

Zverejnenie zámeru

vykonať prevod majetku obce priamym predajom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Hamuliakovo v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo č. 46/2018 zo dňa 23.05.2018 v spojení s uznesením obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo č. 66-OZ/2009 zverejňuje zámer previesť majetok obce do výlučného vlastníctva inej fyzickej osoby.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je nasledovná nehnuteľnosť:

- pozemok parc. č. 1801/593 registra „C“ KN – druh pozemku: záhrada, o výmere 156 m², vedenej Okresným úradom Senec, odbor katastrálny, okres Senec, obec Hamuliakovo, k. ú. Hamuliakovo na LV č. 2478 v podiele ½ a
- pozemok parc. č. 1034/98 registra „C“ KN – druh pozemku: záhrada, o výmere 171 m², vedenej Okresným úradom Senec, odbor katastrálny, okres Senec, obec Hamuliakovo, k. ú. Hamuliakovo na LV č. 2471 v podiele ½
na nadobúdateľa: Anna Micháľková, rod. a manžel, rod., rod., trvale bytom, titulom uzavretia kúpnej zmluvy;

Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti špecifikovanej vyššie sa uskutoční na základe písomnej kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo o prevode vlastníckeho práva k vyššie špecifikovanej nehnuteľnosti po tom, ako bola predmetná nehnuteľnosť určená za tzv. „prebytočný majetok“ v zmysle zásad hospodárenia s majetkom obce Hamuliakovo, nakoľko jedná sa o spoluvlastnícky podiel a rešpektujúc vlastnícke právo ďalšieho spoluvlastníka nie je možné s nehnuteľnosťou nakladať iným spôsobom, a to v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodmi osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je skutočnosť vlastníctva podielu na predmetných pozemkoch a tiež skutočnosť, že záujemca akceptoval cenu určenú pre odpredaj v zmysle vyššie citovaných uznesení obecného zastupiteľstva. Zámer obce Hamuliakovo realizovať prevod tu špecifikovaného majetku je v plnom rozsahu vo verejnom záujme obce.

Cena nehnuteľnosti bola určená uznesením obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo č. 66-OZ/2009 vo výške: 45,- EUR/m². Kúpna cena predstavuje za spolu 163,5 m² sumu: 7.357,50 EUR.

Spôsob zverejnenia: internetová stránka obce: www.obechamuliakovo.sk a úradná tabuľa obce

Doba zverejnenia: 15 dní (od 22/11/2018 do 10/12/2018).

Konečný návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Hamuliakove, dňa 22.11.2018

Vyvesené dňa: 22.11. 2018