

**Zápisnica**  
**z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hamuliakovo, konaného**  
**dňa 24. 01. 2019.**

---

**Prítomní poslanci :** Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl

**Ďalší prítomní:** JUDr. Soňa Gašková - právna zástupkyňa obce, Ing. Ľubica Jančoková – hlavná kontrolórka obce

**Verejnosť:** Podľa prezenčnej listiny

**PROGRAM**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice, schválenie návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení – hlavná kontrolórka
5. Návrh na vysporiadanie pohľadávky obce voči Gútoroko, s.r.o.
6. Stanovenie odmeny poslancov obecného zastupiteľstva
7. Ustanovenie komisií pri obecnom zastupiteľstve a voľba predsedov
8. Ukončenie nájomnej zmluvy ADIMED, s.r.o. (MUDr. Blaško)
9. Územný plán – žiadosti o zaradenie pozemkov na výstavbu (3 žiadosti)
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018
11. Právna subjektivita ZŠ Hamuliakovo
12. Rôzne /žiadosť OZ Hamuliakovské deti, p. Fabok, p. Angyalová, p. Maschkan, opravy schválených uznesení/
13. Príspevky občanov / diskusia
14. Určenie termínu a návrhovej komisie pre nasledujúce zasadnutie / záver

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvorila pani starostka obce Ing. Ludmila Goldbergerová. Privítala prítomných a skonštatovala, že počet poslancov je 7, čím je OZ uznášania schopné. Požiadala o chvíľku pozornosti predtým, než sa prejde k oficiálnemu programu zasadnutia. Oznámila, že na OÚ prebiehajú zmeny, nová pani asistentka Druscová preberá agendu od pani Olajcovej, pani Olajcová zas od pani Horváthovej a pani Ovečkovej. Agendu pani Ovečkovej preberá pani Matúšová.

Pán Legény ako pracovník vonkajšej údržby sa na svojej pozícii osvedčil, pán Peter Schnóbl je s ním spokojný. Od februára nastúpi nová pracovníčka cez úrad práce, pani Černáková, ako pomocná sila v ZŠ a čiastočne na údržbu obce.

Pani starostka tiež poznamenala, že OÚ pripravuje ročnú uzávierku, vysporadúva sa s manažovaním záležitostí súvisiacich s Nariadením vlády SR o obedoch zadarmo pre MŠ,

zároveň tiež s rekonštrukciou MŠ, kde momentálne prebieha administratívna časť – zmena projektu a vyhlásenie nového obstarávania v súčinnosti s MŠVVaŠ SR. Boli odovzdané podklady k žiadosti do Enviroidu. Uskutočňuje sa prieskum trhu na BOZP, ako aj prieskum trhu na poskytovanie pracovnej zdravotnej služby. Doriešil sa problém s pozemkami na katastri v súvislosti so zmluvami s pánom Molnárom týkajúcich sa zberného dvora. Zo zberného dvora bol vyvezený bioodpad, nakoľko sa niekoľko rokov nevyvážal a už sa nezmestil a tiež ceny za likvidáciu budú stúpať, z ekonomického hľadiska bolo vhodné vyviezť ho za staré ceny. Pripravuje sa aj nový prevádzkový poriadok zberného dvora, ktorý by mal mať za následok zníženie celkových nákladov za odvoz odpadu, zlepšenie miery separovania, ako aj poskytovania služieb. Pri odpadovom hospodárstve pani starostka ešte ostala, uviedla, že 22.1.2019 mala byť obci pridelená nová spoločnosť pre odvoz a likvidáciu separovaného odpadu. Toto sa nestalo a termín sa presunul na február. Z tohto dôvodu pani starostka oznámila, že sa rozhodla objednať na náklady obce mimoriadny odvoz plastov, ktorý sa uskutoční 28.1. 2019. Cena tohto mimoriadneho odvozu bude 1.289 € a obec sa bude snažiť vyžiadať refundáciu.

Ďalšou novinkou je zakúpenie PickUp-u pre účely údržby obce. PickUp bol za veľmi priaznivú cenu a pani starostka poďakovala pánovi Petrovi Schnóbli a p. Ladislavovi Kránitzovi za spoluprácu.

Čo sa týka kultúry a športu, pani starostka zvolala stretnutie športových klubov a občianskych združení, kde sa hovorilo o spolupráci pre rozvoj obce, kultúrnom a športovom vyžití, organizácii podujatí typu: Dni obce, Majáles, Oberačkové slávnosti... Tiež uviedla, že kontaktovala predstaviteľov družobných obcí Rajka, Kerekegyháza a Deutsch Jahndorf, pretože je dôležité naďalej upevňovať vzťahy s družobnými obcami z Maďarska i Rakúska.

Ďalšie problémy, ktoré bude treba riešiť v najbližšej budúcnosti sú nájomné byty, kde dosluhujú plynové kotle (cena jedného kotla je cca 2.000€). Na tento účel bude potrebné vytvoriť fond. Obec spolupracuje s firmou, ktorá sa bude starať o údržbu.

## **K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice, schválenie návrhovej komisie**

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Darina Balková, p. Štefan Olajec

**Návrhová komisia:** JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková

**Hlasovanie:**

za: 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová,  
p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl )

proti : 0 zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomný pri hlasovaní: 0

## **K bodu 3. Schválenie programu zasadnutia**

Pani starostka sa opýtala prítomných, či majú pozmeňujúce návrhy. Nik z prítomných nemal pozmeňujúce návrhy a program bol prijatý. Obecné zastupiteľstvo

**schválilo**

program rokovania bez zmien a doplnkov.

## Hlasovanie:

za: 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová,  
p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl )  
proti : 0 zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomný pri hlasovaní: 0

## SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice, schválenie návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení – hlavná kontrolórka
5. Návrh na vysporiadanie pohľadávky obce voči Gútoroko, s.r.o.
6. Stanovenie odmeny poslancov obecného zastupiteľstva
7. Ustanovenie komisií pri obecnom zastupiteľstve a voľba predsedov
8. Ukončenie nájomnej zmluvy ADIMED, s.r.o. (MUDr. Blaško)
9. Územný plán – žiadosti o zaradenie pozemkov na výstavbu (3 žiadosti)
10. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018
11. Právna subjektivita ZŠ Hamuliakovo
12. Rôzne /žiadosť OZ Hamuliakovské deti, p. Fabok, p. Angyalová, p. Maschkan, opravy schválených uznesení/
13. Príspevky občanov / diskusia
14. Určenie termínu a návrhovej komisie pre nasledujúce zasadnutie / záver

## K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení – hlavná kontrolórka

Pani hlavná kontrolórka obce predniesla zoznam uznesení, ktoré sú v štádiu riešenia:

### Uznesenia z roku 2015:

73-OZ/2015 Dohoda o **bezodplatnom vybudovaní chodníka z obce na Dunajskú Riviéru** - BM Properties s.r.o.

169-OZ/2015 obstaranie **nového Územného plánu obce Hamuliakovo**

170-OZ/2015 **prieskum trhu** na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie "Územný plán obce Hamuliakovo"

### Uznesenia z roku 2017

16-OZ/2017 Zmluva o zriadení **vecného bremena k pozemku - "Rezidencia aktívnych seniorov"** (odplatne a za podmienok v súčinnosti so Slov. pozemkovým fondom)- neuzavretá

31-OZ/2017 **prieskum trhu na zabezpečenie tabúl s názvami ulíc** v neoznačených častiach obce - rozpracované

41-OZ/2017 **odkúpenie komunikácií** v súvislosti s odpredajom infraštruktúry -projekt "Obytná zóna - Lokalita Pri hrádzi" na 1 € (spol. South Dam s.r.o.) - predložili na prevzatie, ale je tam veľa nedostatkov (niektoré chodníky sú na súkromných pozemkoch, vjazdy kolidujú s verejným osvetlením, porastami poškodené chodníky, stojí voda na ulici)

42-OZ/2017 **odkúpenie VO, komunikácie, chodníky** -projekt "Obytná zóna - Lokalita Pri hrádzi" za 1 € (ABM Realing) - súvisí s 41-OZ/2017.

V danej oblasti vyšli najavo niektoré nedostatky, napríklad bola zle urobená parcelácia a tak sa stalo, že niektoré lampy sú osadené vo vchodoch rodinných domov, chodníky sú na súkromných pozemkoch. Dreviny poškodili dlažbu, na uliciach sa vytvárajú mláky, je potrebné zistiť, či ide o zlé spádovanie, alebo zlé trativody. Pani starostka uviedla, že obec by nemala prevziať toto do vlastníctva, pokiaľ to nebude uvedené do poriadku, aby neskôr okolo toho nevznikli problémy. Stretne sa s pánom Spáčilom a tieto záležitosti sa doriešia. 54-OZ/2017 **nájomná zmluva s p. Molnárom** - zmluva podpísaná a zverejnená, ale z dôvodu chýb v písaní je potrebné uznesenie zrušiť a prijať nové opravné uznesenie.

70-OZ/2017 **p. Telek - zmluva o zriadení vecného bremena** na uloženie vodovodnej šachty a prípojky - nepodpísaná

80-OZ/2017 **zmluva o zriadení vecného bremena za odplatu - p. Telek** (cena podľa znaleckého posudku) - p. Telek zvolil iný postup, z toho dôvodu sú uznesenia nevykonateľné a je potrebné ich zrušiť

97-OZ/2017 realizácia prieskumu trhu na **zjednosmernenie a doprav. značenie** ulíc Vríbová, Topoľová, Malogútorská a Gaštanová - zrealizované, ale nespustené

98-OZ/2017 realizácia prieskumu trhu na **zakúpenie kosačky**

#### **K bodu 5. Návrh na vysporiadanie pohľadávky obce voči Gútorko s.r.o.**

Pani starostka na úvod opísala vzniknutú situáciu. Pri účtovnej kontrole bolo zistené, že súkromná MŠ Gútorko s.r.o. odberá od roku 2011 stravu z obecnej jedálne na základe platnej zmluvy, podľa ktorej platba má pozostávať z dvoch zložiek. Prvá je za suroviny 1,26 € a druhá za réžiu, 1,06 €. Podľa obecného účtovníctva Gútorko s.r.o. platilo počas 8 rokov za suroviny, nie však za réžiu. Nedoplatok voči obci za toto obdobie narástol na sumu cca 17.000 €. Suma vo výške 6.912 € za roky 2011-2014 je už nevymáhateľná, nakoľko ide o premlčanú dobu. Suma vo výške 10.236 €, za roky 2015-2018 môže byť vymáhaná. Pani starostka uviedla, že rokovala s majiteľkami súkromnej MŠ. Priznala, že pochybenie nastalo aj na strane OÚ, nakoľko časť sumy nepožadoval. Poďakovala konateľke pani Nagyovej za súčinnosť a za dodanie všetkých potrebných podkladov. Povedala, že obec evidovala manko, ale bolo by veľmi zdĺhavé, kým by sa dopracovali k potrebným údajom a preto pomohlo, že podklady prišli práve od dlžníka. Opýtala sa konateľiek, či chcú k danej záležitosti niečo povedať. Odpoveď bola, že všetko si povedali na stretnutí, ale ak majú prítomní otázky, samozrejme sú pripravené odpovedať. Pani starostka teda otvorila diskusiu o tom, aká čiastka bude zaplatená zo strany Gútorko s.r.o. Podotkla, že sa chce vyhnúť súdnym sporom a preto jej ide o mimosúdne vyrovnanie. O slovo požiadal poslanec p. Štefan Olajec. Opýtal sa, či obec vie zdokladovať, túto pohľadávku a či je vymáhateľná. Odpovedala pani právna zástupkyňa obce JUDr. Soňa Gašková. Povedala, že sa nevie presne vyjadriť nakoľko je pohľadávka vymáhateľná. Isté je, že určitá časť sa už vymáhať nedá, nakoľko ide o premlčané obdobie. Potrebné je všetko dohľadať v archíve. Pani starostka dodala, že pohľadávka je dokázateľná na základe evidenčných hárkov, vydávaných na dennej báze, ktoré dokazujú, koľko škôlka odobrala obedov. Poslanec Štefan Olajec dodal, že Gútorko s.r.o. robí pre obec prospešnú činnosť, doteraz nepostrehol, že by účtovníctvo obce evidovalo

nejakú pohľadávku. Navrhol, že danú záležitosť má ešte raz prešetriť komisia, treba získať viac informácií, aby vedeli poslanci k tomuto zaujať správny postoj. O slovo požiadala hlavná kontrolórka obce Ing. Ľubica Jančoková. Opýtala sa, že keďže nebola prítomná na rokovaníach, rada by vedela, či Gútoro s.r.o. tento záväzok evidoval. Pani Edita Nagyová odpovedala, že nie, nakoľko MŠ Gútoro mala s vtedajším pánom starostom Jozefom Schnóblom ústnu dohodu, že bude platiť len za suroviny, čiže 1,26 €. Zvyšok, čo sa týka réžie platila svojmu zamestnancovi. K danému sa vyjadril aj poslanec (exstarosta) Jozef Schnóbl, ktorý potvrdil, že naozaj bola ústna dohoda v tomto znení, a on je presvedčený, že takáto dohoda platí. Povedal, že v tom období súkromná MŠ Gútoro s.r.o. pomohla obci s umiestnením detí, ktoré sa nedostali z kapacitných dôvodov do štátnej MŠ a preto si zaslúžila tento prístup. Pani hlavná kontrolórka sa opýtala, aká suma bola účtovaná rodičom. Pani Nagyová odpovedala, že plná suma 2,50 €. Na to pani hlavná kontrolórka odpovedala, že problém je v tom, že zmluva hovorí niečo iné a akákoľvek dohoda nie je zdokladovaná písomne. O slovo požiadala poslankyňa Ing. Darina Balková. Skonštatovala, že došlo k pochybeniu zo strany obce, ktorá nevyfakturovala správnu čiastku, čo je z účtovníctva obce jednoznačne dokázateľné – toto uviedla ako odpoveď na otázku poslanca p. Štefana Olajca, či obec vie zdokladovať pohľadávku. Pokračovala konštatáciou, že otázkou je len, ako sa dohodne obec s MŠ Gútoro s.r.o. Máme dve možnosti. Buď sa toto manko zosobní zodpovednému pracovníkovi OÚ, alebo sa dohodneme a platbu si rozdelíme. Dodala, že ak aj Gútoro niečo zaplatí, zvyšok by mal znášať zamestnanec, ktorý spôsobil túto újmu obci.

Pani Edita Nagyová reagovala, že podklady, ktoré MŠ Gútoro doložila, budú teraz použité proti nim. Poslankyňa JUDr. Maria Fejes dodala, že obec nemôže podklady MŠ Gútoro s.r.o. použiť proti nim. Poslankyňa Darina Balková oponovala, že manko je evidentné a treba ho zosobniť tomu, kto ho spôsobil. Pani hlavná kontrolórka dodala, že obec má podklady aj od vedúcej školskej jedálne, pani Orbanovej. Poslanec p. Jozef Schnóbl uviedol, že pani Orbánová vždy mesačne prišla do MŠ Gútoro, zinkasovala 400 € a nik nevie, kam ich uložila. Pán poslanec pokračoval, že 8 rokov to takto bolo a nikto nič nenamietal. Obec má kontrolórku, ekonómky a všetko bolo v poriadku... Z tohto pohľadu sa ako bývalý štatutár obce vôbec necíti vinný. Chce poďakovať novej pani ekonómke, ktorá kontrolovala platby pani Orbanovej a potvrdila, že raz platila, inokedy nie. Dodal tiež, že vždy voči MŠ Gútoro vystupoval veľmi prísne, aby ľudia nemali dôvod hovoriť o rodinkárstve. Všetky doklady museli byť v poriadku. Myslí si, že mala byť lepšia kontrola zo strany bývalých ekonómok, poslancov, hlavnej kontrolórky a audítorky. Pretože sme my takto pochybili, navrhuje dohodu 30% platba Gútoro a 70% obec.

Na poznámku poslanca zareagovala hlavná kontrolórka obce Ing. Ľubica Jančoková. Uviedla, že v pozícii hlavnej kontrolórky je 3 roky, predtým bol hlavným kontrolórom 12 rokov pán Fehér a pohľadávka vznikla za jeho pôsobenia. Pokračovala, že od začiatku upozorňovala na neprehľadnosť účtov a celého účtovníctva, kvôli čomu sa aj menila audítorská firma. Ďalej povedala, že je tu množstvo oblastí, ktoré neboli zvládnuté, na pozícii ekonómky sa vystriedali tri osoby a konečne má obec ekonómku, ktorá zvláda túto úlohu. Vzniknutá situácia je len jeden z výsledkov toho, ako sa v obci pracovalo.

O slovo požiadala poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová. Žiadala odpoveď na tri otázky:

1. Či je legislatívne platná ústna dohoda medzi štatutárom obce a súkromnou osobou, či štatutár obce sa môže rozhodnúť, že niekomu niečo odpustí
2. Bolo povedané, že exstarosta p. Jozef Schnóbl odpúšťa MŠ Gútoroko s.r.o. režijné výdavky, ale na druhej strane pani starostka povedala, že sú to náklady, ktoré vznikli obci a obec je povinná to vyúčtovať tretej osobe. Tieto dve informácie sú protichodné
3. Či je v právomoci poslancov rozhodnúť o odpustení pohľadávky, alebo nie.

Poslanec pán Jozef Schnóbl reagoval, že k stretnutiu, kde boli odpustené režijné výdavky nedošlo len za účasti štatutára obce, ale boli prítomní aj niektorí poslanci. Ďalej pokračovala pani starostka obce Ing. Ludmila Goldbergerová. Uviedla, že podklady k danej záležitosti vychádzajú z účtovníctva MŠ Gútoroko s.r.o. a táto ich ani nespochybňuje. Treba brať do úvahy, že platby za prvé 4 roky sú premlčané. K otázke, či je platná ústna dohoda – Zmluvu medzi obcou Hamuliakovo a súkromnou MŠ Gútoroko s.r.o. je možné považovať za obchodnú zmluvu a táto je platná len vo forme písomných dodatkov. Pani starostka povedala, že bola povinná oboznámiť poslancov s touto situáciou, ale nie je v jej kompetencii rozhodnúť ako sa bude postupovať. Navrhla, že podľa jej úsudku by bolo spravodlivé rozdeliť platbu 50:50. Pani Edita Nagyová odpovedala, že by pristali na dohodu 30% Gútoroko s.r.o. a 70% obec. Poslankyňa Ing. Darina Balková sa opýtala prečo nesúhlasia s ponukou pani starostky, veď predsa prvé 4 roky sú už premlčané. Pani Edita Nagyová odpovedala, že ide o malú firmu, pre ktorú takáto neočakávaná platba znamená problém. Pani starostka dodala, že súčasťou jej ponuky je platba na splátky. Prítomní sa dohodli, že sa zasadnutie preruší a v rámci prestávky sa konatelia rozhodnú. Ešte bolo upresnené, že od októbra 2018 MŠ Gútoroko s.r.o. platí riadne za obedy, vrátane režijných nákladov. Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová skonštatovala, že došlo k pochybeniu piatich osôb. Opýtala sa, či boli učinené nejaké kroky k náprave, aby sa toto už neopakovalo. Odpovedala pani starostka, ktorá uviedla, že je nový manažment zmlúv, že pohľadávky sa evidujú v novom účtovnom systéme, obmedzili sa kompetencie na manipuláciu s hotovosťou. Pani starostka tiež položila otázku konateľkám súkromnej MŠ Gútoroko s.r.o., či budú aj naďalej odoberať stravu zo školskej jedálne. Pani Edita Nagyová odpovedala, že áno. Bolo prijaté uznesenie.

### **Uznesenie č. 1-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo ukončuje formou dohody Zmluvu o stravovaní v školskej jedálni zo dňa 19.9.2011 uzavretú so spoločnosťou Gútoroko, s.r.o. Dlhá 112, 900 43 Hamuliakovo k 31.1. 2019.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

### **Uznesenie č. 2-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo súhlasí s uzatvorením zmluvy so spoločnosťou Gútoroko, s.r.o. Dlhá 112, 900 43 Hamuliakovo na odber stravy od 1.2. 2019 za nasledujúcich podmienok:

- refakturované náklady na nákup potravín pri celodennej strave (desiata, obed, olovrant) 1,27 €

- refakturované režijné náklady 1,14 € / obed
- zmena výšky refakturovaných nákladov dodatkom v prípade
  - zmeny finančného pásma alebo výšky nákladov na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov v súlade s platnou legislatívou
  - zmeny vyčíslených režijných nákladov

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

18:29 – po prestávke poslankyňa JUDr. Mária Fejes navrhla, aby súkromná MŠ Gútorko zaplatila 40% dlžnej sumy na splátky, ktoré budú rozpočítané na 4 roky. Konateľka MŠ Gútorko s.r.o., pani Edita Nagyová s týmto súhlasila.

Bolo prijaté uznesenie:

### **Uznesenie č. 3-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo súhlasí s mimosúdnym vysporiadaním pohľadávky vo výške 10.236,42€ voči spoločnosti Gútorko, s.r.o. Dlhá 112, 900 43 Hamuliakovo formou písomnej dohody, a to so zaplatením vo výške 40 percent pohľadávky, t.j. 4.094,57 €. Zvyšných 60 percent t.j. 6.141,85 € bude znášať Obec Hamuliakovo. Pohľadávku vo výške 4.094,57 € spoločnosť Gútorko, s.r.o zaplatí v splátkach v období 48 mesiacov.

*Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl) Proti 1 (Ing. Juliana Krajčírová)*

### **K bodu 6. Stanovenie odmeny poslancov obecného zastupiteľstva**

Pani starostka citovala zákon, ktorý určuje odmenu poslancov. Maximálna hranica je 2.099 €/rok. Zároveň však dodala, že podľa informácie od pani právnej zástupkyne od februára 2019 platí novela zákona o obecnom zriadení. Každopádne dnes je potrebné odhlasovať odmenu poslancov za mesiace december a január. Uviedla, že v minulom volebnom období bola odmena poslanca 50 €/mes. a odmena zástupcu starostu 100 €. Poslanec p. Štefan Olajec navrhol, aby odmena ostala rovnaká ako doteraz a po februári sa k tomu opäť vrátia.

Pani právna zástupkyňa upresnila spôsob výpočtu platu zástupcu starostu a odmeny poslancov. Pani starostka otvorila k tomuto bodu diskusiu.

O slovo požiadal poslanec Jozef Schnóbl. Ako už na predchádzajúcom zasadnutí avizoval, že odmenu pre poslancov treba riešiť spolu s odmenou pre zapisovateľku. Navrhol, že poslanci by mali mať maximum, teda 174 €/mes. Zareagovala poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová, ktorá sa opýtala, či je skutočne záujem ísť z doterajších 50 € na 174 €. Opýtala sa pani starostky, či sa s týmto počítalo v rozpočte. Pani starostka odpovedala, že rozpočet na tieto účely je postačujúci. Dodala však, že by ocenila, ak by táto čiastka bola stanovená vzhľadom na časovú náročnosť prípravy na zasadnutia. Uviedla, že má na mysli návrhovú komisiu, ktorá sa musí stretnúť ešte pred zasadnutím, pripraviť body do programu, návrhy uznesení a pod. Poslanec p. Jozef Schnóbl povedal, že s týmto súhlasí. Poslanec p. Štefan Olajec navrhol, aby bola odmena 120 €/mes. Pani starostka dala o návrhu hlasovať a bolo prijaté uznesenie:

#### **Uznesenie č. 4-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo určuje mesačnú odmenu poslancom obecného zastupiteľstva na funkčné obdobie 2018-2022 vo výške 120 €/mesačne

*Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl) Zdržala sa 1 (JUDr. Mária Fejes)*

#### **K bodu 7. Ustanovenie komisií pri obecnom zastupiteľstve a voľba predsedov**

Pani starostka uviedla tento bod programu s pripomienkou, že na poslednom zasadnutí požiadala poslancov, aby sa stretli a diskutovali k tomuto bodu. Povedala, že pokiaľ má vedomosť, k žiadnemu stretnutiu nedošlo. Skonštatovala, že o niektoré komisie je väčší záujem, o niektoré zas žiadny. Požiadala prítomných, aby postupne uviedli svoje požiadavky a tiež dôvody, prečo majú o danú komisiu záujem.

Ako prvá odpovedala *poslankyňa Ing. Darina Balková*. Uviedla, že má záujem o komisiu „Životného prostredia“. Ako dôvod uviedla, že práve táto téma rezonovala aj v jej predvolebnej kampani, týmto oslovovala svojich voličov. Taktiež sa danej komisii venovala predchádzajúce 4 roky. V Hamuliakove je veľmi potrebná osвета súvisiaca s ochranou životného prostredia hlavne stromov a vody. Obrovská zásobáreň vody je tu práve vďaka tomu, že sa tu kedysi rozprestierali obrovské lužné lesy. Tieto boli čiastočne zničené výstavbou vodného diela Gabčíkovo. To čo ostalo, je treba chrániť a každý človek si toto musí uvedomiť. Pani poslankyňa tiež skonštatovala, že si je vedomá toho, že nie je u každého obľúbená, nakoľko prísne posudzuje výrub každého stromu. Treba si ale uvedomiť, že keď sa ide stavať dom, netreba hneď zrovnať so zemou celý pozemok a že je možné zachovať pôvodné stromy aspoň čiastočne. Toto by chcela riešiť aj v tomto volebnom období, hlavne osvetou medzi občanmi.

*Poslankyňa Ing. Anna Paráková* prejavila záujem o „Stavebnú komisiu“, ktorej predsedníčkou bola 12 rokov. Uviedla, že má skúsenosti, aby viedla túto komisiu naďalej. Komisia bola vždy zostavovaná z odborníkov, za túto oblasť dala návrhy do rozpočtu na ďalšie obdobie a tiež oslovovala svojich voličov práve v súvislosti s touto tematikou. Jej plánom do budúcnosti je riešiť infraštruktúru, zasadzovať sa o nezaradovanie nových území do ÚP. Stavebná činnosť je úzko spätá s územím a lesmi, ktorých nám tu ostalo už len 4% a preto treba veľmi opatrne zaobchádzať s územím. Poslankyňa hovorila o komplexnom riešení územia, o potrebe riešiť miesto pre cintorín, zberový dvor, školu.... Má plán na ďalšie volebné obdobie. Podľa jej názoru by bolo vhodné rozdeliť doterajšiu komisiu pre výstavbu a dopravu na dve samostatné.

*Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová* povedala, že na začiatku predchádzajúceho volebného obdobia mala podnikateľskú komisiu, po dvoch rokoch dostala komisiu sociálnu. Podľa jej informácií má o túto komisiu záujem poslankyňa JUDr. Mária Fejes a preto rada zoberie kultúrnu komisiu. Tak či onak sa venuje kultúre a to bez ohľadu na to, či vedie túto komisiu alebo nie. Doteraz bolo súčasťou komisie kultúry aj školstvo, tu ale nevidí priestor svojho pôsobenia a už obzvlášť nie, keď škola získa právnu subjektivitu.



*Poslankyňa JUDr. Mária Fejes* potvrdila, že by rada zobrala sociálnu komisiu. Má k tomuto vzťah, jej mama pracovala na OÚ. Chcela by riešiť problém dôchodcov, nájomné byty. Pripravila si náčrt aktivít, ktorým by sa chcela venovať.

*Poslanec Jozef Schnóbl* na úvod uviedol, že tesne po voľbách mal stretnutie s pani starostkou Ing. Ludmilou Goldbergerovou. Očakával, že na základe dlhoročných skúseností si zaslúžil byť zástupcom starostky. Pani starostka toto odmietla a on to akceptoval. Vtedy sa stretli 4 poslanci a rozhodli, že je potrebná zmena a po tejto zmene volajú aj ľudia z obce a žiadajú, aby bol exstarosta predsedom stavebnej komisie. To ale neznamená, že by nespolupracoval s poslankyňou Ing. Annou Parákovou. Komisiu by tiež zostavil z expertov. V obci treba riešiť dopravnú situáciu, ktorá bola naplánovaná bez vedomia a súhlasu obyvateľov. Čo sa týka životného prostredia, máme tu nového poslanca, pána Ladislava Kránitza, ktorý obhospodaruje v Hamuliakove 25 ha a teda je odborníkom na životné prostredie. Ocenil snahu a prácu poslankyne Ing. Dariny Balkovej, no podotkol, že mnoho ľudí sa sťažuje, že kvôli jej rozhodnutiam sa robia prietahy pri vydávaní stavebných povolení. Pán poslanec uviedol aj konkrétny prípad, kedy žiadateľ podal žiadosť pred 7 mesiacmi, ale treba čakať, kým rozkvitnú kvety. Kvôli takýmto praktikám sa ako bývalý štatutár dostal aj na prokuratúru. Preto navrhuje, aby komisiu životného prostredia dostal odborník, akým je poslanec Ladislav Kránitz.

*Poslanec Štefan Olajec* povedal, že tiež by rád nadviazal na stretnutie, kde sa preberali názory – zámery. Prekvapilo ho, že panuje názor o zbytočnosti komisií školskej a finančnej. On sám ma záujem o finančnú komisiu. Na margo športovej komisie si je vedomý, že boli výhrady voči jeho osobe. Pán poslanec rieši osobný šport, ktorý je mimo obce. Obrátil sa s návrhom na poslankyne Ing. Krajčírovú a Ing. Balkovú, že vzhľadom na ich dlhoročné skúsenosti s mládežou, by ony mohli viesť túto komisiu. Poukázal na skúsenosti ako sú letný tábor, GutorRun, či Hamuliakovské deti.

*Poslanec Ladislav Kránitz* poďakoval kolegovi poslancovi Jozefovi Schnóblovi za jeho slová. Povedal, že má iný pohľad na životné prostredie ako poslankyňa Ing. Darina Balková. Oslovil už niektorých odborníkov zo Senca, ktorí by mu pomohli. Poslankyňa Ing. Anna Paráková položila otázku, aké má pán poslanec plány. Pán Kránitz odpovedal, že určite chce pokračovať v ochrane lesov. V súvislosti s lesmi položil otázku poslankyni Ing. Darine Balkovej, kedy bola naposledy v lese, či vie, aké sú zničené stromy popri hrádzi. Poslankyňa Ing. Darina Balková odpovedala, že pravidelne chodí do lesa a vie o škodách, ktoré spôsobili bobry. Berie to však ako súčasť prírody. Rada by sa ale vrátila k povoleniu, ktoré spomínal poslanec p. Jozef Schnóbl. Žiadateľ bol vopred informovaný, že pre danú lokalitu bude potrebovať výnimku, nie je to jej problém, že si ju nevybavil. Toto územie je posledné, kde sa nachádza chránená rastlina Scilia Viedenská a je našou povinnosťou ju chrániť. Je smutné, že ľudia vyrúbu všetko čo tu rástlo roky a zasadia tuje, ktoré sem vôbec nepatria a nevedia nahradiť listnaté stromy, vďaka ktorým sa tu zdržiavala voda.

Zareagoval poslanec p. Jozef Schnóbl, ktorý uviedol, že plne súhlasí, ale je to zbytočné pýtanie výnimiek a naťahovanie času, lebo v konečnom dôsledku ľudia to stavebné povolenie aj tak dostanú. Povedal, že ešte chcel dodať, že mal rozhovor s osobou zo záhradkárskej oblasti, ktorá ho požiadala, aby napravil chyby, ktoré sa tu urobili a zaradil požadované územia do ÚP. Túto osobu nebude menovať, ale vyhlasuje, že to čo sľúbil pred voľbami, to aj splní. Bude sa zasadzovať za to, aby boli do ÚP zaradené pozemky pána Gardona, pani Szabovej a pána Šimka. Bude za to bojovať, lebo oni majú pozemky v osobnom vlastníctve.

O slovo ešte požiadala poslankyňa Ing. Anna Paráková, ktorá povedala, že by sa ešte rada vrátila k doprave. Dopravný projekt bol vypracovaný v roku 2009. Boli v ňom zapracované pripomienky občanov, poslancov i polície. Následne bol schválený v Dopravným inšpektorátom v Pezinku. Mal byť realizovaný postupne, vo viacerých fázach, podľa toho ako bude mať obec finančné prostriedky. Z 10 rokov sa dopravná situácia zmenila, pribudli domy, autá, bola potrebná aktualizácia, ktorá bola na zasadnutí OZ jednohlasne schválená a podporená bývalým starostom. Potom odznel návrh prebrať to s občanmi, čo obec vôbec nie je povinná, pretože občania boli o tomto priebežne informovaní. Niekoľko ľudí podpísalo petíciu, bolo ich presne 165, pričom 130 malo trvalý pobyt v Hamuliakove (len pre upresnenie to tvorí 5% obyvateľov Hamuliakova a 17% obyvateľov Stredného Honu). Mnohí z respondentov ani nevedeli, čo podpisujú.

Poukázala aj na rozpory s ÚP, kedy bolo vydávané stavebné povolenie na dvojdomy, pričom v pláne boli len sólo domy. Povedala tiež, že nie je priestor na výčitky, ale na dohodu.

O slovo požiadal občan obce pán Šalamon. Povedal, že predsedami komisie stavebnej i komisie životného prostredia by mali byť ľudia, ktorí budú k daným problémom pristupovať zodpovedne a nebudú vydávať nezmyselné stavebné povolenia. Na toto reagovala pani starostka a pripomenula, že komisie sú len poradným a nie výkonným orgánom.

Poslanec pán Ladislav Kránitz sa opýtal pána Šalamona, či si myslí, že keď on dostane komisiu životného prostredia, že budú padať stromy? On sám má na pozemku 50-ročné stromy a ani jeden nevyrúbal.

Pani starostka skonštatovala, že máme 1 záujemcu o sociálnu komisiu, 1 záujemcu o komisiu pre kultúru, 1 záujemcu o finančnú komisiu. 2 záujemcov o Stavebnú komisiu a 2 záujemcov o komisiu životného prostredia. Skonštatovala, že finančná komisia by mohla poňať aj otázku nájomných bytov a tiež si myslí, že poriadková komisia by mohla byť pridružená ku komisii sociálnej (čo by aj zodpovedalo vzdelaniu pani poslankyne JUDr. Fejes). Položila tiež otázku ako to bude s komisiou pre šport, či je potrebná, alebo ju zrušíme. Podobne komisia podnikateľská, či komisia pre cestovný ruch. Naopak si myslí, že komisia stavebná a dopravná by mali byť oddelené.

Poslanec Štefan Olajec navrhol, že zloženie komisií by mohlo vyzeráť nasledovne:

1. Stavebná a dopravná komisia
2. Komisia školstva – myslí si, že by rozhodne mala byť
3. Finančná komisia + sociálne byty
4. Sociálna komisia
5. Komisia životného prostredia
6. Komisia verejného poriadku
7. Kultúra a cestovný ruch

Znovu povedal, že poslankyne Ing. Darina Balková alebo Ing. Juliana Krajčírová by mohli mať športovú komisiu, nakoľko majú dlhoročné skúsenosti s prácou s deťmi. Na to poslankyňa Ing. Darina Balková odpovedala, že skúsenosti majú v oblasti kultúry a tradícií, nie však so športom. Pani starostka Ing. Ludmila Goldbergerová povedala, že k tomuto sa môžeme vrátiť aj neskôr. Boli prednesené návrhy uznesení:

#### **Uznesenie č. 5-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo zriaďuje Komisiu finančnú, pre správu obecného majetku a bytovú.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 6-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo zriaďuje Komisiu kultúry.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 7-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo zriaďuje Komisiu pre rozvoj školstva a vzdelávania.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 8-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo zriaďuje Komisiu pre zdravotníctvo a sociálne veci.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 9-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo zriaďuje Komisiu pre verejný poriadok.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 10-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo zriaďuje Komisiu na ochranu životného prostredia.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 11-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo zriaďuje Komisiu pre výstavbu a územné plánovanie.

*Hlasovani za v počte hlasov 3 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)*

*Hlasovania proti v počte hlasov 4 (JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, p. Jozef Schnóbl) Uznesenie nebolo prijaté*

#### **Uznesenie č. 12-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo zriaďuje Komisiu pre výstavbu, územné plánovanie a pre dopravu

*Schválené v počte hlasov 4 (JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, p. Jozef Schnóbl)*

*Hlasovanie proti v počte hlasov 3 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)*

Pani starostka ešte raz skonštatovala, že máme 7 komisií a položila otázku, ako budeme postupovať pri výbere predsedov, keďže o niektoré komisie prejavilo záujem viac poslancov. Ing. Juliana Krajčírová povedala, že pred 4 rokmi, keď bolo OZ v podobnej situácii, sa losovalo. Tento návrh však väčšina poslancov neprijala, preto boli prednesené návrhy na uznesenia:

#### **Uznesenie č. 13-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo za predsedu Komisie finančnej, pre správu obecného majetku a bytovej volí pána Štefana Olajca.

*Schválené v počte hlasov 4 (JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, p. Jozef Schnóbl)*

*Hlasovanie proti v počte hlasov 3 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)*

#### **Uznesenie č. 14-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo za predsedu Komisie kultúry volí Ing. Julianu Krajčírovú.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 15-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo za predsedu Komisie pre zdravotníctvo a sociálne veci volí JUDr. Máriu Fejes.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

### **Uznesenie č. 16-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo za predsedu Komisie na ochranu životného prostredia volí Ing. Darinu Balkovú.

*Hlasovania za v počte hlasov 3 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)*

*Hlasovania proti v počte hlasov 4 (JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, p. Jozef Schnóbl) Uznesenie nebolo prijaté*

### **Uznesenie č. 17-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo za predsedu Komisie na ochranu životného prostredia volí pána Ladislava Kránitza.

*Schválené v počte hlasov 4 (JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, p. Jozef Schnóbl)*

*Hlasovanie proti v počte hlasov 3 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)*

### **Uznesenie č. 18-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo za predsedu Komisie pre výstavbu, územného plánovania a pre dopravu volí Ing. Annu Parákovú.

*Hlasovanie za v počte hlasov 3 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)*

*Hlasovania proti v počte hlasov 4 (JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, p. Jozef Schnóbl) Uznesenie nebolo prijaté*

### **Uznesenie č. 19-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo za predsedu Komisie pre výstavbu, územného plánovania a pre dopravu volí pána Jozefa Schnóbľa.

*Schválené v počte hlasov 4 (JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, p. Jozef Schnóbl)*

*Hlasovanie proti v počte hlasov 3 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)*

Pani starostka požiadala poslancov, aby do budúceho zasadnutia porozmýšľali ako bude obsadená komisia verejného poriadku a školstva, keďže boli zriadené. Na margo komisie životného prostredia požiadala nového predsedu tejto komisie, aby využil legislatívne znalosti predchádzajúcej predsedníčky komisie pre ŽP Ing. Dariny Balkovej. Tiež poznamenala, že stavebná komisia má veľmi veľa práce a to súbežne s dopravou. Vyjadrila nádej, že táto komisia bude obsadená kvalitnými odborníkmi.

### **K bodu 8. Ukončenie nájomnej zmluvy ADIMED, s.r.o. (MUDr. Blaško)**

Pani starostka oznámila, že ortopéd MUDr. Blaško musel ukončiť svoju činnosť zo zdravotných dôvodov 30.6.2018. MUDr. Blašková, jeho manželka si myslela, že budú môcť pokračovať, ale nepodarilo sa to a preto požiadala obec o zrušenie nájomnej zmluvy s tým, že zaplatila dohodnuté nájomné do 31.12.2018, teda aj režijné náklady, ktoré obci nevznikli. Požiadala dobu 2 mesiacov na vypratanie ambulancie a zmluvu chce ukončiť ku dňu 31.1.2019. Táto doba je potrebná na naloženie s kartami pacientov podľa zákona. Na toto obdobie požaduje pani doktorka upravenie nájmu aj z dôvodu, že nebudú vznikať žiadne režijné náklady. Boli prijaté uznesenia.

#### **Uznesenie č. 20-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo schvaľuje ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.5.2007 písomnou dohodou uzavretej s ADIMED s.r.o. Palkovičová 15, 821 08 Bratislava k 31.1.2018. Lehota na vypratanie priestorov sa stanovuje od 1.2.2019 do 31.3.2019.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 21-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo znižuje nájomné spoločnosti ADIMED s.r.o. Palkovičová 15, 821 08 Bratislava za obdobie do 1.1.2019 do 31.1.2019 na 1 € za prenájom nebytových priestorov podľa zmluvy zo dňa 28.5.2007.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

#### **Uznesenie č. 22-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo schvaľuje ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28.5.2007 písomnou dohodou uzavretej s ADIMED s.r.o. Palkovičová 15, 821 08 Bratislava k 31.1.2018. Lehota na vypratanie priestorov sa stanovuje od 1.2.2019 do 31.3.2019.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

### **K bodu 9. Územný plán – žiadosti o zaradenie pozemkov na výstavbu (3 žiadosti)**

Pani starostka oznámila, že na OU boli doručené tri žiadosti o zaradenie pozemkov do ÚP. Niektoré žiadosti boli doručené už opakovane a žiadateľom bolo odpovedané, že sa budú riešiť pri otváraní nového ÚP. Ide o územie pri kanáli medzi veľkou a malou hrádzou a podľa jej názoru nevidí ako správne, aby tu pokračovala výstavba. Okrem toho disponuje rozhodnutím o ochrannom pásme z Krajského úradu.

Poslanec p. Jozef Schnóbl povedal, že súhlasí s pani starostkou, že danú záležitosť treba vyriešiť, až keď bude otvorený nový ÚP. Dnes navrhuje o tomto nehlasovať. Poslanec p. Štefan Olajec povedal to isté a dodal, že musí zasadiť komisia a tá rozhodne. Pani starostka opäť pripomenula, že komisia dáva len svoje stanovisko a dodala, že pripomienkovania sa zúčastňujú rôzne inštitúcie a napokon aj verejnosť občania.

O slovo požiadala obyvateľka obce Mgr. Jarmila Tomečková. Pani Tomečková býva na Hornej Vrbine. Povedala, že oni tu postavili dom ako prví. Vedeli s manželom do čoho idú, že v tejto oblasti nebude obecné svetlo, kanalizácia. Vedeli ale aj to, že pozemky, o ktorých sa tu dnes bavíme neboli určené na výstavbu rodinných domov. Všetko v tejto oblasti je obmedzené – prístupové cesty, elektrické vedenie... Požiadala poslancov, aby brali ohľad na ľudí, ktorí tam už bývajú a aby neboli rukojemníkmi. Nie je mysliteľné, aby tu niekto vyhlásil, ak mi nedáte povolenie na výstavbu, zasypem cestu a ľudia, ktorí tam bývajú sa domov nedostanú. Tiež nie je mysliteľné, aby reakcia poslancov bola taká, že pre pokoj v dedine to urobíme... Slovo dostala ďalšia obyvateľka obce Ing. Zuzana Ballaschová. Obrátila sa na poslanca – exstarostu p. Jozefa Schnóbľa a pripomenula mu, že dňa 3.12.2017 bola podpísaná petícia, následne bolo prisľúbené, že situácia sa bude riešiť. Na stretnutí boli prítomní obyvatelia Záhradkárskej oblasti, exstarosta, pracovník stavebného úradu RNDr. Mikóci, poslankyne Ing. Darina Balková a Ing. Anna Paráková. Dohodli sa, že budú hájiť záujmy obyvateľov, ktorí tu už bývajú. Zopakovala pálčivé otázku a problémy:

1/ Nevyriešené prístupové cesty do tejto oblasti pre obslužné autá (žumpár, požiarnici) – zastavaním doterajších zaužívaných prístupov by sa situácia stala kritickou.

2/ Nevyjasnená situácia ohľadne klasifikácie kanála a teda možnosti zahájiť výstavbu v jeho okolí. Ide o vodné dielo, alebo nie?

3/ Z dôvodu zlého prístupu žumpárskeho auta k domom v oblasti ulice Poľná je kritická otázka vývozu odpadových vôd v oblasti so zdrojom pitnej vody, ďalšia výstavba bez zavedenia kanalizácie by mala negatívny dopad na zásobáreň pitnej vody, došlo by k znečisteniu podzemných vôd.

4/ Limitované siete pre prívod elektrickej energie

5/ dopad na životné prostredie a jeho ochranu. Ide predsa o ochranné pásmo vodného zdroja

6/ Vedenie obce je povinné jednáť v záujme obyvateľov obce, ďalšia výstavba v časti Poľná neprinesie obyvateľom tu žijúcim s prihliadnutím na množstvo nakumulovaných problémov žiaden pozitívny efekt.

Ing. Zuzana Ballaschová znovu pripomenula tento hromadný podnet obyvateľov ulice Poľná, námietku proti výstavbe a nutnosť riešenia aktuálnych problémov. Zopakovala, že tento podnet bol podaný 3.12.2017 a na základe neho bola zvolaná pracovná komisia, no problémy zostali naďalej v plnom rozsahu nevyriešené.

Reagoval poslanec p. Jozef Schnóbl. Povedal, že máme plán B a to prístupovú cestu od hrádze. Treba už len vybaviť pozemky a budeme sa snažiť so všetkými dohodnúť. Ing. Zuzana Ballaschová odpovedala : „My sa chceme dohodnúť.“ Poslanec p. Schnóbl pokračoval, že aj žiadatelia tam majú pozemky, aj ich musí obec chrániť rovnako ako tých, ktorí tam už bývajú.

Keď sa otvorí nový ÚP, prizvaní budú noví žiadatelia, pani starostka a bude sa to riešiť na komisii tak, že budeme hájiť záujmy všetkých. Povedal, že pán Gardon má právoplatné rozhodnutie, že môže zasypať kanál. Aj tu vidí riešenie. Slovo dostal občan pán Gardon. Povedal, že sa pokúšal a stále sa pokúša vysporiadať s obcou pozemky. Obec sa k jeho žiadostiam dodnes nevyjadřila. Pokračoval, že ak dá obci vecné bremeno vo forme práva prejazdu, ostatní ho nebudú môcť používať. Povedal, že kanál je čiernou stavbou Vodohospodárskej výstavby a sú tam také nedostatky, že dodnes nebol skolaudovaný. Neexistujú ani plány a čo sa stane, keď udrú spodné vody a vytlačia žumpy?

Reagovala poslankyňa Ing. Darina Balková. Povedala, že táto otázka sa riešila so Štátnou ochranou prírody, ktorá plánuje vrátiť vodu do kanálov..

Pani starostka sa obrátila na pána Gardona a požiadala ho, či by bolo možné nahliadnuť do rozsudku, ktorý mu umožňuje zasypanie kanála. Už veľakrát sa tento rozsudok spomínal, ale dodnes ho nik nevidel. Preto ho takto verejne žiada o kópiu tohto rozsudku. Pán Gardon sa k tomuto nevyjadřil, ale podotkol, že on sa chcel s obcou dohodnúť, ponúkol pozemky na predaj, ale obec toto nereflekovala. Poslankyňa Ing. Anna Paráková odpovedala, že ponuka obci bola taká, že má zaplatiť nájom a odkúpiť vedľajšie pozemky. Pani poslankyňa sa opýtala pána Gardona, že načo by boli obci vedľajšie pozemky? Čas pána Gardona však vypršal a tak dostal slovo ďalší obyvateľ obce pán Fréz. Pán Fréz reagoval na vystúpenie Mgr. Jarmily Tomečkovej, povedal, že ona si dom na Hornej Vrbine postavila a býva tam, prečo teda nabáda vedenie obce, aby nedovolilo ďalšiu výstavbu. Sú tu ľudia, ktorí majú pozemky a tiež tam chcú bývať. Odpovedala pani starostka, že pán Fréz zle pochopil slová pani Tomečkovej. Pani Tomečková sa vyjadřovala k pozemkom, ktoré sú predmetom bodu 9 tohto zasadnutia a to sú konkrétne tri žiadosti. Ďalej sa do diskusie prihlásila pani Anita Durdík, ktorá povedala, že tiež podala žiadosť o zaradenie do ÚP. Upresnila, že ide o pozemok, ktorý bol rozdelený na 18 parciel, terajší majitelia to však zmenili na 6 parciel. Povedala, že by sa tiež chcela stať obyvateľkou Hamuliakova. Ďalšou žiadateľkou je pani Szabová, ktorá uviedla, že tu má pozemky 15 rokov. Chcela postaviť domy pre svoje deti, jej pozemky nemajú slúžiť na komerčné účely. Dodnes má s tým problémy, dostala výhražné SMS-ky. Chce vedieť, kedy bola zmena ÚP oproti ÚP z roku 1996. Ona kupovala pozemky v roku 2003 od p. Budaya. Chce tiež vedieť, prečo si ostatní žiadatelia nemohli kúpiť prístupovú cestu. Žiada od obce, aby jej bol sprístupnený ÚP, s razítkom a podpisom, kde sú uvedené zmeny oproti tomu, čo má ona v kúpnej zmluve. Pani Szabová povedala, že bola ochotná sa dohodnúť. Na to reagovala Ing. Zuzana Ballaschová, ktorá povedala, že pani Szabová ponúkla susedom odpredaj cesty za sumu 300.000 €. Takáto dohoda bola ozaj neprijateľná.

Slovo si zobral pán Šimko a povedal že takéto jednanie nemá zmysel. Jedinú nádej vidí v tom, že sa to bude riešiť v rámci stavebnej komisie, ako prisľúbil poslanec p. Jozef Schnóbl. Opýtal sa, prečo Poľná ulica rozdeľuje jeho pozemok na dve časti. Pani starostke adresoval informáciu, že obec bude riešiť mnohé súdne spory ak sa nerozhodne vysporiadať jalové pozemky. Opýtal sa, či bolo v poriadku, že jemu vyrúbali 49 stromov? Reagovala poslankyňa Ing. Darina Balková, ktorá povedala, že ak p. Šimkovi niekto vyrúbal stromy, mal podať podnet. Pani starostka tiež uviedla, že mnohé z pozemkov, ktoré sú dnes požadované na zaradenie do ÚP, sú už inzerované na predaj ako pozemky s predbežným súhlasom na výstavbu. Na poznámku poslanca p. Štefana Olajca, že dané záležitosti sa budú prerokovávať a riešiť na komisii povedala, že má prosbu, aby si členovia stavebnej komisie položili otázku, čo prinesie obci a jej občanom rozhodnutie o zaradenie týchto pozemkov do ÚP na výstavbu. Ing. Alena



Maschkanová sa opýtala, či je pri otváraní nového ÚP potrebné znovu poslať na OU žiadosť, alebo je evidovaná žiadosť, ktorú už poslala. Pani právna zástupkyňa obce odpovedala, že pri otváraní nového ÚP treba poslať novú žiadosť. OÚ sa nebude vracáť k starým žiadostiam.

### **K bodu 10. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2018**

Správa je prílohou č. 1 k tejto zápisnici.

#### **Uznesenie č. 23-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Hamuliakovo za rok 2018.

### **K bodu 11. Právna subjektivita ZŠ Hamuliakovo**

Pani starostka Ing. Ludmila Goldbergerová povedala, že nie je otázne či, ale kedy dôjde k právnej subjektivite ZŠ. Opýtala sa riaditeľky ZŠ Mgr. Aleny Maschkanovej, či chce niečo povedať k svojej žiadosti, ktorá je prílohou č. 2 k tejto zápisnici. Pani riaditeľka odpovedala, že všetko je uvedené v žiadosti. Môže len stručne vysvetliť, že momentálne má škola 7 ročníkov a do právnej subjektivity by chcela prejsť predtým, ako bude 9 ročníkov. Podnet však musí prísť od Obecného zastupiteľstva. Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová sa opýtala, ako sa to bude riešiť. Doteraz fungovala ZŠ spolu s ŠKD, MŠ a Školskou jedálňou. Pani riaditeľka povedala, že ŠKD je súčasťou školy. Najskôr sa ale musí postaviť na nohy ZŠ a neskôr sa môže pridružiť MŠ a jedáleň. Prítomní sa zhodli na tom, že bolo by komplikované, ak by do toho išli naraz všetky 4 subjekty. Pani riaditeľka sa obrátila na právnu zástupkyňu obce, s tým, že má pripravenú žiadosť a potrebovala by ju konzultovať z právneho hľadiska. Pani právna zástupkyňa odpovedala, že je samozrejme k dispozícii, ale predsa si myslí, že by sa k tomu mala vyjadriť aj školská rada, alebo komisia, ktorú momentálne obec nemá. Pani riaditeľka reagovala, že v minulosti práve pani starostka bola predsedníčkou komisie pre školstvo a fungovalo to bez problémov. Verí, že medzi rodičmi sa nájdu záujemcovia a zostaví sa komisia. Ešte dodala, že pod právnu subjektivitu by rada prešla do septembra 2019. Bolo prijaté uznesenie:

#### **Uznesenie č. 24-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo súhlasí so zahájením prác súvisiacich s nadobudnutím právnej subjektivity základnej školy a školského klubu detí.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

### **K bodu 12. Rôzne**

12.1 Žiadosť OZ Hamuliakovské deti. Bolo prijaté uznesenie:

### **Uznesenie č. 25-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo vyhovuje žiadosti Občianskeho združenia Hamuliakovské deti zo dňa 9.1.2019 evidovanej pod číslom 34/2019 a súhlasí s poskytnutím priestorov veľkej sály Kultúrneho domu a telocvične (v prípade nepriaznivého počasia) resp. veľkej sály Kultúrneho domu a športového areálu (v prípade dobrého počasia) v termínoch 8.-12.7.2019 a 15.-19.7.2019, vždy pondelok až piatok 8:00 - 16:00 hod. za paušálny nájom 200 €/týždeň.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

12.2 Žiadosť pána Fabóka o umiestnenie retardéra. Poslankyňa Ing. Anna Paráková sa k žiadosti vyjadrila nasledovne: retardér nie je súčasťou schváleného dopravného projektu. Treba požiadať dopravného inžiniera o cenovú ponuku na dokreslenie - Dodatok k projektu a o cenovú ponuku na následnú realizáciu v zmysle Rámцovej zmluvy. Dodatok k projektu musí odsúhlasiť dopravný inšpektorát. Až po jeho schválení môžu nasledovať ďalšie kroky. Poslanci zobrali na vedomie petíciu:

### **Uznesenie č. 26-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo berie na vedomie petíciu s požiadavkou umiestnenia retardéra na ulici Kaštieľska v zastúpení pánom Ľubomírom Fabokom [REDAKOVANÉ] zo dňa 14.1.2019 naša značka 40/2019.

12.3 Žiadosť pani Angyalovej – výmena 2-izbového bytu za 3-izbový. Momentálne obec nedisponuje voľným bytom. Pani Angyalová bude zaradená do poradovníka. Poslanci zobrali na vedomie žiadosť:

### **Uznesenie č. 27-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo berie na vedomie žiadosť pani Angyalovej zo dňa 9.1.2019 naša značka 32/2019 o výmenu 2-izbového nájomného bytu na 3-izbový nájomný byt vo vlastníctve Obce Hamuliakovo.

12.4 Žiadosť pána Maschkana – prenájom KD na dátum 15.9.2019 za účelom svadobnej hostiny. Pri tejto žiadosti si poslanci vymenili názory súvisiace s prevádzkovaním KD a jeho zlegalizovaním. Pani starostka povedala, že je zbytočné prijímať žiadosti ľudí, pokiaľ obec nemá oficiálne povolenie prevádzkovať KD. Keď toto povolenie bude, nebude potrebné uzneseniami odsúhlasiť takéto žiadosti, KD sa bude prenajímať formou nájomnej zmluvy. Boli prijaté uznesenia:

### **Uznesenie č. 28-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo vyhovuje žiadosti pána Erika Maschkana zo dňa 16.1.2019 naša značka 56/2019 o prenájom kultúrneho domu v termíne 13.-15.9.

*Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl) Zdržala sa 1 (Ing. Juliana Krajčírová)*

### **Uznesenie č. 29-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo poveruje starostu Ing. Ludmilu Goldbergerovú so zahájením prác súvisiacich s protihlukovou stenou pri kultúrnom dome vrátane obstarania projektovej dokumentácie.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

## 12.5 Opravné uznesenia

### **Uznesenie č. 30-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo schvaľuje prevod majetku obce postupom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo č. 136/2017 zo dňa 06.12.2017, týkajúci sa nasledovnej nehnuteľnosti: pozemok parc. č. 640/469 registra „C“ KN - orná pôda o výmere 197 m<sup>2</sup>, vedenej Okresným úradom Senec, odbor katastrálny, okres Senec, obec Hamuliakovo, k. ú. Hamuliakovo na LV č. 383 v podiele 1/1 na nadobúdateľa: Vendelín Šimkovič, rod. Šimkovič [redacted] a manželka Angelika Šimkovičová, rod. Pauliková, R.Č:00000000000 [redacted] titulom uzavretia kúpnej zmluvy za cenu 6.934,40 EUR určenú znaleckým posudkom č. 144/2017 znalcom Ing. Milošom Encingerom PhD.

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je skutočnosť vyradenia predmetného majetku do kategórie

tzv. „prebytočný majetok“ v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Hamuliakovo. Speňaženie podielu vo vlastníctve obce tak predstavuje úkon vo verejnom záujme. Verejným záujmom ja taký záujem, ktorý prináša majetkový prospech alebo iný prospech všetkým občanom alebo mnohým občanom obce Hamuliakovo. Finančný výťažok z predaja majetku špecifikovaného vyššie preváži význam verejného záujmu vlastníť predmetnú nehnuteľnosť, nenakladať s ňou, resp. znášať náklady na jej údržbu a pod.

Zámer vykonať prevod majetku obce postupom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený 5.9.2018.

Týmto uznesením sa v plnom rozsahu **ruší a nahrádza** uznesenie 71/2018 z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Hamuliakovo zo dňa 20.09.2018 z dôvodu opráv chýb v písaní zrušovaného uznesenia. .

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

### **Uznesenie č. 31-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo vyhovuje žiadosti p. Anna Micháľková, [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] zo dňa 16.5.2018, naša značka 448/2018 a súhlasí s odpredajom spoluvlastníckeho podielu Obce Hamuliakovo z parciel v záhradkárskej osade: a/ parc. č. 1801/593, reg. C, kat. územie Hamuliakovo, LV 2478, spoluvlastnícky podiel ½ b/ parc. č. 1034/98, reg. C, kat. územie Hamuliakovo, LV 2471, spoluvlastnícky podiel ½ postupom podľa paragrafu 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa je skutočnosť vyradenia predmetného majetku do kategórie tzv. „prebytočný majetok“ v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Hamuliakovo. Nakoľko jedná sa o spoluvlastnícky podiel, rešpektujúc vlastnícke právo ďalšieho spoluvlastníka nie je možné s nehnuteľnosťou nakladať iným spôsobom vo verejnom záujme obce. Speňaženie podielu vo vlastníctve obce tak predstavuje úkon vo verejnom záujme. Verejným záujmom je taký záujem, ktorý prináša majetkový prospech alebo iný prospech všetkým občanom alebo mnohým občanom obce Hamuliakovo. Finančný výťažok z predaju podielu majetku špecifikovaného vyššie preváži význam verejného záujmu vlastníť podiel nehnuteľnosti, nenakladať s ňou, resp. znášať náklady na jej údržbu a pod.

Zámer bol zverejnený od 22.11.2018 do 06.12.2018 na úradnej tabuli bez pripomienok.

Týmto uznesením sa v plnom rozsahu **ruší a nahrádza** uznesenie č. 108/2018 z riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo zo dňa 13.12.2018 z dôvodu opráv chýb v písaní zrušovaného uznesenia.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

### **Uznesenie č. 32-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo v súlade s predchádzajúcim uznesením č. 78OZ/2018 súhlasí podľa Zákona 50/1976 Zb., par. 19 s čiastočnou úhradou nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu obce Hamuliakovo, jeho Zmien a doplnkov 8/2015 Vodohospodárskou výstavbou, š.p., Karloveská 2, Bratislava vo výške 517 €.

*Schválené v počte hlasov 6 (JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

Zdržal sa 1 (Ing. Darina Balková)

### **Uznesenie č. 33-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo v súlade s predchádzajúcim uznesením č. 78OZ/2018 súhlasí podľa Zákona 50/1976 Zb., par. 19 s čiastočnou úhradou nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu obce Hamuliakovo, jeho Zmien a doplnkov 8/2015 Tiborom Ivancsaiom, [REDACTED] vo výške 1.284 €.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

### **Uznesenie č. 34-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo v súlade s predchádzajúcim uznesením č. 78OZ/2018 súhlasí podľa Zákona 50/1976 Zb., par. 19 s čiastočnou úhradou nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu obce Hamuliakovo, jeho Zmien a doplnkov 8/2015 Jánom Schwingerom, [REDACTED] vo výške 1.267 €.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

### **Uznesenie č. 35-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo v súlade s predchádzajúcim uznesením č. 78OZ/2018 súhlasí podľa Zákona 50/1976 Zb., par. 19 s čiastočnou úhradou nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu obce Hamuliakovo, jeho Zmien a doplnkov 8/2015 Annou Kollárovou, [REDACTED] vo výške 1.440 €.

*Schválené v počte hlasov 7 (Ing. Darina Balková, JUDr. Mária Fejes, Ing. Juliana Krajčírová, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, p. Jozef Schnóbl)*

12.6 O slovo požiadala poslankyňa Ing. Anna Paráková, ktorá sa vrátila k otázke obstarávania ÚP zóny Horná Vrbina a Ostrovná. Uviedla, že uznesenie o obstaraní ÚP zóny s cieľom regulácie daného územia bolo prijaté už pred tromi rokmi 19.11.2015 a rovnako nasledujúcim uznesením bol prijatý návrh na stavebnú uzáveru. Požiadala poslanca p. Jozefa Schnóbľa (bývalého štatutára obce) o informácie v tejto veci. Podotkla, že je evidentné nekonanie vo veci stavebnej uzávery zo strany stavebného úradu, a to vyše troch rokov a vo veci obstarávania ÚP zóny sú robené účelové prieskumy. Samotné obstarávanie obstarávateľa trvalo 8 mesiacov. Od podpísania zmluvy prešli viac ako 2 roky. Až v novembri 2018 sa dozvedáme od Ing. Závodnej (obstarávateľky), že sme iba v procese návrhu zadania, teda iba na začiatku obstarávania ÚP zóny. Položila otázku ako boli sledované zmluvy s obstarávateľkou p. Závodnou a spracovateľom Ing. Arch. Coplákom, ako a kedy boli urgovaní. Spracovateľ má v zmluve určenú dobu vykonania diela a to maximálnym počtom týždňov pre jednotlivé kroky spracovania. Návrh zadania postúpil obci ešte v januári 2017 a stále len tento návrh je v súčasnosti na OÚ v Bratislave. Pýtala sa na výkon obstarávateľky, čo robila dva roky, ako plnila

zmluvný záväzok? Chcela by vedieť ako komunikuje Ing. Závodná s inštitúciami. Podľa jej názoru, vôbec nekoná. V časti zmluvy Doba trvania zmluvy sa zaviazala nespôsobovať omeškanie plnenia zmluvných povinností u spracovateľa a v prípade porušenia, je obec oprávnená požadovať od nej úhradu zmluvnej pokuty vo výške 50,- Eur za každý deň omeškania. Nemalé finančné prostriedky obce boli vynaložené na tieto účely (13.580 € Ing. Coplák , 3.390 € Ing. Závodná). Prešli 3 roky a sme na začiatku.

Poslanec p. Jozef Schnóbl, odpovedal, že on nevie dať stanovisko, otázka má byť smerovaná na stavebný úrad. Pani poslankyňa oponovala, že stavebný úrad neobstaráva ÚP, mal konať vo veci stavebnej uzávery ako prenesený výkon štátu. Obstarávanie ÚP zóny je vecou samosprávy. Sú to dve rôzne konania, na dvoch rôznych línkách.

Zareagovala aj pani právna zástupkyňa obce JUDr. Gašková, ktorá povedala, že dostala posúdenie právneho spisu stavebnej uzávery a ten išiel na prokuratúru. Dostala posudok, že spis by bol rizikom pre obec, boli tam zle dátumy, antidátumované. Je toho názoru, že v spise je veľmi veľa chýb.

Poslankyňa Ing. Anna Paráková skonštatovala, že pôvodný zámer poslancov je dnes už takmer zbytočný, pretože konanie o stavebnej uzávere nebeží, obstaranie ÚP zóny sa účelovo naťahuje, naopak naďalej sa vydávajú stavebné povolenia.

12.7 Pani starostka Ing. Ludmila Goldbergerová informovala o výzve z Úradu vlády na podporu školstva. Ona uvažovala riešiť havarijný stav strechy na telocvični. Spoluúčasť je 5%, na ďalšom zasadnutí treba rozhodnúť, či sa obec má zapojiť do tejto výzvy. Prítomní sa dohodli, že predbežne sa môže začať pripravovať žiadosť.

12.8 Ponuka OZ POMOC MAČKÁM – OZ ponúklo obci pomoc so sterilizáciu mačiek, ktoré sa nadmerne rozmnožili. Prílohou č. 3 je vysvetľujúci list. Poslanci sa ešte v roku 2018 dohodli, že túto pomoc privítajú a formou uznesenia schvália tento návrh. Potrebná suma bola zahrnutá aj v rozpočte na rok 2019. Bolo prednesené uznesenie:

#### **Uznesenie č. 36-OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Hamuliakovo súhlasí s dopĺcaním sterilizácie mačiek vo výške 20 €/mačka pri počte 30 mačiek v spolupráci s OZ Pomoc mačkám.

*Hlasovanie za v počte hlasov 3 (Ing. Darina Balková, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)*

*Zdržali sa 4 (JUDr. Mária Fejes, p. Ladislav Kránitz, p. Štefan Olajec, p. Jozef Schnóbl)*

Uznesenie nebolo prijaté

#### **K bodu 13. Príspevky občanov / diskusia**

Občania už neboli prítomní na zasadnutí.

**K bodu 14. Určenie termínu a návrhovej komisie pre nasledujúce zasadnutie / záver**

Termín zasadnutia OZ bol stanovený na 14.3. 2019

Návrhovú komisiu budú tvoriť poslanci:

JUDr. Mária Fejes

p. Štefan Olajec

p. Jozef Schnóbl

Pani starostka ukončila zasadnutie OZ o 23:00.

Počet príloh: 3

**Zapísala:** .....

Ing. Simona Lacková

.....

Starostka obce

Ing. Ludmila Goldbergerová

**Overovatelia:**

.....

Ing. Darina Balková

.....

p. Štefan Olajec