho zoznamu osobitne chránených časti prírody a krajiny⁵ a vyznačené správou katastra v príslušných mapových operátoch.

4.2 Označenie

Označenie obecného chráneného územia vykoná obec tabuľami s osobitným označením⁶.

ČI.5 SANKCIE

- 5.1 Priestupkom proti poriadku v správe je porušenie aj iných povinností než uvedených v § 21 až 45 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, ak sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane všeobecne záväzných nariadení obcí a všeobecne záväzných vyhlášok miestnych orgánov štátnej správy, ak sa takýmto konaním sťažuje plnenie úloh štátnej správy alebo obcí⁷. Za tento priestupok možno uložiť pokutu do 33,- EUR.
- 5.2 Za porušenie tohto nariadenia právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie môže obec uložiť pokutu až do výšky 6.638 EUR podľa osobitného predpisu⁸.
- 5.3 Pri ukladaní pokút sa prihliada najmä na závažnosť, spôsob, čas trvania a následky protiprávneho konania.

ČI.6 PRÍLOHY

- 6.1 Informatívna kópia katastrálnej mapy podľa aktuálneho stavu katastra nehnuteľností s vyznačením hraníc obecného chráneného územia.
- 6.2 Ortofotomapa s vyznačenými hranicami obecného chráneného územia.

ČI.7 ZÁVEREČNÉ USTANOVANIE

- 7.1 Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Hamuliakove dňa 27.1.2022.

⁵ § 51 ods. 3 a 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

⁶ § 52 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a § 19 ods. 10 vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

⁷ § 46 zákona č. 772/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

⁸ § 27b ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

7.2 Proces schvaľovania VZN:

Návrh VZN č. 1/2022 bol vyvesený na úradnej tabuli obce : od 9.12.2021 do 23.12.2021

Návrh VZN č. 1/2022 bol zverejnený na webovej stránke obce : od 9.12.2021 do 23.12.2021

Schválené VZN č. 1/2022 bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce od :
4.2.2022

7.3 Všeobecne záväzné nariadenia nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli.

Ing. Ludmila Goldbergerová
Starostka obce Hamuliakovo

Príloha:



Obecný úrad HAMULIAKOVO	
Dátum:	- 7 -10- 2021
Číslo záznamu: 4536	Číslo spisov:
Prílohy:	Vybavuje: 

Obec Hamuliakovo
Obecný úrad Hamuliakovo
Dunajská ulica 127
900 43 Hamuliakovo

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
Z- 009089/2021/1023
OZ-006615/2021/1023

Vybavuje/linka
Dovičičová/ 0906 311 125

Bratislava

5. OKT. 2021

Vec: Žiadosť o súhlas s vyhlásením obecného chráneného územia na pozemku v katastrálnom území Hamuliakovo - odpoveď

Listom č. j. 3242/2021 zo dňa 30.06.2021 ste nás požiadali o súhlas k vyhláseniu obecného chráneného územia „Dunajská riviéra - od hrádzou“ na časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Hamuliakovo, parcela registra „C“ číslo 558/4, vo výmere 43666m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaného na LV 269 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe VODOHOSPODÁRSKEJ VÝSTAVBY, ŠTÁTNY PODNIK Dôvodom na vyhlásenia obecného chráneného územia na predmetnom pozemku je výskyt rastliny „Scila viedenská“, ktorá je biotopom národného významu.

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, š.p. Karloveská 2, Bratislava, IČO 00 156 752 ako správca pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky

udeľuje týmto súhlas

Obci Hamuliakovo, Dunajská ulica 127/18, 900 43 Hamuliakovo, IČO: 00 304 751, aby na vlastné náklady zabezpečila všetky právne a faktické kroky k vyhláseniu obecného chráneného územia výlučne pre výskyt rastliny „Scila viedenská“ na pozemku, ktorý bude v nevyhnutnom rozsahu odčlenený geometrickým plánom z parcely registra „C“ číslo 558/4.

S pozdravom

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA š.p.
3.8.2021 15:22
www

Ing. Vladimír Kollár
generálny riaditeľ štátneho podniku