

VZN č. 1/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 5.: VZN č. 1/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na dieťa školských zariadení na území obce Hamuliakovo

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

prijíma

Všeobecne záväzné nariadenie obce Hamuliakovo č.1/2021 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a na dieťa školských zariadení na území obce Hamuliakovo

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 2/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 6.: Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hamuliakovo na roky 2021 až 2027

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

schvaľuje

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Hamuliakovo na roky 2021 až 2027

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021**

K bodu 7.: Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Hamuliakovo za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Hamuliakovo za rok 2020

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

**z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021**

K bodu 8.: Správa hlavnej kontrolórky obce Hamuliakovo z následnej finančnej kontroly č. 2/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce Hamuliakovo z následnej finančnej kontroly č. 2/2020

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 3/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 9.: Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 4/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 10.: Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

určuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a § 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pracovný čas hlavného kontrolóra, ktorý bude zvolený vo voľbe vyhlásenej obecným zastupiteľstvom pre funkčné obdobie 2021/2027, v rozsahu 1/3 pracovného úväzku.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 5/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 10.: Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

vyhlasuje

v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
deň konania voľby hlavného kontrolóra pre funkčné obdobie 2021/2027 na 15.4.2021.

Voľba sa uskutoční dňa 15.4.2021 v priestoroch KD Hamuliakovo.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 6/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 11.: Pridelenie nájomného bytu

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

schvaľuje

poradovník uchádzačov pre pridelenie dvojizbového bytu na Lipovej ulici č. 484/5 byt 1B a súhlasí s uzavretím nájomnej zmluvy na 6 mesiacov od 01.03.2021.

	Meno žiadateľa	Dátum PŽ	Kategória	Splnenie kritérií	Bodovanie	Poradovník
1	Erik Maschkan	3.2.2021	2 x dospelá osoba + dieťa	ÁNO	10	1.
2	Anna Bednáriková	15.1.2021	1 x dospelá osoba	ÁNO	7	2.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 7/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 12.: Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní bankomatu

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

Schvaľuje

zmluvu uzatvorenú medzi Obec Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 90043 Hamuliakovo, IČO:00304751 DIČ: 2020662094 v zastúpení starostkou Ing. Ludmilou Goldbergerovou a partnerom Euronet Services Slovakia, spol. s r.o., zapísaná v Obchodnom registri Slovenskej republiky, IČO: 35 854 448, DIČ: 2020289656, IČ DPH: SK2020289656, so sídlom Prievozská 4, 821 09 Bratislava, v zastúpení konateľmi Patrikom Vizinom a Danielom Marlandom, predmetom ktorej je umiestnenie bankomatu v obci Hamuliakovo na parcele č. 144, reg. E, k.ú Hamuliakovo, pri budove vo vlastníctve Obce Hamuliakovo na Dunajská 134/12.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 8/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 13.: Nájomné za kaviareň Squash – p. Lengyel

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

Vyhovuje

žiadosti p. Rolanda Lengyela, Dlhá 93/5, Hamuliakovo 90043, IČO: 41021452 zo dňa 8.1.2021, naša značka 50/2021 o odpustenie nájomného za prevádzku Squash Caffé v športovej hale a pre dobu uzatvorenia prevádzky v súlade s hygienickými Opatreniami Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia č.: OLP/2576/2020 odpúšťa nájomné podľa platnej zmluvy za obdobie od 1.1.2021 do 28.2.2021 vo výške 50%, pričom nájomca a prenajímateľ deklarujú plnú súčinnosť pri uplatňovaní príspevku vo výške 50% z odpustenej čiastky od Slovenskej Republiky. Nároky Prenajímateľa na nájomné za obdobie mimo povinnosti dodržiavania Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia č.: OLP/2576/2020 zostávajú nedotknuté.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 9/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 14.: Zmluva o uzatvorení majetkovoprávneho vzťahu vlastníka pozemkov a komunikácií – Obytná zóna Pri hrádzi

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

Vyhovuje

žiadosti naša zn. č 410 zo dňa 12.02.2021 spoločnosti TKB Building s.r.o. Vysoká 8, 81106 Bratislava, IČO: 43 867 502 v zastúpení spoločnosťou Cesproza, s,r,o,. Budyšínska 14, 83101 Bratislava IČO: 36 289 345 o zriadenie vecného bremena na uloženie plynovodu a vodovodu v zábere podľa žiadosti na pozemku reg. „C“ č. 770/29 vo vlastníctve obce, zapísanej na LV č. 383 vedenom Okresným úradom Senec, odbor katastrálny pre katastrálne územie Hamuliakovo a súhlasí s uzavretím zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 10/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 16.: Deľbová zmluva na pozemku p.č. 382, 383, 384, 385, reg. E

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

schvaľuje

Dohodu o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva uzatvorenú medzi zmluvnými stranami: Obec Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 90043 Hamuliakovo, IČO:00304751 DIČ: 2020662094 v zastúpení starostkou Ing. Ludmilou Goldbergerovou a Tibor Mezei, Töltés ut. 20, Mosonymagyaróvár, MR v podiele ½ k celku nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva (LV) č. 601, vedenom Okresným úradom Senec, odbor katastrálny pre katastrálne územie Hamuliakovo a to

- Parc. reg. „C“ KN č. 385 o výmere 404 m² lesný pozemok,
- Parc. reg. „E“ KN č. 382 o výmere 47.152 m² lesný pozemok,
- Parc. reg. „E“ KN č. 383 o výmere 1.676 m² orná pôda,
- Parc. reg. „E“ KN č. 384 o výmere 1.504 m² vodná plocha,

podľa Geometrického plánu č. 02/2021 zo dňa 08.01.2021 vyhotoveného geodetom Ing. Máriou Fenclovou, Senná 6, 82109 Bratislava, IČO: 31738761, úradne overeného dňa 10.02.2021 pod č. G1-18/2021 Ing. Andreou Krizsanovou, Okresný úrad Senec, katastrálny odbor. GP tvorí neoddeliteľnú súčasť Dohody.

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Darina Balková</i>
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 11/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 18.: Vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve / spoluvlastníctve Obce Hamuliakovo v záhradkárskej oblasti a 4/R

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

schvaľuje

prevod majetku Obce Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo IČO: 00304751 predajom v zmysle ust. § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „kúpna zmluva“) sú nasledovné nehnuteľnosti – ako celok, všetky nachádzajúce sa v katastrálnom území Hamuliakovo, obec Hamuliakovo, okres Senec:

Pozemky v záhradkárskej osade:

- pozemok, parcela KN C č. 1034/757, o výmere 56 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2419,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/739, o výmere 98 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2419,
- pozemok, parcela KN C č. 1034/808, o výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2419,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/736, o výmere 31 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2335,
- pozemok, parcela KN C č. 1034/165, o výmere 194 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2413,
- -pozemok, parcela KN C č. 1801/734, o výmere 59 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2357,
- pozemok, parcela KN C č. 1034/104, o výmere 190 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2313,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/729, o výmere 119 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2296,
- pozemok, parcela KN C č. 1034/455, o výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2296,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/539, o výmere 8 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2296,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/591, o výmere 56 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2198,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/598, o výmere 93 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2196,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/600, o výmere 138 m², druh pozemku: záhrada, v podiele

- 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2430,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/869, o výmere 115 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2430,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/625, o výmere 14 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2419,
- pozemok, parcela KN C č. 1801/619, o výmere 1 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 2419,

Všeobecná hodnota majetku - predmetu prevodu bola určená znaleckým posudkom znalca: Ing. Ivan Izakovič, ul. Na dieloch č. 6, 900 31 Stupava, evidenčné číslo 911352, znalecký posudok č. 169/2020 zo dňa 03.10.2020.

Kúpna cena pri predložení návrhu na uplatnenie predkupného práva spoluvlastníka predstavuje: 13,50 EUR/1m², t.j. pri celkovej výmere 607,50 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu: 7.988,63 € EUR (slovom: sedemtisícdeväťstoosemdesiatosem eur šesťdesiattri centov). Cena určená znaleckým posudkom ako kúpna cena zohľadňuje prevod nehnuteľností ako celku (nie jednotlivito).

Podiel vlastníckeho práva obce Hamuliakovo na predmete prevodu predstavuje 1/2 a v súlade s ust. § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník ponúkne obec svoj spoluvlastnícky podiel na odkúpenie spoluvlastníkovi predmetných pozemkov postupom ustanoveným zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 12/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 18.: Vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve / spoluvlastníctve Obce Hamuliakovo v záhradkárskej oblasti a 4/R

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

schvaľuje

prevod majetku Obce Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo IČO: 00304751 predajom v zmysle ust. § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „kúpna zmluva“) sú nasledovné nehnuteľnosti – ako celok, všetky nachádzajúce sa v katastrálnom území Hamuliakovo, obec Hamuliakovo, okres Senec:

Pozemky v záhradkárskej osade:

- pozemok, parcela KN E č. 1016/1, o výmere 230 m², druh pozemku: vodná plocha, v podiele 1/3, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 419,
- pozemok, parcela KN E č. 1016/3, o výmere 230 m², druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 415,
- pozemok, parcela KN E č. 1016/4, o výmere 227 m², druh pozemku: vodná plocha, v podiele 1/9, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 443,
- pozemok, parcela KN C č. 1017/1, o výmere 649 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v podiele 1/3, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 419,
- pozemok, parcela KN C č. 1017/3, o výmere 610 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v podiele 1/2, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 415,
- pozemok, parcela KN C č. 1017/4, o výmere 553 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v podiele 1/9, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 443,
ďalej len „predmet prevodu“.

Všeobecná hodnota majetku - predmetu prevodu bola určená znaleckým posudkom znalca: Ing. Ivan Izakovič, ul. Na dieloch č. 6, 900 31 Stupava, evidenčné číslo 911352, znalecký posudok č. 170/2020 zo dňa 03.10.2020 predstavuje: 11,84 EUR/1m², t.j. pri celkovej výmere 799,67 m² predstavuje celkovú hodnotu majetku : 9 468,20 € (slovom: deväťtisícštyristošesťdesiatosem eur dvadsať centov).

Kúpna cena za prevod uvedených nehnuteľností ako celku (nie jednotlivo) v rámci predloženia návrhu na uplatnenie predkupného práva bola stanovená na 12.167,89 € (slovom: dvanásťtisícjednostošeťdesiatšesťdesiatšesť eur osemdesiatdeväť centov).

Podiel vlastníckeho práva obce Hamuliakovo na predmete prevodu v súlade s ust. § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník ponúkne obec na odkúpenie spoluvlastníkovi/spoluvlastníkom predmetných pozemkov postupom ustanoveným zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 13 /2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 18.: Vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve / spoluvlastníctve Obce Hamuliakovo v záhradkárskej oblasti a 4/R

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

schvaľuje

zámer obce Hamuliakovo vykonať prevod majetku Obce Hamuliakovo so sídlom Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo IČO: 00304751 predajom v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) a nasl. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nižšie uvedených podmienok. Predmetom prevodu vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „kúpna zmluva“) je nasledovná nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Hamuliakovo, obec Hamuliakovo, okres Senec:

Pozemok v RZ 4/r:

- pozemok, parcela KN C č. 820/29, o výmere 377 m², druh pozemku: ostatná plocha, v podiele 1/1, vlastnícke právo evidované okresným úradom Senec, odbor Katastrálny na LV č. 383, ďalej len „predmet prevodu“.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola určená v súlade s ust. § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v spojení s ustanoveniami vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom znalca: Ing. Ivan Izakovič, ul. Na dieloch č. 6, 900 31 Stupava, evidenčné číslo 911352, znalecký posudok č. 169/2020 zo dňa 03.10.2020 a predstavuje: 48,94 EUR/1m² (RZ 4/r), t.j. pri celkovej výmere 377 m² predstavuje hodnotu: 18.450,38 €EUR (slovom: osemnásťtisícštyristopäťdesiat eur 38/centov).

Kúpna cena predmetu prevodu je určená v súlade s predmetným znaleckým posudkom v celkovej výške 18.450,38 €EUR (slovom: osemnásťtisícštyristopäťdesiat eur 38/centov).

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je snaha o zveľadenie majetku obce a ochrany práv svojich obyvateľov tak, aby došlo k efektívnemu vysporiadaniu majetkových podielov obce v záhradkárskej oblasti so snahou o zcel'ovanie majetku a prevody podielov, ktoré nie sú pre obec využiteľné/ tzv. prebytočný majetok. Zcel'ovaním rozdrobeného/nepotrebného majetku obce budú vytvorené podmienky pre zabezpečenie zvýšenia pridanej hodnoty nehnuteľností v danej lokalite. Dôvody hodné osobitného zreteľa preukazuje výsledok práce pri vysporiadaní rozdrobeného majetku a majetkových podielov v predmetnej lokalite (záhradkárska oblasť), a to na fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá nadobudne všetky podiely majetku, o ktorých sa rozhodlo toto OZ uznesením 11/2021 a súčasne uznesením 12/2021 (predchádzajúce dve uznesenia).

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Nepřítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Uznesenie č. 14/2021
z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo
zo dňa 25.2.2021

K bodu 19.: Rôzne – Materská škola

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo

súhlasí

s objednaním a preplatením faktúry za zákazku 2x M+D dvere interiérové 2640/3000 mm (položka 223) a 2x M+D dvere interiérové 3700/3000 mm (položka 224) - vrátane regálového úložného systému v zmysle projektovej dokumentácie Nadstavba a rozšírenie kapacity MŠ Hamuliakovo u dodávateľa Blažej Nagy, Dunajská 118/32, 90043 Hamuliakovo, IČO: 40504905 za súhrnnú cenu 4999,- Euro bez DPH, celkom 5 998,8 Euro vrátane DPH, z rezervného fondu

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Jarmila Tomečková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomný:	1	<i>JUDr. Mária Fejes</i>

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka obce Hamuliakovo

Zapísala:

Ing. Simona Lacková

.....

Starostka obce Ing. Ludmila Goldbergerová

Overovateľ:

.....

Ing. Juliana Krajčírová

.....

Mgr. Jarmila Tomečková