

# Obec Hamuliakovo

900 43 Hamuliakovo

Č. j.: OÚHAM/14/2926/2020-Mi

dňa 11.11.2020

Verejná vyhláška

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Hamuliakovo, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v územnom konaní posúdil predložený návrh a podľa §32 ods. 1 písm. a), §37, §39, §39a stavebného zákona a §4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

### rozhodnutie o umiestnení stavby

#### „Obytná zóna Pri hrádzi, Hamuliakovo“

v členení na stavebné objekty

SO 01- SO 02 rodinné domy,

SO 21 chodník - napojenie pešieho ťahu zóny na pešie ťahy obce,

SO 22 komunikácie a spevnené plochy,

SO 23 predĺženie plynovodu a prípojky plynu,

SO 24 predĺženie vodovodu a prípojky vody,

SO 25 predĺženie kanalizácie a prípojky kanalizácie,

SO 26 distribučné rozvody NN,

SO 27 NN prípojky,

SO 28 verejné osvetlenie,

SO 29 slaboprúdové rozvody,

SO 30 opletenie areálu TKB building,

na pozemkoch reg.

„C“ s parc. č. : 800/31, 800/32, 770/30, 770/4, 770/362, 800/105, 800/106,  
800/107, 770/363, 770/5, 770/14, 817/163, 817/58, 817/164,  
800/1, 800/103,

v katastrálnom úz. : Hamuliakovo,

v obci : Hamuliakovo,

pre navrhovateľa : TKB BUILDING s.r.o., Vysoká 8, 811 06 Bratislava, IČO 43  
867 502,

v zastúpení : Cesproza s.r.o., Budyšínska 14, 831 03 Bratislava, IČO 362 89  
345.

## **Popis stavby:**

### **SO 01- SO 02 rodinné domy**

Budú riešené samostatnými PD pre stavebné povolenie. Forma zástavby je obmedzená na 19 rodinných domov IBV a jeden polyfunkčný objekt. Rodinné domy nie sú predmetom riešenia, len ich osadenie.

### **Typ zástavby – uličný**

#### **Stavebná čiara**

Rodinné domy budú na parcelách umiestňované podľa regulácie zástavby (výkres č. 3 a 4 - Koordinačná a Zastavovacia situácia), kde sú umiestnené maximálne stavebné čiary.

- Rodinné domy A1 až A8: stavebná čiara je 6m od uličnej čiary a 10,5m od osi cesty,
- Rodinný dom A1 (rohový pozemok): stavebná čiara z východnej strany je 4 m od uličnej čiary a 9m od osi cesty,
- Rodinné domy B2 až B12 a polyfunkčný objekt B1: stavebná čiara je 6m od uličnej čiary a 10,5m od osi cesty,
- Rodinné domy B2, B5, B7, B9, B11 (rohový pozemok): stavebná čiara zo severnej strany (vetva „A“ ) je 4m od uličnej čiary a 7,5m od osi cesty,
- V uličnom priestore stavebná čiara nesmie byť prekročená stavbou rodinného domu smerom ku komunikácii,
- Mimo maximálnych stavebných čiar môžu byť umiestnené doplnkové stavby (prístrešky, garáže...) za podmienky dodržania stavebného zákona a súvisiacich záväzných predpisov.

#### **Uličná čiara**

Uličná čiara je totožná s hranicami a oplotením pozemkov.

Uličný priestor Vetvy „A“ je 8m, uličný priestor vetiev „B“, „C“ a „D“ je 9m.

#### **Koridory verejného technického vybavenia**

Sú vedené v uličnom priestore alebo v páse verejnej zelene:

V priestore chodníkov sú vedené trasy rozvodov NN, prípojok NN, verejného osvetlenia a oznamovacích káblov

Rozvody kanalizácie a plynu sú vedené pod telesom cesty, rozvody vody sú vedené v ceste, prípojky vody pre domy vo vetvách „C“ a „D“ sú vedené v zelenom páse

#### **Uličný profil**

Šírka dopravnej komunikácie 5 m

Polomer vnútorných križovatiek R min.= 6 m

Jednostranný chodník šírky 2 m pozdĺž všetkých vetiev A,B,C,D

#### **Podmienky výstavby rodinných domov**

- Minimálna výmera stavebného pozemku: pre izolované rodinné domy 600 m<sup>2</sup> ,
- Koeficient zastavanosti max 0,3 (maximálny pomer zastavanej plochy objektu a plochou pozemku),
- Podlažnosť rodinných domov:
  - o maximálny počet nadzemných podlaží rodinného domu
    - pri rovnej streche objektu RD - 2nadzemné podlažia,
    - pri šikmej streche objektu RD - 1+obytné podkrovie
    - podzemné podlažie nie je obmedzené

- strechy ploché, šikmé, aj manzardové, s možnosťou umiestnenia vikierov a strešných okien

### **Vzdialenosti izolovaných rodinných domov**

Minimálna vzdialenosť medzi navrhovanými samostatne stojacimi objektmi RD je 7 metrov, ( min. 3m od hranice pozemku, min. 7m od susedného rodinného domu)

### **Statická doprava**

Pre potreby rodinných domov je potrebné zabezpečiť parkovacie miesta na vlastnom pozemku v zmysle STN 73 6110/Z2 (02/2015) – 3 parkovacie miesta pre objekt rodinného domu.

### **Oplotenie**

Výška oplotenia do ulice maximálne 180 cm.

### **Architektonické riešenie**

Zodpovedajúce funkčnej náplni objektov.

### **SO 21 chodník - napojenie pešieho ťahu zóny na pešie ťahy obce**

Predmetom objektu SO 21 je peší ťah (chodník), ktorý bude spojnicou pešieho ťahu objektu SO 22 s existujúcimi pešími ťahmi obce v celkovej dĺžke 158,20m s plochou 235,00m<sup>2</sup>.

### **SO 22 komunikácie a spevnené plochy**

Predmetom objektu SO 22 - komunikácie a spevnené plochy je návrh komunikačného systému zóny s napojením na miestnu cestnú sieť a následne na štátnu cestnú sieť (cesta III/1056).

vozovka vetvy „A“ dĺžky 230,64m	1285,60m <sup>2</sup>
vozovka vetvy „B“ dĺžky 46,31 m	309,20m <sup>2</sup>
vozovka vetvy „C“ dĺžky 46,46m	317,80m <sup>2</sup>
vozovka vetvy „D“ dĺžky 46,73m	319,20m <sup>2</sup>
Spolu	2231,80m <sup>2</sup>
chodník vetvy „A“ dĺžky 218,40m	432,80m <sup>2</sup>
chodník vetvy „B“ dĺžky 49,40m	91,90m <sup>2</sup>
chodník vetvy „C“ dĺžky 46,90m	90,70m <sup>2</sup>
chodník vetvy „D“ dĺžky 46,20m	91,40m <sup>2</sup>
Spolu	706,80m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z polovegetačnej dlažby vetvy „B“	12,50m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z polovegetačnej dlažby vetvy „C“	10,00m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z polovegetačnej dlažby vetvy „D“	10,00m <sup>2</sup>
Spolu	32,50m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z betónu vetvy „B“	12,50m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z betónu vetvy „C“	10,00m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z betónu vetvy „D“	10,00m <sup>2</sup>
Spolu	32,50m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z dlažby vetvy „B“	4,40m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z dlažby vetvy „C“	4,40m <sup>2</sup>
vjazdy na pozemky z dlažby vetvy „D“	4,40m <sup>2</sup>
Spolu	13,20m <sup>2</sup>

V rámci predmetnej akcie nedôjde k zásahu do organizácie dopravy v predmetnej lokalite. Navrhovaná styková križovatka na začiatku vetvy „A“ umožní plynulý príjazd/odjazd vozidiel do navrhovanej zóny. Vetva „A“ je navrhnutá ako vozovka funkčnej triedy C3/8.0/40 - MOU od km 0,000 00 - km 0,065 00 a od km 0,065 00 - km 0,230 64 (KÚ) funkčnej triedy C3/6.0/40 - MOU končiaca slepo. Otočenie vozidiel obsluhy na vjazdoch do vetvy „B“, „C“ a „D“. Do zóny okrem vozidiel obsluhy (odvoz odpadu, hasiči, sanitky, havarijné stavy) nebude povolený prístup nákladných vozidiel s výnimkou úseku vetvy „A“ od km 0,000 00 - km 0,065 00. Tento úsek bude aj prístupová komunikácia do existujúceho areálu firmy TKB BUILING, s.r.o.

Vetvy „B“, „C“ a „D“ budú funkčnej triedy D1/30 - upokojené komunikácie s možnosťou otáčania vozidiel na koncoch úsekov.

Prístup chodcov do zóny bude navrhovaným peším ťahom (objekt SO 21), ktorý naviaže na pešie ťahy obce.

Chodník bude mimoúrovňový.

Vjazd do zóny bude chodníkovým prejazdom. Chodníkový prejazd spojí chodník objektu SO 21 s chodníkom vetvy „A“. Chodníkový prejazd bude obojstranne nasvietený (rieši objekt verejné osvetlenie). Chodník vetvy „A“ bude mimoúrovňový. V úsekoch vjazdov na pozemky budú obrubníky uložené na ležato.

Chodníky vetvy „B“, „C“ a „D“ budú úrovňové, opticky zvýšené o 20mm.

Odvodnenie:

Pozdĺžnym a priečnym sklonom vozoviek a chodníkov bude dažďová voda odvádzaná do zatravněných plôch na vsiaknutie. Podložie zatravněných odvodňovacích pásov bude do hĺbky výkopu cestného telesa nahradené štrkovým lôžkom hutnosti 250mm kvôli zvýšeniu schopnosti odvádzania dažďovej vody. Spevnené plochy a dažďové zvody na jednotlivých pozemkoch budú realizované tak, aby dažďová voda neodtekala do verejných priestorov.

Na ulici Pri pile bude odvodnenie zabezpečené atypickým riešením chodníka. Dažďová voda bude odvádzaná cez otvory v obrubníkoch do štrkodrtovej vrstvy pod chodník (viď vzorový rez na situácii dopravy).

### **SO 23 predĺženie plynovodu a prípojky plynu**

Riešenú oblasť bude tvoriť dvadsať navrhovaných domov a navrhované cesty a chodníky. Na navrhovanej ceste je navrhnuté predĺženie STL plynovodu D90 respektíve D63.

Pre navrhované rodinné domy sú navrhnuté nové STL prípojky plynu D32, ktoré budú napojené na predĺženie STL plynovodu v navrhovanej ceste. Na hranici pozemku každého domu bude osadená skrinka s hlavným uzáverom plynu, regulátorom tlaku plynu a plynomerom, Za skrinkou bude vedený NTL prívod plynu ku každému objektu.

Z existujúceho verejného STL plynovodu sa vysadí odbočka pre navrhované predĺženie STL plynovodu D90.

Predĺženie bude vedené až po koniec pozemku investora, v tomto prípade sú to tri cestné komunikácie. Na konci každej cesty sa osadí zemný uzáver ako prípravu na ďalšiu etapu

výstavby. Objemovo najväčšia výstavba bude z vetvy „A“. Na trase budú vysadené jednotlivé odbočky pre navrhované STL prípojky plynu (navrhnutých je 20 prípojok).

#### **SO 24 predĺženie vodovodu a prípojky vody**

Riešenú oblasť bude tvoriť dvadsať rodinných domov a navrhované cesty a chodníky. Navrhnuté je predĺženie verejného vodovodu v dimenzii D110 a D90. Ku každému rodinnému domu je navrhnuté pripojenie DN 25.

Navrhnuté je predĺženie verejného vodovodu v dimenzii D110, respektíve D90. Napojenie na existujúci vodovod bude v ulici Pri píle. Potrubie v navrhovanej vetve A bude v dimenzii D110 respektíve v D90. Pre navrhované cesty vetvy „B“ a vetvy „C“ sú navrhnuté dve prípojky vody D50. v nich sú navrhnuté 4 vodomerné zostavy pre jednotlivé rodinné domy. Vodomerné šachty budú umiestnené v zelenom páse. Na trase sú navrhnuté dva podzemné hydranty. V navrhovanej ulici, ktorá je kolmá na existujúcu ulicu Pri píle bude potrubie vedené až po koniec ulice, kde sa osadí uzáver, ako príprava pre ďalšiu etapu výstavby.

Navrhované vodovodné prípojky pre každý rodinný dom DN 25 budú napojené na navrhované predĺženie verejného vodovodu, ktorý bude vedený na pozemku investora.

#### **SO 25 predĺženie kanalizácie a prípojky kanalizácie**

Riešenú oblasť bude tvoriť dvadsať rodinných domov a navrhované cesty a chodníky. V existujúcej ceste Pri píle pred pozemkom investora je vedená splašková kanalizácia. V navrhovaných nových cestách je navrhnuté predĺženie verejnej kanalizácie DN 300, ktorá bude dopojená do verejnej kanalizácie cez existujúcu revíziu šachtu.

Odvádzanie odpadových vôd z navrhovaných objektov je riešené delenou kanalizáciou. Na pozemkoch sú navrhnuté kanalizačné prípojky DN150, ktoré budú zaústené do navrhovaného predĺženia kanalizácie. Na trase predĺženia sa zriadia revízne šachty. Dažďové vody z cesty budú odvádzané zelených pásov pozdĺž navrhovaných ciest.. Dažďové vody z rodinných domov budú odvádzané do vsakovania.

**Splašková kanalizácia:** Na verejnej existujúcej kanalizácii DN300 je existujúca revízia šachta. Do nej bude napojené predĺženie verejnej kanalizácie DN 300, ktorá bude vedená pod navrhovanou cestnou komunikáciou. Na trase sú navrhnuté revízne šachty. Z každého objektu bude vyvedená splašková kanalizácia. Každý objekt bude mať vlastnú kanalizačnú prípojku DN 150, ktorá bude napojená do areálovej kanalizácie.

**Dažďová kanalizácia:** Dažďové zvody zo striech domov budú vypúšťané na terén a prirodzene budú vsakovať do podlažia prilahlých zatravnovaných plôch. Odvodnenie parkovacích plôch bude v riešené vybudovaním uličnej vpuste s odlučovačom ropných látok so zaústením do retenčnej nádrže na dažďovú vodu s navrhovaným objemom 2m<sup>3</sup>.

#### **SO 26 distribučné rozvody NN**

ŇN rozvody distribučnej siete - ich pripojenie navrhujem riešiť z exist TS0020-009-nasledovne: Vedľa exit. TS sa osadí poistková rozpojovacia skriňa 01-SRP 630A s delenými zbernicami.

Návrh, skriňa sa pripojí dvomi káblovými prívodmi z rozvádzača NN TS.

Pre návrh, stavbu sa vybuduje distribučný rozvod NN dvomi káblovými vývodmi z návrh, skrine ozn. 01-SRP, ktoré budú pripájať jednotlivé pilierové skrine 1-SRP až 5-SRP typu Hassma stavebnej lokality.

Distribučné skrine budú osadené na voľnom priestranstve pred oplotením pozemkov.

Káblový rozvod NN je návrh, káblami jednotného prierezu 2x 1-NAYY-J 4x240mm<sup>2</sup>. Distribučný rozvod bude vzájomne zokruhovaný.

Uzemnenie navrhovaných skriň bude zemnou páskou pripojenou na spoločnú uzemňovaciu sieť TS a verejného osvetlenia.

Celková dĺžka trasy NN rozvodov ie cca 450m

### **SO 27 NN prípojky**

Nie sú súčasťou dodávky ZSE.

Rodinné domy budú pripájané z hlavných rozvodov samostatnými prípojkami káblami 1-NAYY-J 4x25mm<sup>2</sup> ukončenými v elektromerových rozvádzačoch, ktoré sa osadia v oploteniach pozemkov. Budú voľne prístupné pracovníkom ZSE a.s. Ba.

Celkový počet prípojok bude 20.

### **SO 28 verejné osvetlenie**

Návrh. stav, lokalita sa pripoji na exist. vybudovaný rozvod VO susednej lokality. Návrh, sú osvetľovacie stožiare rúrové výšky 5m ozn. ako „A“ typu ST 150/60 - výrobca ELV Produkt a.s. Senec. Bez výložníka Osvetľovacie telesa LED typu SL Street slim 2850, so svetelným zdrojom 23W v počte 18ks Napájanie a ovládanie rozvodu verejného osvetlenia bude z exist. rozvádzača verejného osvetlenia Rozvod pre verejné - vonkajšie osvetlenie je navrhovaný káblom v zemi typu 1- NAYY-J 4x16mm<sup>2</sup> +FeZn 30/4 v celej trase-dl= cca 400m.

Pripojenie jednotlivých uličných stožiarov VO bude realizované slučkovaním a pravidelným striedaním jednotlivých fáz z rozvádzača RVO.

Vonkajšie verejné osvetlenie je návrh, podľa STN EN 13201-2 a výpočet bol vypracovaný podľa STN EN 13201- 3.

Navrhované káble NN a VO budú uložené v zelenom páse a v telese chodníka, súbežne s prístupovými cestami v navrhovanej stavebnej lokalite. Uloženie navrhovaných káblov, križovanie a súbehy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 341050, STN 33 2000 5-52 za dodržania STN 73 6005. Pri križovaní s komunikáciami budú káble zatiahnuté do chráničky FXKV.

Požadované práce je potrebné realizovať na základe stavebného povolenia a podľa predpísaných technologických predpisov správcu vedení ZSD a.s. BA.

### **SO 29 slaboprúdové rozvody**

Slaboprúdové rozvody pre zónu obytných domov sú navrhované v trasách paralelne s rozvodmi NN pod telesom chodníkov s príslušným ochranným pásmom. Napojenie zóny na

telekomunikačné rozvody bude riešené na základe zmluvy investora s vybraným správcom sietí, ktorý zabezpečuje ich projektovú prípravu aj realizáciu na základe zmluvy. Uloženie navrhovaných káblov, križovanie a súbegy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 341050, STN 33 2000 5-52 za dodržania STN 73 6005. Pri križovaní s komunikáciami budú káble zatiahnuté do chráničky FXKV.

### **SO 30 opletenie areálu TKB building**

Územie zóny rodinných domov je na východnej strane vymedzené areálom firmy TKB Building. V časti areálu - na východnej hranici v dotyku s pozemkami zóny je navrhované nové nepriehľadné oplatenie celkovej dĺžky 140m.

Oplatenie je navrhované výšky 2,25m, Bude pozostávať z betónových prefabrikovaných dielcov - zvislých stĺpikov a horizontálnych panelov.

Stĺpiky sú založené do betónových prefabrikovaných pätiiek do hĺbky 0,80m pod úroveň rastlého terénu. Pätky sú položené na štrkovom lôžku hr. min.100 mm. Stĺpiky majú v rohoch armováciu výstuž.

Osová vzdialenosť stĺpikov je 2,05m. Podrobne bude riešené v ďalšom stupni PD.

### **Polohopisné a výškopisné umiestnenie stavby:**

Umiestnenie jednotlivých stavebných objektov detailne rieši výkres „Zastavovacia situácia“, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

### **Podmienky pre umiestnenie stavby**

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch s parc. č. 800/31, 800/32, 770/30, 770/4, 770/362, 800/105, 800/106, 800/107,770/363, 770/5, 770/14, 817/163, 817/58, 817/164, 800/1, 800/103, v k. ú. Hamuliakovo, obec Hamuliakovo tak, ako je zakreslené vo výkrese „Zastavovacia situácia“, ktorý vyhotovil Ing. arch. Eva Sivoková, Pankúchová 1, 851 04 Bratislava, č. osvedč. 0791AA,
2. Projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie bude vypracovaná v súlade § 43d, § 43e a § 47 Stavebného zákona,
3. Toto územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa právoplatnosti a v prípade líniových stavieb tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

### **Podmienky vyplývajúce so stanovísk dotknutých orgánov**

#### **Okresný úrad Senec odbor starostlivosti o životné prostredie úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny**

#### **Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2019/17959/VIM zo dňa 07.11.2019**

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, orgán ochrany prírody a krajiny, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona nasledovné vyjadrenie:

1. Stavba sa navrhuje umiestniť mimo zastavaného územia obce a v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Upozorňujeme investora na Biocentrum č.30 Kalinkovo- Okrúhle (RÚSES Bratislava - vidiek, Bratislava 1993), ktoré predstavuje mokradňové ekosystémy lužných lesov zvyškov dunajských ramien. Biocentrum je mozaiková zvyškov biotopov lužných lesov: Vrbovo-

topoľové nížinné lužné lesy , Dubovo brestovo-jaseňové nížinné lužné lesy a ďalších vodných a mokrad'ových biotopov, na ktoré sú viazané chránené a ohrozené druhy rastlín a živočíchov.

4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m<sup>2</sup>; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť obec Hamuliakovo orgán ochrany prírody a krajiny.

5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

6. Pri stavebnej činnosti rešpektovať hlavne § 4, ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť lebo zničiť rastliny alebo živočíchov, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

### **Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy**

#### **Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2019/019785-002 zo dňa 09.12.2019**

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložené podklady. Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

1. Návrh zástavby v danej lokalite musí byť v súlade s platným Územným plánom obce Hamuliakovo.

2. Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ust. Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy.

3. Vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob a preto je potrebné dodržať podmienky § 31 vodného zákona a zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Pri umiestňovaní a realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete, podzemné rozvody závlahovej vody, vodárenské zdroje, vodné toky a nádrže a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.

5. V prípade, ak by stavba alebo s ňou súvisiace činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa vodného zákona zasahovali na pobrežné pozemky, realizovali sa vo vodách, v inundačnom území, v ochrannom pásme vodárenského zdroja Šamorín (za súhlasu správcu VZ Šamorín - BVS, a.s.) alebo stavby vo vzdialenostiach do 23 m od vzdušnej päty ochranej hrádze a môžu však ovplyvniť stav povrchových vôd a podzemných vôd, treba požiadať tunajší úrad o súhlas v zmysle ust. § 27 ods. 1 písm. a) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Tento súhlas nie je rozhodnutím v správnom konaní a podľa ust. § 73 ods. 18 zák.



č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších noviel sa považuje za záväzné stanovisko v zmysle § 140b zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon v znení neskorších noviel). Nenahrádza povolenie na uskutočnenie vodných stavieb podľa ust. § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách. Súhlas podľa § 27 vodného zákona odseku 1 písm. a) až d), ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov, zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.

6. Napojenie sa na verejný vodovod a verejnú splaškovú kanalizáciu bude možné až po odsúhlasení s ich vlastníkom a prevádzkovateľom.

7. Odvedenie splaškových odpadových vôd treba realizovať s napojením na verejnú kanalizačnú sieť obce v súlade s bodom č. 2 § 36 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov. Uvedená požiadavka vyplýva aj z dôvodu, že katastrálne územie obce Hamuliakovo sa nachádza v Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov a v zmysle bodu č. 2 § 3 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov je podmieňujúca pre ďalší rozvoj.

8. Nasledovné objekty stavby ( SO 24 Predĺženie vodovodu a prípojky vody, SO 25 Predĺženie kanalizácie a prípojky kanalizácie ) sú vodnými stavbami podľa ustanovenia § 52 vodného zákona a na ich uskutočnenie sa vyžaduje povolenie vecne a miestne príslušného orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa považuje za záväzné stanovisko.

Podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je obsah záväzného stanoviska pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný.

### **Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie úsek štátnej správy odpadového hospodárstva**

#### **Vyjadrenie č. OU-SC-OSZP-2019/017999 zo dňa 20.11.2019**

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods.1 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 104 ods. 1 písm. d) a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) po preskúmaní žiadosti a na základe doručených podkladov podľa § 99 ods. 1 písmena b) bod 1. zákona o odpadoch k predmetnej žiadosti nasledovné vyjadrenie:

Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z. , ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,

- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods.18) zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods. 1) písm. v) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely územného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

### **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku**

#### **Stanovisko č. ORPZ-SC-ODI-45-001/2019 zo dňa 03.12.2019**

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Senci (ďalej len „ODI“) v zmysle § 2 ods.1 písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov, posúdil na základe Vašej žiadosti obsah predloženej projektovej dokumentácie stavby „Obytná zóna Pri Hrádzi Hamuliakovo“ na pare, č.: 77/030, 790,793/1,794/1,793/2, 796/1, 770/14, 817/57, 770/30, 800/31, 800/32, 790, 800/31, 800/26, 794/1, 793/2, 796/1, kat. ú. Hamuliakovo, okres Senec.

ODI s predloženou projektovou dokumentáciou pre účely vydania územného konania súhlasí, pričom si neuplatňuje žiadne pripomienky.

ODI v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z. z. o PZ v ňom neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

### **Okresné dopravný inšpektorát v Senci**

#### **Stanovisko č. ORPZ-SC-ODI-45-001/2019 zo dňa 03.12.2019**

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Senci (ďalej len „ODI“) v zmysle § 2 ods.1 písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov, posúdil na základe Vašej žiadosti obsah predloženej projektovej dokumentácie stavby „Obytná zóna Pri Hrádzi Hamuliakovo“ na pare, č.: 77/030, 790,793/1,794/1,793/2, 796/1, 770/14, 817/57, 770/30, 800/31, 800/32, 790, 800/31, 800/26, 794/1, 793/2, 796/1, kat. ú. Hamuliakovo, okres Senec.

ODI s predloženou projektovou dokumentáciou pre účely vydania územného konania súhlasí, pričom si neuplatňuje žiadne pripomienky.

ODI v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z. z. o PZ v ňom neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu

### **SPP-Distribúcia, a. s.**

#### **Vyjadrenie č. TD/KS/0237/2019/Gá zo dňa 29.11.2019**

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

#### TECHNICKÉ PODMIENKY:

- zásobovanie riešeného územia zemným plynom je pri maximálnom hodinovom odbere 32 m<sup>3</sup>/hod. z hľadiska kapacity distribučnej siete možné z existujúceho STL plynovodu D90, PN 90kPa, vedeného na p.č. 770/29 s bodom napojenia pred parcelou číslo 770/29 v katastrálnom území Hamuliakovo,
- stavebník je povinný pred vypracovaním projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania postupovať v zmysle pokynov pre proces pripájania zverejnených na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok pripojenia stanovených na základe žiadosti v zmysle pokynov pre pripájanie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
  - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súběhov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
  - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súběhov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D,

## OSOBITNÉ PODMIENKY:

Zásobovanie navrhovaných odberných miest plynom je z hľadiska kapacity distribučnej siete možné z existujúceho STL plynovodu D90, PN 100 kPa, (ID: 282864) na pare. č. 770/29 k.ú. Hamuliakovo. -Uvedené údaje sú informatívne.

Toto vyjadrenie nenahrádza súhlas k pripojeniu budúcich objektov k distribučnej sieti SPP - distribúcia a.s.. Pred spracovaním PD na stavebné povolenie je potrebné podať Žiadosť o vydanie Technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete. Pokyny ohľadom procesu pripájania sú zverejnené na [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk).

## UPOZORNENIE:

Toto stanovisko nie je možné použiť pre účely stavebného konania podľa stavebného zákona, prípadne iného osobitného predpisu, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby. Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene. Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 28. 11.2020, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska. SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

## **Západoslovenská distribučná, a.s.**

### **Stanovisko zo dňa 18.12.2019**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti žiadateľa: Ing. Želmíra Hladká, Cesproza, s.r.o. Budyšínska 14/82, 831 03, Bratislava 3 zo dňa 7. 11. 2019 vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely územného rozhodnutia:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: Obytná zóna, Hamuliakovo Pri hrádzi, 770/30, 790, 793/1, Hamuliakovo podľa projektovej dokumentácie spracovanej: Ing. arch. Eva Sivoková - SKA 0791AA, za týchto podmienok:

1. V záujmovej oblasti dotknutej stavbou a prácami súvisiacimi zo stavbou sa nachádzajú podzemné NN a VN káblové vedenia v majetku a správe ZSD.
2. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN);
3. Požadovaný odber el. energie pre stavbu IBV s inštalovaným výkonom 220,4 kW (čo predstavuje súčasný výkon 83,7 kW) bude pripojený z po vybudovaní NN rozvodov na zmluvu o pripojení káblového distribučného vedenia NN po vybudovaní novej káblovej prípojky káblom typu NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup> na vlastné náklady žiadateľa pripojenej zo skrine SR . Prípojku buduje stavebník na vlastné náklady a zostáva jeho majetkom. Deliacim miestom majetku sú poistkové spodky v skrini SR. Zmluva o pripojení odberného

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka/spoluvlastníka pozemku Západoslovenská distribučná/Západoslovenská energetika, a.s.

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**Vyjadrenie č. 21/20/ab 6020300 zo dňa 29.09.2020**

Bratislavskú vodárenskú spoločnosť (BVS) ste požiadali o vyjadrenie k projektovej dokumentácii a následne o prehodnotenie stanoviska BVS pre vydanie územného rozhodnutia stavby „Obytná zóna Pri hrádzi“ v obci Hamuliakovo. Ide novobudovanú lokalitu dvadsiatich rodinných domov na parcelách č. 770/30,790,793/1,794/1,793/2,796/1,770/14,815/57 v k.ú. Hamuliakovo.

Ako sme Vás už informovali listom č.30/19/ab 3030300 z 11.12.2019, predmetný stavebný zámer je situovaný do územia s prioritou ochrany vodárenského zdroja (VZ) Šamorín. Konkrétne parcely, určené na Zastavanie, sú súčasťou ochranného pásma (OP) II. stupňa VZ, a to v zmysle návrhu BVS, o ktorom sa vedie v súčasnosti správne konanie. Jeho úlohou bude chrániť verejný záujem pri zásobovaní obyvateľstva kvalitnou pitnou vodou.

Z vyššie spomenutého návrhu na určenie nových ochranných pásiem VZ Šamorín vyplývajú pre stavebníka viaceré obmedzenia na základe platnej legislatívy. Konkrétne ide o Vodný zákon č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ďalej tzv. Lex Žitný ostrov -Zákon č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd, vyhláška MŽP SR č.29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní OP VZ, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v OP VZ, ako aj vyhláška o Záväzných opatreniach Ministerstva zdravotníctva SSR č. 17 z 20.7.1979.

Keďže konanie vo veci určenia OP VZ Šamorín nebolo doposiaľ ukončené, neboli ustálené rozhodujúce otázky a riziká vyvstávajúce v tejto súvislosti a nie je možné jednoznačne vylúčiť, že umiestnením stavby, označenej ako „Obytná zóna Pri hrádzi“ by nedošlo k narušeniu budúcich ochranných pásiem vodárenského zdroja Šamorín, žiada BVS pri predmetnej stavbe dodržať nasledujúce podmienky, platné i v súčasnosti v aktuálnom II. OP VZ Šamorín:

- pripojenie stavby na verejný vodovod a kanalizáciu
- zakladanie domov bez podpivničenia
- zákaz budovania podzemných skladov, pivníc, do podlažia zakladaných bazénov
- zákaz zriaďovať kompostoviská, hnojiská, domové ČOV
- zákaz požívania nepovolených prostriedkov na ošetrovanie rastlín pri pestovaní ovocia, zeleniny, trávnikov a pod, (povolené prostriedky sú uvedené na web stránke RÚVZ)
- zákaz zavlažovať územie inou ako pitnou vodou
- zákaz chovu ošípaných, koní a iných veľkorozmerných zvierat
- Zákaz zriaďovať chovné stanice zvierat ( psy, mačky, iné)
- zákaz budovania studní na pozemkoch stavebníkov
- zákaz budovania akýchkoľvek vrtov (napr. pre tepelné čerpadlá)
- zákaz umývania áut, odpadové vody z parkovacích plôch musia byť odvedené cez odlučovače ropných látok dažďovou kanalizáciou a likvidované mimo PHO
- zákaz používania chemických posypových látok na zimnú údržbu spevnených plôch (aj soli!)
- zákaz vykonávania podnikateľskej činnosti, ktorá by mohla mať za následok ohrozenie podzemných vôd:
- zákaz predaja a skladovania hnojív a iných látok škodiacich vodám
- zákaz opravárskej činnosti (autá, mechanizmy)

- zákaz prevádzkovania umývacích liniek a podobných prevádzok
- zákaz odvádzania zrážkových vôd cez vsakovacie objekty (studne, šachty...) do podložného horninového prostredia kvartérnych štrkov a pieskov (vsakovanie môže byť len na terén).

BVS pri umiestnení predmetnej stavby žiada dodržať vyššie uvedené podmienky a žiada ich zapracovať do dokumentácie územného a stavebného konania, kolaudačného rozhodnutia a ich dodržiavanie kontrolovať.

### **Slovak Telekom, a. s.**

#### **Vyjadrenie č. 6611931485 zo dňa 12.11.2019**

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alabo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránená ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť pokiaľ bodu 3.
3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alabo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zriaďovaní skládok materiálu a zriaďovaní stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alabo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení Je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.Z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, Je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nová vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez Internetovú aplikáciu na stránke: [www.ttelekom.sk/vyjadrenia](http://www.ttelekom.sk/vyjadrenia)

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Menyhárt Zoltán, [info@unitel.sk](mailto:info@unitel.sk), 0911 242212

**UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- «Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
  4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

### **Progres TS, s.r.o.**

#### **Vyjadrenie zo dňa 04.12.2020**

Ohľadom uvažovanej stavby „Obytná zóna pri hrádzi“, dávame toto písomné záväzné stanovisko.

S výstavbou súhlasíme za podmienok plne rešpektovania existujúcej verejnej telekomunikačnej siete KDS (káblového distribučného systému) a plne rešpektovania jej ochranných pásiem a za podmienok splnenia zákonných podmienok na výstavbu dané platnými zákonmi SR.

1. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia Zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Projektovú dokumentáciu žiadame doplniť o vzorové rezy križovania a súbehu so sieťami KDS a doplniť aj o zakreslenie siete KDS. Orientačné zakreslenie KDS (hlavnej trasy) sme vykonali do priloženej situácie okrem prípojok k jednotlivým objektom, ktoré sú riešené individuálne a ktoré je potrebné tiež rešpektovať.  
Pri križovaní vedení je potrebné vedenie KDS chrániť chráničkou, ktorá presahuje min. Im na každú stranu od miesta križovania.
2. Stavebník je ďalej povinný vykonať a zabezpečiť všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a splniť nasledujúce podmienky v rozsahu tohto vyjadrenia stanovené vlastníkom existujúcej siete KDS, spoločnosťou PROGRES-TS, s.r.o. (ďalej len PROGRES) a to najmä:
  - Pred začatím prác je potrebné si objednať priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 42, 82107 Bratislava, min. 15 pracovných dní pred požadovaným termínom vytýčenia, podľa rozsahu a druhu vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
  - Je potrebné zaslať písomnú informáciu o plánovanom termíne začatia prác, najneskôr 15 dní pred začatím stavby na adresu PROGRESu.
  - Bezpodmienečne a bezvýhradne je potrebné dodržať ochranné pásma podľa ust. §68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušné priestorové normy STN.
  - Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné



náradia a zariadenia (najmä hĺbiace a pretláčacie stroje) v ochrannom pásme od vyznačenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. použiť len ručný výkop !

- Podmienkou pri ukladaní do zeme akýchkoľvek vedení je dodržanie príslušných priestorových noriem STN a objednanie si technického dozoru a prítomnosť pracovníkov, resp. zástupcov spoločnosti PROGRES v prípade výskytu vedení KDS a pred zásypom káblovej ryhy.

Bez prítomnosti pracovníkov spoločnosti PROGRESu alebo jej zástupcov nie je možné vykonať zásyp káblovej ryhy.

- Objednanie technického dozoru vykonať telefonicky na tel. čísle 02/20853001, alebo mailom na adrese [vyjadrenia.progres@gmail.com](mailto:vyjadrenia.progres@gmail.com)

- Upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30\text{cm}$  od skutočného uloženia a vyznačenej polohy.

- Overiť si uloženie siete KDS ručnými sondami, vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny terénu a za zmeny priestorového uloženia KDS vykonané bez nášho vedomia.

- Odkryté časti vedení siete KDS zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.

- Pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch, pokiaľ nedochádza k prekládke, žiadame vedenia KDS mechanicky chrániť žľabovaním.

- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou KDS, spätný zásyp trasy realizovať triedeným štrkom, obnoviť značenie ochrannou fóliou, prípadne markermi.

- Zabezpečiť dodržanie zákazu zriaďovania skládok a budovania akýchkoľvek zariadení nad trasou KDS.

- Zabezpečiť dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu vedení KDS.

- Dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia siete KDS.

- Pri akomkoľvek poškodení telekomunikačných vedení a zariadení KDS spoločnosti PROGRES bezodkladne oznámiť každé poškodenie na tel. čísle 02/20853001. V prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvomi najbližšími distribučnými skriňami, v prípade optického kábla je potrebné vymeniť optický kábel v úseku medzi optickými spojkami.

- Predmetné výmeny a súvisiace s tým náklady ako aj mechanická ochrana a prekládky vedení KDS sa vykonajú na náklady stavebníka.

- Tam, kde nie je možné vykonať pretláčanie bez možného poškodenia vedenia KDS, prechod realizovať iba prekopaním.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany jestvujúcej siete KDS je porušením povinnosti najmä §68, podľa Zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v plnom znení a aj ostatných predmetných zákonov SR. Za každé poškodenie vedenia KDS s následkom prerušenia prevádzky (dodávky signálu) sa okrem priamej škody účtuje aj zmluvná pokuta podľa platnej tarify.

- Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov odo dňa vystavenia. Žiadateľ môže toto vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktoré bolo vystavené.

Po tomto termíne vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

### **Orange a.s.**

#### **Vyjadrenie zo dňa 08.11.2019**

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

### **Ďalšie doklady predložené navrhovateľom:**

Uznesenie č. 12/2020 z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo zo dňa 16.04.2020 v ktorom obec Hamuliakovo súhlasí s realizáciou stavebného objektu SO 21 „Chodník“ na pozemku reg. „C“ s parc. č. 800/32 v k.ú. Hamuliakovo, obec Hamuliakovo, vo vlastníctve Obec Hamuliakovo, Dunajská 127/18, Hamuliakovo, PSČ 900 43, SR, IČO: 00304751.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Počas územného konania neboli námietky zo strany účastníkov vznesené.

### **Odôvodnenie**

Navrhovateľ podal dňa 10.01.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Obytná zóna Pri hrádzi, Hamuliakovo“ v členení na stavebné objekty  
SO 01- SO 02 RD budú riešené samostatnými PD pre stav, povolenie,  
SO 21 chodník - napojenie pešieho ťahu zóny na pešie ťahy obce,  
SO 22 komunikácie a spevnené plochy,  
SO 23 predĺženie plynovodu a prípojky plynu,  
SO 24 predĺženie vodovodu a prípojky vody,  
SO 25 predĺženie kanalizácie a prípojky kanalizácie,  
SO 26 distribučné rozvody NN,  
SO 27 NN prípojky,  
SO 28 verejné osvetlenie,  
SO 29 slaboprúdové rozvody,  
SO 30 opletenie areálu TKB building,  
na pozemkoch reg. „C“ s parc. č. 800/31, 800/32, 770/30, 770/4, 770/362, 800/105, 800/106, 800/107, 770/363, 770/5, 770/14, 817/163, 817/58, 817/164, 800/1, 800/103, všetky v k.ú. Hamuliakovo, obec Hamuliakovo.

Stavebný úrad po preskúmaní návrhu konštatoval, že podaný návrh nie je úplný a listom č. OÚHAM/14/875/23020-Mi zo dňa 10.03.2020 vyzval navrhovateľa na jeho doplnenie. Súčasne stavebný úrad konanie prerušil rozhodnutím č. OÚHAM/14/876/2020-Mi zo dňa 10.03.2020. Stavebný úrad určil lehotu na doplnenie podania v trvaní 90 dní odo dňa doručenia výzvy č. OÚHAM/14/875/23020-Mi. Navrhovateľ svoje podanie doplnil len čiastočne, súčasne však dňa 26.06.2020 požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podania. Stavebný úrad lehotu predĺžil rozhodnutím č. OÚHAM/14/1791/2020-Mi zo dňa 29.06.2020 a to na dobu 90 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o prerušení konania. Navrhovateľ svoje podanie riadne doplnil v predĺženej lehote, následne stavebný úrad oznámil začatie územného konania listom č. OÚHAM/14/1940/2020-Mi zo dňa 16.07.2020 a určil termín ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Pojednávanie sa uskutočnilo dňa 25.08.2020 za účasti navrhovateľa (Spoločnosť TKB building s.r.o. – Mgr. Kostúr, Ing. Barla), jeho splnomocneného zástupcu (spoločnosť Cesproza s.r.o., a zástupcu BVS a.s. (Mgr. Alexander Buzinkay); ostatní pozvaní sa nedostavili. Počas stretnutia bol prerokovaný zámer navrhovateľa. Stavebný úrad konštatoval, že podanie bolo kompletne, okrem stanoviska BVS a.s., ktoré nebolo súhlasné. Vo svetle navrhovateľom predostretých skutočností BVS a.s. uviedla, že stanovisko prehodnotí a určí podmienky realizácie po preskúmaní žiadosti, ktorú zašle navrhovateľ. Predbežný termín pre vydanie stanoviska bol stanovený zo strany BVS a.s. do 30.09.2020. Kladné stanovisko bolo v termíne predložené. V súlade so stanoviskom BVS a.s. navrhovateľ doplnil projektovú dokumentáciu o prepracované riešenie odvodnenia komunikácií a parkovacích plôch. Dňa 03.11.2020 stavebný úrad listom č. OÚHAM/14/2838/2020-Mi oboznámil účastníkov konania, v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

(správny poriadok), s podkladom pre vydanie rozhodnutia pričom určil lehotu na ich prípadné doplnenie v trvaní 5 (päť) pracovných dní. Žiaden z účastníkov sa k podkladu nevydaril ani nenavrhol jeho doplnenie.

Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona, a preveril vzájomný súlad stanovísk dotknutých orgánov správy, ktoré poskytovali vzájomný súlad. Vlastnícke práva boli preverené na základe listov vlastníctva a predloženého súhlasu vlastníka parc. č. 800/32 – Obec Hamuliakovo, Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo, IČO: 00304751.

Správny poplatok, ktorý bol v zmysle Položky 59 písm. a) bod 2.) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, vyrubený vo výške 900,- €, bol uhradený.

Stavebný úrad následne na podklade zistených skutočností rozhodol podľa § 39, § 39a, Stavebného zákona a § 4 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z. MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, tak ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### **Upozornenie**

V súlade s § 40 ods. 1 Stavebného zákona je platné dva roky, v prípade líniovej stavby tri roky odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

### **Poučenie**

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok), možno v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na správnom orgáne ktorý rozhodnutie vydal – Obec Hamuliakovo, Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo; o podanom odvolaní rozhodne Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ludmila Goldbergerová  
starostka obce

Vybavuje a za správnosť zodpovedá: RNDr. Róbert Mikóci, tel.:02/45646071

### **Rozdeľovník**

Doručí sa – účastníci konania:

1. Cesproza s.r.o., Budyšínska 14, 831 03 Bratislava, (splnomocnený zástupca)

Doručí sa verejnou vyhláškou – účastníci konania:

2. Obec Hamuliakovo, Dunajská 127/18, Hamuliakovo, 900 43,
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Barla Jaroslav, Ing., Liptovská 4, Bratislava, 821 08,
5. Krištofik Peter r. Krištofik, Brezová 714, Dunajská Lužná, 900 42,

6. Kránitz Ladislav r. Kránitz, st. Pri pšeničnej bráne 225/29, Hamuliakovo, 900 43,
7. Kránitz Ladislav r. Kránitz, Pri pšeničnej bráne 225/29, Hamuliakovo, 900 43,
8. Mária Kránitzová r. Budošová, Pri pšeničnej bráne 225/29, Hamuliakovo, 900 43,
9. Breier Peter r. Breier, MUDr., Pri pile 548/15, Hamuliakovo, 900 43,
10. Jana Breierová r. Hatarová, Pri pile 548/15, Hamuliakovo, 900 43,
11. Vöröš Ivan r. Vöröš, Ing., Galvaniho 16600/25B, Bratislava, 821 04,
12. Baranová Antónia r. Czopníková, Ing., Svitavská 903/12, Žiar nad Hronom, 965 01,
13. Gebhardt Robert r. Gebhardt, Ing., Pri pile 604/11, Hamuliakovo, 900 43,
14. Krchňavý Erik r. Krchňavý, Ing., Pri pile 604/11, Hamuliakovo, 900 43,
15. Kotlárík Branislav r. Kotlárík, Ing., Pri pile 547/9, Hamuliakovo, 900 43,
16. Círan Tomáš, RSDr., Pri pile 7, Hamuliakovo, 900 43,
17. Emília Círanová r. Pavlúsová, PhDr., Pri pile 7, Hamuliakovo, 900 43,
18. Kostovčík Branislav r. Kostovčík, Ing., Užhorodská 184/31, Michalovce, 071 01,
19. Novoveský Ján, Čiernovodská 4, Bratislava, 821 07,
20. Zuzana Novoveská r. Varjassiová, Čiernovodská 4, Bratislava, 821 07,
21. Borsíková Bernardína r. Dorková, PhDr., PhD., Pri pile 542/1, Hamuliakovo, 900 43,

Doručí sa – dotknuté orgány:

22. Okresný úrad v Senci Odbor ŽP ŠVS, Hurbanova 21, Senec, 903 01
23. Okresný úrad v Senci Odbor ŽP OpaK, Hurbanova 21, Senec, 903 01
24. Okresný úrad v Senci Odbor ŽP ÚŠSOH, Hurbanova 21, Senec, 903 01
25. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
26. BVS a. s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
27. SPP – distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
28. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, Pezinok, 902 11
29. Okresné riaditeľstvo PZ Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého 8, Senec, 903 01
30. Úrad samosprávneho kraja Odbor dopravy, Sabinovská 16, Bratislava, 820 05
31. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková č. 6, Bratislava, 827 12
32. Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, Senec, 903 01
33. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, Bratislava, 842 04
34. Ministerstvo vnútra SR Sekcia informatiky telekomunikácií a bezpečnosti MV SR odbor telekomunikácií, Pribinova 2, Bratislava, 812 72
35. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
36. Progres-TS s.r.o., Kosodrevinová 42, Bratislava, 821 07
37. Michlovský spol s.r.o., Letná 769/9, Piešťany, 921 01, (Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08)
38. Ministerstvo obrany SR Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava, 832 47
39. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, Bratislava, 811 04
40. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63

Na vedomie:

41. TKB BUILDING s.r.o., Vysoká 8, 811 06 Bratislava, (navrhovateľ)
42. Obec Hamuliakovo,
43. a/a

---

Tento dokument má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

---

Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

---

**Prílohy:**

- *Koordinačná situácia*
- *Projektová dokumentácia overená stavebným úradom (pre navrhovateľa)*