

## Uznesenie

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo –2/2015 ,  
ktoré sa konalo dňa 26. 02. 2015 so začiatkom o 14,00 hod.**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo na základe prerokovaných dokumentov a odznejúcej diskusie sa uznieslo nasledovne:

### **A. Schvaľuje, súhlasí, ukladá, zamietá**

#### **Uznesenie č. 9-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo ruší bod č. 1 uznesenia č. 27-OZ/2013 zo dňa 6.6.2013 týkajúceho sa RZ 50/o a časť uznesenia č. 22-OZ/2014 zo dňa 10.4.2014 týkajúceho sa RZ 50/o.

*Uznesenie bolo prijaté*

Schválené:

5 za ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčirová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)  
2 zdržali sa (p. Mária Gasparková, p. Štefan Olajec)

***Nepodpísané starostom obce***

#### **Uznesenie č. 10-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje pre RZ 50/o Zmien a doplnkov ÚP 8/2015 zaradenie pozemku v zmysle registra výpisu „C“ z katastra nehnuteľnosti k mesiacu december 2014 s parcelným číslom

638/68 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 6225 m<sup>2</sup>

a zaradenie pozemkov v zmysle registra výpisu „E“ z katastra nehnuteľnosti k mesiacu december 2014 s parcelnými číslami

637 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 4629 m<sup>2</sup>

636 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 11865 m<sup>2</sup>

635/6 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 3215 m<sup>2</sup>

633 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 9941 m<sup>2</sup>

632/2 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 6718 m<sup>2</sup>

632/1 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 11362 m<sup>2</sup>

631/6 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 3737 m<sup>2</sup>

631/5 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 1870 m<sup>2</sup>

631/4 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 3741 m<sup>2</sup>

631/3 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 4672 m<sup>2</sup>

631/2 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 2328 m<sup>2</sup>

631/1 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 2334 m<sup>2</sup>

630 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 4402 m<sup>2</sup>

629 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 4708 m<sup>2</sup>

628 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 4719 m<sup>2</sup>

627 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere 4805 m<sup>2</sup>

626 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere ?

635/5 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere ?

635/4 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere ?

635/3 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere ?

635/2 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere ?

635/1 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere ?

634 – poľnohospodárska pôda (orná pôda) o výmere ?  
Výmery už zaznamenaných parciel v katastrálnom operáte nie sú vyznačené.  
Známa výmera rozvojového zámeru RZ 50/o je 9,1271 ha.  
Celková odhadovaná výmera rozvojového zámeru RZ 50/o je 13,8263 ha.

Navrhované funkčné využitie územia RZ 50/o:  
obytné územie, navrhované pre výstavbu:  
- rodinných domov s príslušnou vybavenosťou,  
- objektov občianskej vybavenosti, športu a rekreácie,  
- verejnej a izolačnej zelene,  
- dopravnej a technickej infraštruktúry súvisiacej s hlavnou funkciou.

*Uznesenie nebolo prijaté*

3 zdržali sa (Ing. Ludmila Goldbergerová, p. Mária Gaspareková, p. Štefan Olajec)  
4 proti ( Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

***Nepodpísané starostom obce***

#### **Uznesenie č. 11-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo ruší uznesenie č. 49-OZ/2013 zo dňa 19.9.2013 týkajúce sa RZ 50/o s poukazom na aktuálny stav v obci, existujúcu infraštruktúru, ochranné pásma, napájania na dodávky poskytovateľom služieb súvisiacich s bývaním (voda, plyn, kanalizácia a iné) versus súčasná zastavanosť v obci, rovnako s poukazom už schválených rozvojových zámerov podľa v súčasnosti platného územného plánu obce a na to nadväzujúcich stavebných konaní a povolení, pričom je podstatné venovať pozornosť zmyslu a požiadavkám zákonodarcu a opierať sa o platnú legislatívu s ohľadom na zachovanie rázovitosti prostredia, ochranných pásiem lesov a vodných diel, a to najmä, no nie výlučne, dodržiavať stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, § 11 ods. (5)

„Územný plán obce ustanovuje najmä  
a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,  
b) prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,  
c) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,  
d) zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,  
e) hranice medzi súvislo zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie (ďalej len "zastavané územie") a ostatným územím obce,  
f) zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,  
g) plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.“

*Uznesenie bolo prijaté*

5 za ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)  
2 zdržali sa (p. Mária Gaspareková, p. Štefan Olajec)

***Nepodpísané starostom obce***

### **Uznesenie č. 12-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje zaradenie pozemkov v zmysle registra výpisu „C“ z katastra nehnuteľnosti k mesiacu december 2014 s parcelnými číslami  
817/27 – ostatné plochy o výmere 119 m<sup>2</sup>,  
817/28 – ostatné plochy o výmere 288 m<sup>2</sup>,  
817/29 – ostatné plochy o výmere 332 m<sup>2</sup> pre RZ 53/r do Zmien a doplnkov ÚP  
8/2015. Celková výmera rozvojového zámeru RZ 53/r je 0,0739 ha.

Navrhované funkčné využitie územia RZ 53/r – rekreačné územie, navrhované pre výstavbu:  
- objektov občianskej vybavenosti, športu a rekreácie,  
- športových plôch a zariadení pri dodržaní ochranných pásiem a Hornožitnoostrovnej  
hrádze a obtokového kanála,  
- verejnej a izolačnej zelene,  
- dopravnej a technickej infraštruktúry súvisiacej s hlavnou funkciou.

*Uznesenie bolo prijaté*

6 za ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi p. Štefan Olajec )  
1 zdržal sa (p. Mária Gasparková)

***Nepodpísané starostom obce***

### **Uznesenie č. 13-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo prijíma opravu bodu č. 4 uznesenia č. 27- OZ/2013 zo dňa 6.6.2013 a časti uznesenia č. 22-OZ/2014 zo dňa 10.4.2014 týkajúceho sa RZ 54/r v nasledovnom znení:  
RZ 54/r zaberá pozemky v zmysle registra výpisu „C“ z katastra nehnuteľnosti k mesiacu december 2014 s parcelnými číslami

246/1 – poľnohospodárska pôda (trvalo trávne porasty) o výmere 3890 m<sup>2</sup>,  
246/11 – poľnohospodárska pôda (trvalo trávne porasty) o výmere 1935 m<sup>2</sup>,  
246/12 – ostatné plochy o výmere 136 m<sup>2</sup>,  
202/1 – poľnohospodárska pôda (trvalo trávne porasty) o výmere 3438 m<sup>2</sup>,  
211/1 – poľnohospodárska pôda (záhrady) o výmere 549 m<sup>2</sup>.  
Celková výmera rozvojového zámeru RZ 54/r je 0,9948 ha.

Navrhované funkčné využitie územia RZ 54/r – rekreačné územie, navrhované pre výstavbu:  
- objektov individuálnej a rodinnej rekreácie,  
- rekreačných objektov pri dodržaní ochranného pásma obtokového kanála,  
- športových plôch a zariadení pri dodržaní ochranného pásma obtokového kanála,  
- verejnej a izolačnej zelene,  
- dopravnej a technickej infraštruktúry súvisiacej s hlavnou funkciou.

*Uznesenie bolo prijaté*

5 za ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)  
2 zdržali sa (p. Mária Gasparková, p. Štefan Olajec)

***Nepodpísané starostom obce***

#### **Uznesenie č. 14-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo prijíma opravu bodu č. 10 uznesenia č. 14-OZ/2012 zo dňa 19.4.2012 týkajúceho sa RZ 55/o, bodu č. 5 uznesenia č. 27-OZ/2013 zo dňa 6.6.2013 týkajúceho sa RZ 55/o a časti uznesenia č. 22-OZ/2014 zo dňa 10.4.2014 týkajúceho sa RZ 55/o v nasledovnom znení:

RZ 55/o zaberá pozemky v zmysle registra výpisu „C“ z katastra nehnuteľnosti k mesiacu december 2014 s parcelnými číslami

800/5 – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 303 m<sup>2</sup>

770/15 - časť – poľnohospodárska pôda (orná pôda) s výmerou 2254 m<sup>2</sup>

817/2 – časť- ostatné plochy s výmerou 1022 m<sup>2</sup>

800/44 - časť – poľnohospodárska pôda (orná pôda) s výmerou 3565 m<sup>2</sup>

Celková výmera rozvojového zámeru RZ 55/o je časť z výmery 0,7144 ha.

Navrhované funkčné využitie územia RZ 55/o – obytné územie, navrhované pre výstavbu:

- rodinných domov s príslušnou vybavenosťou,
- verejnej a izolačnej zelene,
- dopravnej a technickej infraštruktúry súvisiacej s hlavnou funkciou

1 zdržal sa (p. Mária Gasparková)

6 proti ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi p. Štefan Olajec )

*Uznesenie bolo neprijaté*

***Nepodpísané starostom obce***

#### **Uznesenie č. 15-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo ruší bod č. 10 uznesenia č. 14-OZ/2012 zo dňa 19.4.2012, bod č. 5 uznesenia č. 27-OZ/2013 zo dňa 6.6.2013 a časť uznesenia č. 22-OZ/2014 zo dňa 10.4.2014, ktorá sa týka RZ 55/o s poukazom na aktuálny stav v obci, existujúcu infraštruktúru, ochranné pásma, napájania na dodávky poskytovateľom služieb súvisiacich s bývaním (voda, plyn, kanalizácia a iné) versus súčasnú zastavanosť v obci, ale najmä nemožnosti v tomto pásme nehnuteľností napojiť sa na existujúcu infraštruktúru.

6 za ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi p. Štefan Olajec )

1 zdržal sa (p.Mária Gasparková)

*Uznesenie bolo prijaté*

***Nepodpísané starostom obce***

### **Uznesenie č. 16-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo prijíma opravu uznesenia č. 50-OZ/2014 zo dňa 16.6.2014 týkajúceho sa RZ 56/r v nasledovnom znení:

RZ 56/r zaberá pozemky v zmysle registra výpisu „C“ z katastra nehnuteľnosti k mesiacu december 2014 s parcelnými číslami

- 904/1 – ostatné plochy o výmere 397 m<sup>2</sup>,
- 905/1 – ostatné plochy o výmere 1405 m<sup>2</sup>,
- 905/2 – ostatné plochy o výmere 371 m<sup>2</sup>,
- 905/3 – ostatné plochy o výmere 432 m<sup>2</sup>,
- 905/4 – ostatné plochy o výmere 425 m<sup>2</sup>,
- 905/5 – ostatné plochy o výmere 421 m<sup>2</sup>,
- 905/6 – ostatné plochy o výmere 401 m<sup>2</sup>,
- 905/7 – ostatné plochy o výmere 314 m<sup>2</sup>,
- 905/8 – ostatné plochy o výmere 362 m<sup>2</sup>,
- 905/9 – ostatné plochy o výmere 396 m<sup>2</sup>,
- 905/10 – ostatné plochy o výmere 401 m<sup>2</sup>,
- 905/11 – ostatné plochy o výmere 425 m<sup>2</sup>,
- 905/12 – ostatné plochy o výmere 425 m<sup>2</sup>,
- 905/13 – ostatné plochy o výmere 397 m<sup>2</sup>,
- 905/14 – ostatné plochy o výmere 411 m<sup>2</sup>,
- 905/15 – ostatné plochy o výmere 421 m<sup>2</sup>,
- 905/16 – ostatné plochy o výmere 414 m<sup>2</sup>,
- 905/17 – ostatné plochy o výmere 467 m<sup>2</sup>,
- 905/18 – ostatné plochy o výmere 351 m<sup>2</sup>,

Celková výmera rozvojového zámeru RZ 56/r je 0,8636 ha.

- Navrhované funkčné využitie územia RZ 56/r – rekreačné územie, navrhované pre výstavbu:
- objektov individuálnej a rodinnej rekreácie,
  - rekreačných objektov pri dodržaní ochranných pásiem lesa a obtokového kanála,
  - verejnej a izolačnej zelene,
  - dopravnej a technickej infraštruktúry súvisiacej s hlavnou funkciou.

3 zdržali sa (Ing. Ludmila Goldbergerová, p. Mária Gasparková, p. Štefan Olajec)  
4 proti ( Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

*Uznesenie nebolo prijaté*

***Nepodpísané starostom obce***

### **Uznesenie č. 17-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo ruší uznesenie č. 50-OZ/2014 zo dňa 16.6.2014 týkajúce sa RZ 56/r s poukazom na:

A/ aktuálny stav v obci, existujúcu infraštruktúru, ochranné pásma, napájania na dodávky poskytovateľom služieb súvisiacich s bývaním (voda, plyn, kanalizácia a iné) versus súčasná zastavanosť v obci, rovnako s poukazom už schválených rozvojových zámerov podľa v súčasnosti platného územného plánu obce a nato nadväzujúcich stavebných konaní a povolení, pričom je podstatné venovať pozornosť zmyslu a požiadavkám zákonodarcu a opierať sa o platnú legislatívu s ohľadom na zachovanie rázovitosti prostredia, ochranných pásiem lesov a vodných diel, a to najmä no nie výlučne dodržiavať stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, § 11 ods. (5) „Územný plán obce ustanovuje najmä

- a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,
- b) prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,
- c) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,
- d) zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,
- e) hranice medzi súvislo zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie (ďalej len "zastavané územie") a ostatným územím obce,
- f) zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,
- g) plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.“

B/ stanovisko ŠOP SR RCOP k danému územiu RZ 56/r zo dňa 25.2.2015

„Plocha vyrúbaného lesa pri hrádzi a rovnako okolitého zatiaľ zachovaného lesa je podľa platného regionálneho systému ekologickej stability (RUSES) definovaný ako biocentrum Kalinkovo - okrúhle. Biocentrum je tu tvorené porastom lužného lesa prirodzeného pre túto oblasť. Zachovanie týchto lesných porastov je mimoriadne dôležité pre zachovanie ekologickej stability územia, na ktorú bol systém ÚSES vytvorený. Aj podľa textovej časti územného plánu sú ochrana prírody, tvorba krajiny a ÚSES prvkami a činnosťami vykonávanými vo verejnom záujme, resp. sa uvádza potreba rešpektovania týchto cenných prírodných území.

Systém USES je dôležitým podkladom pre tvorbu jednotlivých územných plánov a nerešpektovanie jeho prvkov vytvára predpoklady k porušovaniu Zákona o ochrane prírody č. 543 Zb. v znení neskorších predpisov tak, ako k tomu nakoniec prišlo aj na tejto ploche. V tejto súvislosti ŠOP SR RCOP Bratislava pripravuje oznámenie pre porušenie zákona v súvislosti s výrubom drevín na predmetnej ploche.

Okrem toho je biocentrum tvorené lesným porastom definovateľným ako prioritný biotop európskeho významu č. 91F0\* a SR je povinná identifikovať plochy jeho výskytu a prispieť k ich zachovaniu podľa SMERNICE RADY 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín. V poraste sa nachádzajú viaceré zákonom chránené druhy, ku ktorým dáva príslušné výnimky MŽP SR.“

5 za ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)  
2 zdržali sa (p. Mária Gasparková, p. Štefan Olajec

*Uznesenie bolo prijaté*

***Nepodpísané starostom obce***

**Uznesenie č. 18-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo prijíma opravu bodu č. 6 uznesenia č. 27-OZ/2013 zo dňa 6.6.2013 v nasledovnom znení:

RZ 57 – peší chodník, ktorý zaberá pozemky situované v ochrannom pásme pozdĺž ľavej strany cesty III/0635 od zastavaného územia obce Hamuliakovo až po katastrálnu hranicu s obcou Kalinkovo s funkčným využitím ostatnej plochy. Šírka pešej trasy min. 1,5 m (optimálne 2,25 m), dĺžka cca 1100 m<sup>2</sup>.

Celková výmera rozvojového zámeru RZ 57 je cca 0,1650 ha.

6 za ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi p. Štefan Olajec )  
1 zdržal sa (p. Mária Gasparková)

*Uznesenie bolo prijaté*

***Nepodpísané starostom obce***

**Uznesenie č. 19-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo na základe uznesenia č. 58-OZ/2014 zo dňa 17.7.2014 ukladá predkladateľovi prepracovať predložený geometrický plán č. 54/2014 vyhotovený Ing. Tomašom Némethom, zo dňa 19.8.2015 v súlade s definovaným rozsahom určeným situačným výkresom „Hamuliakovo PD SO-01“, tvoriacim prílohu žiadosti č. 527/2014 na účel parkoviska s technickou vybavenosťou. Predmetné územie bude zaradené do ÚP až po doplnení všetkých relevantných podkladov do ukončenia pripomienkového konania.

5 za ( Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)  
2 zdržali sa (p. Mária Gasparková, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

***Nepodpísané starostom obce***

### **Uznesenie č. 20-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo prijíma opravu uznesenia č. 45-OZ/2013 zo dňa 10.9.2013 pre RZ 3/r, 4/r, 5/r, 6/z, 7/r nasledovne:

#### **RZ 3/r**

Navrhované funkčné využitie územia RZ 3/r –navrhované pre výstavbu:

- objektov individuálnej a rodinnej rekreácie,
- objektov občianskej vybavenosti, športu a rekreácie,
- výstavbu športových plôch a zariadení.

#### **RZ 4/r**

Navrhované funkčné využitie územia RZ 4/r– navrhované pre výstavbu:

- objektov individuálnej a rodinnej rekreácie.

#### **RZ 5/r, RZ 7/ r**

Navrhované funkčné využitie územia RZ 5/r, RZ 7/ r – navrhované pre výstavbu:

- objekty individuálnej a rodinnej rekreácie,
- výstavbu športových plôch a zariadení.

#### **RZ 6/z**

Navrhované funkčné využitie územia RZ 6/z – navrhované pre výstavbu:

- objektov individuálnej a rodinnej rekreácie,
- plochy občianskej vybavenosti, športové plochy a zariadenia a územia slúžiace športovým aktivitám viažuce sa na cestovný ruch a voľný čas.
- zariadenia občianskej vybavenosti,
- otvorené a kryté zariadenia športu, telovýchovy a športové aktivity viažuce sa na voľný čas a cestovný ruch.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

***Nepodpísané starostom obce***



### **Uznesenie č. 21-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo prijíma opravu bodu č. 7 uznesenia č. 27-OZ/2013 zo dňa 6.6.2013 pre Záhradkársku osadu nasledovne:

Pre novú výstavbu rekreačných objektov sa povoľujú jednoduché, jednopodlažné, nepodpivničené stavby, s prípadným podkrovím, slúžiace na individuálnu a rodinnú rekreáciu.

Plocha záhrad sa navrhuje s prevažujúcou funkciou rekreačno-oddychovou, charakteru ovocných alebo okrasných záhrad. Pestovanie zeleniny je doplnkovou funkciou záhrad.

Regulácia novej výstavby

Intenzita zástavby je určená:

- indexom zastavaných plôch (IZP) - udáva % podiel zastavanej plochy rekreačného objektu k celkovej ploche pozemku - max. 10 %.

Regulácia nezastavaných plôch (nevzťahuje sa na existujúce skolaudované objekty):

- max. 10% nezastavanej plochy môžu tvoriť spevnené plochy;
- nad rámec prípustnej zastavanej plochy sa povoľujú ľahké konštrukcie do 16 m (altánky, pergoly) a samostatne stojaca, či pristavaná garáž (max. jedna na každom pozemku), ktorá nesmie byť podpivničená a mať podkrovie;
- min. 60% nezastavanej plochy záhrady musí tvoriť zeleň (vysoká, nízka - trávniky, kvetové záhony...).

Podlažnosť rekreačných objektov:

- 1. nadzemné podlažie /prízemie/ + podkrovie,
- neprekročiteľná výška rekreačného objektu v hrebeni strechy je 5,5 m nad výškou osi príľahlej prístupovej komunikácie a doplnkovej stavby 3,0 m nad úrovňou terénu v strede objektu.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

***Nepodpísané starostom obce***

### **Uznesenie č. 22-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo na základe žiadosti p. Alžbety Nagyovej, bytom [REDAKOVANÉ], zo dňa 10.12.2014 evidovanej pod číslom 23/2015, o vyrovnanie omeškanej sumy nájomného vo výške 1274,64 Euro zo zábezpeky za nájomný byt súhlasí s vyrovnaním časti dlhu vo výške 955,98 euro zo zábezpeky s tým, že zvyšnú časť dlhu je povinná uhradiť z vlastných zdrojov do 31.3.2015

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

***Podpísané starostom obce***

### **Uznesenie č. 23-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo vyhovuje žiadosti p. Jozefa Nového, bytom [REDAKOVANÉ], zo dňa 7.1.2015 evidovanej pod číslom 2/2015, na povolenie účinkovania lunaparku počas hamuliakovských hodov za podmienok, že bude rešpektovať miesto umiestnenia zábavných atrakcií, ktoré určuje obec Hamuliakovo na pozemku parc. č.811/8, atrakcie budú umiestnené v maximálnom období od pondelka 03.08.2015 do utorka 11.08.2015 a bude dodržiavaný povolený čas prevádzky atrakcií:

- piatok, dňa 07.08.2013 od 13.00 hod. do 22.00 hod.
- sobota, dňa 08.08.2013 od 13.00 hod. do 22.00 hod.
- nedeľa, dňa 09.08.2013 od 12.00 hod. do 22.00 hod.
- pondelok, dňa 10.08.2013 od 12.00 hod. do 22.00 hod.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

### **Uznesenie č. 24-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo vyhovuje žiadosti p. Valtera Fábryho, bytom [REDAKOVANÉ], zo dňa 14.1.2015 evidovanej pod číslom 59/2015, na povolenie účinkovania lunaparku počas hamuliakovských hodov za podmienok, že bude rešpektovať miesto umiestnenia zábavných atrakcií, ktoré určuje obec Hamuliakovo na pozemku parc. č.811/8, atrakcie budú umiestnené v maximálnom období od pondelka 03.08.2015 do utorka 11.08.2015 a bude dodržiavaný povolený čas prevádzky atrakcií:

- piatok, dňa 07.08.2013 od 13.00 hod. do 22.00 hod.
- sobota, dňa 08.08.2013 od 13.00 hod. do 22.00 hod.
- nedeľa, dňa 09.08.2013 od 12.00 hod. do 22.00 hod.
- pondelok, dňa 10.08.2013 od 12.00 hod. do 22.00 hod.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

### **Uznesenie č. 25-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo **nevyhovuje** žiadosti p. Beáty Bartalosovej, bytom [redacted] zo dňa 24.2.2015 evidovanej pod číslom 150/2015 na prihlásenie k prechodnému pobytu u nájomcu obecného nájomného bytu č. 3/4 p. Tibora Postosa, [redacted] pre žiadateľku a jej syna Richarda.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 26-OZ/2015** – Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje bezodplatné zriadenie vecných bremien v na pozemkoch reg. „C“ parcel. číslo 558/11, 640/13, druh pozemku orná pôda, v k.ú. Hamuliakovo, vo vlastníctve Obce Hamuliakovo podľa LV 383 vedeného na OÚ Senec katastrálny odbor, a na pozemkoch reg. „E“ parcel. číslo 360/1, druh pozemku zastavené plochy a nádvoría, v k.ú. Hamuliakovo, vo vlastníctve Obce Hamuliakovo podľa LV 1105 vedeného na OÚ Senec katastrálny odbor v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čuleňova 6, Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien ev.č. oprávneného č. 14/222/L13.0154.12.0001/VB, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b);

za podmienok ďalej dohodnutých v uvedenej zmluve; vecné bremeno uvedené v či. 4, odsek 4.1 písm. a) zmluvy a vecné bremeno uvedené v či. 4, odsek 4.1 písm. b) zmluvy sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne; vecné bremeno uvedené v či. 4, odsek 4.1 písm. c) zmluvy sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť a obec vecné bremená prijíma.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 27-OZ/2015** - Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo vyhovuje žiadosti Občianskeho združenie Hamuliakovské deti zo dňa 20.1.2015 evidovanej pod číslom 33/2015 a súhlasí s bezplatným poskytnutím priestorov veľkej sály Kultúrneho domu a telocvične (v prípade nepriaznivého počasia) resp. veľkej sály Kultúrneho domu a športového areálu (v prípade dobrého počasia) v termínoch 13.-17.7.2015 a 20-24.7.2015, vždy pondelok až piatok 7:30 - 18:00 hod. za podmienky súhlasu s prevádzkovaním kultúrneho domu vydaného RUVZ.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 28-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo na základe žiadosti p. Turčoka zo dňa 12.12.2014 evidovanej pod číslom 810/2014 súhlasí s dlhodobým ubytovaním žiadateľa v ubytovacom zariadení telocvične za podmienok: doba ubytovania do 31.5.2015 za cenu ubytovania podľa platného cenníka.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 29-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo nevyhovuje žiadosti p. Juraja Vilinu, bytom [REDAKOVANÉ] zo dňa 21.1.2015 evidovanej pod číslom 36/2015, na odpustenie poplatku za komunálny odpad v záhrade č. 68 ZO Hamuliakovo.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 30-OZ/2015** – Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje návrh  
"Všeobecné záväzné nariadenie obce Hamuliakovo č. 1/2015 o tvorbe, údržbe a ochrane  
zelene na území obce Hamuliakovo"

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová,  
Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi,  
p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 31-OZ/2015** – Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje návrh  
"Všeobecné záväzné nariadenie obce Hamuliakovo č. 2/2015, ktorým sa upravujú niektoré  
podmienky držania psov na území obce Hamuliakovo"

*Uznesenie bolo prijaté*

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová,  
Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi,  
p. Štefan Olajec)

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 32-OZ/2015** – Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje návrh  
"Všeobecné záväzné nariadenie obce Hamuliakovo č.3/2015 o čistote a poriadku na území  
obce Hamuliakovo"

Schválené: 6 za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna  
Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)  
1 zdržal sa (p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

### **Uznesenie č. 33-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo na základe žiadosti p. Juraja Lengyela, bytom [REDAKOVANÉ] zo dňa 9.2.2015 evidovanej pod číslom 94/2015, o vyrovnanie omeškanej sumy nájomného zo zábezpeky za nájomný byt súhlasí s vyrovnaním časti dlhu vo výške 1194,96 euro zo zábezpeky s tým, že zvyšnú časť dlhu na nájomnom a dlžnú sumu za vodné a stočné v celkovej výške 1184,17 Euro je povinný uhradiť z vlastných zdrojov podľa splátkového kalendára do 31.12.2015 v 10 rovnomerných mesačných splátkach s tým, že ak nezaplatí čo i len jednu splátku, stáva splatným celý dlh naraz.

*Uznesenie nebolo prijaté*

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gaspareková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 34-OZ/2015** – Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo súhlasí s Indikatívnou ponukou financovania od Príma Banka Slovensko, a.s., datovanú február 2015 podľa prílohy a súhlasí s podpísaním zmluvy o poskytnutí Municipálneho úveru - Klasik (Dlhodobý investičný úver) na sumu 58.200,00 Euro na účely prefinancovania záväzkov obce Hamuliakovo vyplývajúce zo Zmluvy o dielo na zhotovenie žiadosti OPBK/2013/1.1/10 zo dňa 10.9.2013 a 5% spoluúčasti obce za realizáciu projektu „Zvýšenie kvality života občanov obce Hamuliakovo revitalizáciou cyklistickej trasy“ za nasledujúcich podmienok: konečná splatnosť úveru do 8 rokov odo dňa podpísania úverovej dokumentácie, variabilná úroková sadzba 12M EURIBOR + úrokové rozpätie 1,90 % p.a., podľa predloženého písomného návrhu zmluvy.

*Uznesenie bolo prijaté*

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gaspareková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 35-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo súhlasí so zaslaním výzvy užívateľom p. Kubo Vladimír r. Kubo, [redacted] a p. Asványiová Oľga r. Asványiová, [redacted] na začatie úkonov súvisiacich s majetko-právnym vysporiadaním časti pozemku reg. „C“ parcel. číslo 323/17, druh pozemku záhrady v k.ú. Hamuliakovo, vo vlastníctve Obce Hamuliakovo podľa LV 383 vedeného na OÚ Senec katastrálny odbor, ktorý menovaní užívajú bez právneho titulu.

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

**Uznesenie č. 36-OZ/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo prijíma opravu uznesenia 1-OZ/2015 v znení „Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo súhlasí so zaslaním výzvy JUDr. Ivanovi Mikulovi bytom [redacted] na odstránenie bránky nachádzajúcej sa na hranici parcel č: 640/455 a č. 640/537, reg. C v lehote 30 dní od doručenia tejto výzvy“

Schválené: 7 jednomyseľne za (p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Anna Paráková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Darina Balková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi, p. Štefan Olajec)

*Uznesenie bolo prijaté*

**Podpísané starostom obce**

Zapísala:	Andrea Olajcová	.....
Návrhová komisia:	Ing. Ludmila Goldbergerová	.....
	Mgr. Ildiko Lengyel Világi	.....
	Ing. Anna Paráková	.....

v Hamuliakove, dňa 26. 02. 2015