

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo 04 – 2016

ktoré sa konalo dňa 20.04. 2016 o 17.hod v kultúrnom dome v Hamuliakove.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

P R O G R A M rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Obecné oslavy – krátka informácia
6. ZŠ II. stupeň- krátka informácia
7. Územný plán zóny
8. Informácia o súdnych záležitostiach – Mgr. Ivica Šišoláková
9. Finančná správa – správa finančnej komisie p. Mária Gasparková
10. Organizačná štruktúra – stavebný úrad
11. Schválenie VZN 1/2016 – pomenovanie ulíc
12. Došlá pošta
13. Rôzne
14. Záver

Bod č.1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie riadneho obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Jozef Schnobl. Skonštatoval, že prítomní sú všetci poslanci Obecného zastupiteľstva Hamuliakovo a preto je rokovanie obecného zastupiteľstva uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

Bod č.2 –Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Ludmila Goldbergerová a p. Štefan Olajec

Bod č.3 – Schválenie programu zasadnutia

Poslankyňa Ing. Darina Balková predniesla doplňujúce body a navrhla riešiť nasledovné:

- Rozšírenie bodu 5 rokovania – Obecné oslavy o informáciu o Hamuliakovskom spravodaji
- Štatút obce
- Rokovací poriadok obce
- Spôsob riešenia neuhradených pohľadávok a záväzkov
- Prerokovanie platu starostu obce.

Poslanec Štefan Olajec pripomenkoval, že stále neobdržal finálnu verziu štatútu obce, načo mu poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová odpovedala, že okrem aktuálnych pomenovaní komisií, dokument

je vyčistený. Poslanci sa dohodli, že otázka Štatútu obce sa prerokuje na tomto stretnutí a hlasovanie o schválení sa odloží na budúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Ostatné body navrhovaného programu poslanci jednohlasne odsúhlasili v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gaspareková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Bod č.4 – Kontrola plnenia uznesení

Nesplnené uznesenia:

52-OZ/2011 - zberový dvor nájomná zmluva

57-OZ/2014 - modernizácia VO

Uznesenia z roku 2015 v štádiu riešenia:

39-OZ/2015 SPF - prevod vlastníctva štátu do majetku obce. K tomuto uzneseniu sa vyjadrila poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová, že považuje za potrebné informovať pravdivo obyvateľov ulice Poľná (nielen ich zástupcov), že obec nebude cestu budovať na vlastné náklady, preto nemôže SPF poskytnúť vyhlásenie, v ktorom sa k tomu zaväzuje, a preto je potrebné, aby si obyvatelia vytvorili fond, zainvestovali a vybudovali cestu na vlastné náklady. Obec to dotiahne z formálneho hľadiska. Starosta obce p. Jozef Schnobl navrhol termín stretnutia s obyvateľmi ulice Poľná na **18.05.2016 o 17:00 hod.**

40-OZ/2015 - p. Haveta - spevnenie cesty - nedoložili ešte doklady

73-OZ/2015 - bezodplatné vybudovanie chodníka BM Properties a 74-OZ/2015 bezodplatné vybudovanie autobusovej zastávky BM Properties (Autobusová zástavka na Dunajskej Riviére a chodník z D. Riviéry do obce). Prítomných informoval pán starosta, oznámil, že projekty sú prerobené, ešte je potrebné prerobiť osvetlenie. Chodník bude riešený popri cintoríne, potom bude potrebné prejsť na druhú stranu cesty (prechod cez hlavnú cestu bude 2x). Pán Meszáros pripravuje rozpočet, v júni – júli by mohlo dôjsť k realizácii. Poslankyňa Ing. Anna Paráková poznamenala, že mala informáciu o rozšírenom státi pri kruhovom objazde na Dunajskej Riviére a to tak, že by toto státie nahradilo autobusové zástavky pre obidva smery. Pán starosta odpovedal, že táto alternatíva neprešla a že zatiaľ bude státie len na jednej strane – smerom do Šamorína. Pán starosta tiež uviedol, že chystá stretnutie s developermi, ktorí majú pozemky na druhej strane cesty, z developerom z Banskej Bystrice a ostatnými a chce doriešiť autobusovú zástavku na druhej strane - smerom zo Šamorína.

94-OZ/2015 vypracovanie programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Ekoplán - program dodaný p. Coplákom. Program obdržali poslanci deň pred zastupiteľstvom a nakoľko ide o 90-stranový dokument, schvaľovanie sa odložilo na nasledujúce zastupiteľstvo.

138-OZ/2015 súhlas s prieskumom trhu na poradcu - modernizácia verejného osvetlenia = súvisí s 20-OZ/2016. V súvislosti s týmto uznesením pán starosta navrhol zrušiť uznesenie 20-OZ/2016 – zmluvu so spoločnosťou Lightech, argumentoval tým, že momentálne má obec dôležitejšie priority a s tým spojené výdavky. Poslanci namietali, že sa táto otázka sa už dlho odkladá, prvýkrát sa riešila už v r. 2008, osvetlenie sa už dávnom mohlo splatiť a tým pádom obec prichádza o nemalé finančné

prostriedky. Je potrebné urobiť prieskum v okolitých obciach a na základe ich skúseností sa rozhodnúť. Modernizácia VO by určite znamenala zníženie nákladov na osvetlenie.

166-OZ/2015 schválenie Územného plánu zóny Horná Vrbina a Ostrovná = súvisí s 22-OZ/2016 a je predmetom bodu 7 programu tohto zasadnutia.

169-OZ/2015 obstaranie nového Územného plánu obce Hamuliakovo – rieši sa

Nasledovali uznesenia z roku 2016

15-OZ/2016 pridelenie dotácie Csemadok 300,-€ a Hamuliakovské mažoretky 330,-€ -nie je ešte podpísaná a zverejnená zmluva o poskytnutí dotácie

16-OZ/2016 pridelenie dotácie MO Jednoty dôchodcov 1500,-€ - nie je ešte podpísaná a zverejnená zmluva o poskytnutí dotácie – riešia sa

19-OZ/2016 súhlas s uzatvorením zmluvy s firmou Envipak - separovaný odpad - z našej strany je zmluva podpísaná, čakáme na podpis druhej strany.

Poslankyňa Mgr. Ildikó Lengyel Világy na záver tohto bodu navrhla, že pri úlohách a uzneseniach by bolo potrebné určiť presný termín a tiež zodpovednú osobu. Prítomní s návrhom súhlasili.

Bod č. 5 – Obecné oslavy – krátka informácia

Pán starosta v krátkosti predstavil program osláv obce, s tým že nastala zmena pri úvodnom dni osláv, kedy prebehne len slávnostná svätá omša a spomienkové oslavy pri pamätníku. Oslavy pri guláši v piatok nebudú. O slovo sa prihlási poslanec p. Štefan Olajec, ktorý oznámil že športovci by sa radi postarali o zábavu toho večera a usporiadali by nočný turnaj a zábavu na futbalovom ihrisku. Športová komisia pošle žiadosť a potom sa to bude riešiť oficiálne. Poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová v tejto súvislosti požiadala, aby bola určená zodpovedná osoba, ktorá bude ručiť za poriadok počas týchto osláv, nakoľko nedávno bolo zmodernizované detské ihrisko a boli doň vložené nemalé finančné prostriedky. Poslanec p. Štefan Olajec potvrdil, že s týmto sa samozrejme počíta a môže poriadok garantovať. Ďalšou atrakciou osláv Dní obce bude aj vystúpenie rodiny Habovcov, skupiny Hollósy Band a speváka Juraja Hnilicu. Pani Olajcová, zodpovedná kultúrna referentka požiadala aj vystúpenie mažoretiek, a to aj na zahájenie aj večer s ohňami, načo poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová odpovedala, že z ich strany toto nie je problém, nerada by ale počula komentáre verejnosti, že sa tam „opäť natlačili“.

V rámci bodu Obecné oslavy sa prebrala aj záležitosť prípravy Hamuliakovský spravodaj. Hamuliakovský spravodaj pripravujú poslankyne Ing. Juliana Krajčírová a Ing. Ludmila Goldbergerová. Na úvod sa preberal problém s prekladom článkov do maďarčiny. Poslankyne uviedli, že viac krát boli vyzvaní spoluobčania, aby pomohli pri prekladoch, nik sa však neprihlásil. Obsah článkov je preložený do maďarčiny, čo zabezpečila poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová. Kompletný preklad 1:1 by stál cca 450 €, čo by už bolo nad rozpočet. Zo 14 článkov je 7 kompletne preložených, z ostatných je preložené to najdôležitejšie. Poslanec p. Štefan Olajec sa opýtal na základe čoho sa vyberali oslovené osobnosti. Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová uviedla, že mailom (zo dňa 17.02.2016) oboznámila poslancov s prvotným návrhom a žiadala všetkých poslancov, aby navrhli ďalšie / iné významné osobnosti z obce. Keďže sa nik nevyjadril, vyberala ona, čo považovala za najzaujímavejšie. Minulý rok v lete pán MUDr. Martin Beňa sa stal kardiochirurgom, ktorý už môže sám transplantovať srdce.

Na Slovensku je teraz už päť takýchto kardiochirurgov. V obci žijú dvaja z piatich - MUDr. Michal Hulman a PhD. a MUDr. Martin Beňa. Habovci minulý rok sa stali známymi v šou TV JOJ. Ďalej krasokorčuľárky boli v januári „zbieračmi kvetov“ na Majstrovstvách Európy v krasokorčuľovaní, okrem toho malá hamuliakovská krasokorčuľárka sa stala majsterkou Slovenska v krasokorčuľovaní. Minulý rok pani Ing. Anna Paráková sa stala najlepšou neprofesionálnou cukrárkou Slovenska. Rozhovory budú s nimi. Poslanec p. Štefan Olajec sa vyjadril, že v Spravodaji by mali byť ľudia, ktorí niečo urobili pre obec a že témy by mal vyberať starosta obce. Na toto reagovala poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová, ktorá žiadala, aby to bolo poznačené aj v zápisnici, že na tieto pripomienky mali všetci poslanci, aj pán starosta 2 mesiace, nikto nemal žiadne otázky, ani pripomienky. Ing. Goldbergerová poznamenala, že ohľadom vydávania časopisu je schválený štatút a ona bola menovaná ako šéfredaktor a podľa toho postupuje. Preto nechápe tento alibizmus. Poslankyňa p. Mária Gaspareková nesúhlasila s tým, že niektoré články nebudú preložené do maďarčiny celé. Požiadala, aby jej poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová poslala jeden článok, že ho dá na vlastné náklady preložiť. Tiež uviedla, že každý, kto dodá článok v slovenčine, má ho dodať aj s maďarským prekladom.

Bod č. 6 – ZŠ II. stupeň- krátka informácia

Stále sa čaká na projekt a na rozpočet od projektanta. Poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová uviedla, že vnútorná dispozícia školy bola projektantom pripomienkovaná na hygienu a u požiarnikov a pripomienky boli zapracované, vonkajšia sa dala prerobiť na šikmú strechu. Pán starosta požiadala riaditeľku prvého stupňa ZŠ Mgr. Alenu Maschkanovú, aby uviedla niektoré detaily ohľadne počtu žiakov. Pani riaditeľka uviedla, že piatakov bude asi 20. V Hamuliakove je žiakov 12, ale prichádzajú žiadosti aj z Kalinkova, čo potvrdili aj ostatní poslanci, že boli oslovení obyvateľmi z iných obcí. Pani riaditeľka povedala, že ak bude viac ako 25 detí, bude to znamenať problém. Uviedla tiež, že terajší prváci budú budúci rok zlúčení do jedného ročníka, piataci budú v triede nad OÚ až kým nebude postavená nová škola. Ale aj na prvom stupni je problém s priestormi, asi budeme musieť zrušiť počítačovú triedu. Bolo by vhodné riešiť uvoľnenie priestorov pošty a lekára. Poslankyňa Ing. Darina Balková navrhla, aby sa obvodná lekárka MUDr. Drábová presťahovala do priestorov telocvične (mohla by sa jej uvoľniť jedna šatňa). Poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová potvrdila, že šatňa č. 4 by sa mohla prerobiť na tieto účely a prezliekárne by sa presťahovali na poschodie. Ing. Ludmila Goldbergerová si toto zobrala na starosti ako úlohu. Tiež požiadala p. hygieničku p. Rigovú, aby dala k tomu stanovisko. V súvislosti s týmto požiadala poslankyňa Ing. Anna Paráková, aby sa pani hygienička vyjadrila aj k jedálni pre ZŠ v priestoroch Kultúrneho domu.

Bod č. 7 – Územný plán zóny

Nakoľko pani Reháková odstúpila od podpisu mandátnej zmluvy na obstaranie územného plánu zóny „Horná Vrbina a Ostrovná“, proces sa musí začať odznova. Je potrebný nový prieskum trhu. Úlohu má na starosti pani právna zástupkyňa Mgr. Ivica Šišoláková.

Bod č. 8 - Informácia o súdnych záležitostiach – Mgr. Ivica Šišoláková

Súdny spor s pánom Šimkom – bol vyžiadaný rozsiahly znalecký posudok, protistrana sa odvolala.

Súdny spor s pánom Lehkým – pojednávanie 14.04.2016 bolo odročené, je potrebné doložiť doklady.

Súdny spor s pánom Prokopiusom – čakáme na pojednávanie, je však možné dohodnúť sa mimosúdne. Samospráva však musí zaplatiť 10.000 €, najlepšie v splátkach. Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová položila otázku, či zmluva, ktorú na súde prezentovala protistrana nemusí byť zaevidovaná a zverejnená aj na obecnej stránke – originál zmluvy sa v evidencii obecného úradu nenašiel, čo potvrdila aj p. Olajcová. Obecný úrad má k dispozícii len kópiu, ktorá mu bola doručená spolu s výzvou na vrátenie daru. Pôvod zmluvy i jej účinnosť a právoplatnosť boli spochybnené. Poslanci ďalej argumentovali, že na zmluve je uvedený dátum a miesto podpisu 16.6.2014 v Bratislave – nie je možné, aby zmluva bola podpísaná v tento dátum, nakoľko v ten deň do nočných hodín prebiehala verejná schôdza, na ktorej sa zúčastňoval aj p. starosta. Účelom daru má byť spracovanie UPI, čo je územno-plánovaná informácia, ktorú obec poskytuje bezplatne. Nesprávne je uvedené aj meno spracovateľky územného plánu. Bolo konštatované, že ak by účelom malo byť vypracovanie Zmien a doplnkov územného plánu, nebolo potrebné uzatvárať zmluvu, pretože participácia developera priamo vyplýva zo stavebného zákona. Dar bol žiadaný na rozvoj obce. Celá zmluva vykazuje znaky, že nebola spracovaná právnu zástupkyňou JUDr. Šáranskou. Ing. Goldbergerová sa vyjadrila, že vzhľadom na odbornú a bezchybnú prácu JUDr. Šáranskej pre obec si nevie predstaviť, že by takúto zmluvu odobrila, preto pochybuje, že ju vôbec videla. Bod 4, č. III je absolútne nevýhodný pre obec, pretože na základe tohto bodu by obec musela financie, resp. ich značnú časť vrátiť v každom prípade. Je nemysliteľné, aby JUDr. Šáranská súhlasila s ponechaním tohto bodu v návrhu. Opýtala sa starostu, prečo podpísal zmluvu, ktorá je zjavne nevýhodná pre obec a nezodpovedá diskusii pri prijímaní daru. Pán starosta sa vyjadril, že sa nepamätá, že takúto zmluvu podpísal, a keďže nie je ani v evidencii obecného úradu, môže ísť o podvrh. Osloví p. Prokopiusa s žiadosťou o vysvetlenie. Každopádne pani právna zástupkyňa poznamenala, že aj keby bola zmluva podsunutá, neprávoplatná, obec je povinná vrátiť peniaze v zmysle neoprávneného obohacovania sa. Na druhej strane je na zvážení poslancov, riešiť takúto „sfalšovanú,, darovaciu zmluvu na úrovni trestno-právnej.

Bod č. 9 – Finančná správa – správa finančnej komisie p. Mária Gasparková

Finančnú správu predniesla predsedníčka finančnej komisie p. Mária Gasparková. Finančná správa je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

Poslankyňa p. Mária Gasparková k správe uviedla, že sa nedá v jednom roku realizovať toľko finančne náročných aktivít. Realizuje sa II. stupeň ZŠ a to je prioritou. Preto sa treba zamerať na toto a ostatné odložiť na neskôr.

Hlavná kontrolórka obce Ing. Jančoková sa zamerala na nájomné byty. Hovorila s audítorom, ktorý jej potvrdil, že podobný prípad ako je v našej obci, týkajúci sa zábezpeky, práve rieši v inej obce. Keď toto dokončí, bude vedieť dať stanovisko. HK upozornila, že p. audítor odporúčal prepočítať nájomné u starších bytov a skontrolovať tvorbu a čerpanie Fondu opráv a údržby, nakoľko ich výška nebude postačovať na výdavky spojené s nutnými opravami a údržbou týchto nájomných bytov, zvážiť v prípade záujmu tiež možnosti odpredaja nájomných bytov. Každopádne sa treba zaoberať fondom opráv, ktorý musí byť zo zákona tvorený.

Poslankyňa Ing. Anna Paráková uviedla tri možné zdroje príjmov pre obec.

1. VZN – poplatky na rozvoj infraštruktúry obce, ktoré vyplývajú zo zákona č. 447/2015 Z.z o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nadobudne

účinnosť 01.11.2016. Návrh VZN odoslala poslancom na pripomienkovanie, očakáva návrhy sadzieb pre jednotlivé druhy stavieb ako aj ďalšie pripomienky – do ďalšieho zasadania OZ.

2. Zlegalizovanie drobných stavieb . Navrhla vyhlásenie „generálneho pardónu“ na legalizáciu čiernych drobných stavieb do 30. septembra, po tomto termíne bude stavebný úrad postupovať v súlade s platným zákonom – t.j. pokutovať, resp. aj odstraňovať.
3. Príjem z vlastníctva pozemkov obce, ktoré užívajú bezplatne obyvatelia obce. Uviedla, že zatiaľ prešla len dva listy vlastníctva obce a našla niekoľko pozemkov v registri „C“, ktoré patria obci a majú ich obyvatelia v bezplatnom užívaní. Žiada, aby obecný úrad vyzval užívateľov na zdokladovanie právneho titulu užívania, ak ho z minulosti majú. V prípade, že užívatelia ho užívajú bez právneho titulu, požaduje, aby im boli parcely odpredané, resp. aby uzatvorili nájomnú zmluvu. Zatiaľ ide o nasledovné parcely:

- parcela 42/2 o výmere 141 m² (parcela pod garážami pred bytovkou na Kaštielskej ul.)
- časť parcely 43/3 z výmery 844 m² (pod garážami pred bytovkou na Kaštielskej ul.)
- parcela 87/2 o výmere 86 m² (pán Pörge),
- parcela 95/2o výmere 52 m² (pán Vass),
- parcela 134. o výmere 270 m² (pán Lengyel),
- parcela 323 /17 o výmere 640 m² (pani Asványová, ďalej parcela pravdepodobne prechádza cez viaceré pozemky – je potrebné preveť zameraním),
- parcela 354/2 o výmere 142 m² (pán Csalava),
- parcela 360/26 o výmere 407 m² (rodina Horváthová),
- parcela 360/39 o výmere 128 m² (pravdepodobne pán Kováč a časť domu na Hlavnej ul. 1),
- parcela 640/461 o výmere 197 m² (pán Šimkovič),

Spolu to činí viac ako 2.063 m².

Zatiaľ skontrolovala len dva listy vlastníctva, kde je obec vlastníkom v registri „C“ v podiele 1/1. Ešte sú ďalšie LV, ktoré prekontroluje . Okrem toho je aj niekoľko pozemkov, kde je obec spoluvlastníkom. V tomto prípade je možné ponúknuť odpredaj. Rovnako je potrebné prekontrolovať všetky parcely vo vlastníctve obce v registri „E“. Uviedla, že pozitívnou správou pre obec je, že pozemok v registri „E“ parcela č. 811, na ktorom sa nachádza časť silážnej jamy, patrí obci. Tu by bolo potrebné dohodnúť s vlastníkom prístupového pozemku (p. Molnárom) podmienky, aby tento pozemok mohol byť využitý na skladovanie zeleného odpadu. Úlohu si zobral na starosť pán starosta Jozef Schnobl.

Ing. Goldbergerová požiadala p. starostu, aby zadal niektorej z pracovníčok obecného úradu zakreslenie všetkých pozemkov vo vlastníctve a spoluvlastníctve obce do katastrálnej mapy, aby poslanci mali prehľad, kde sa pozemky presne nachádzajú a mohli túto mapu používať pri správe majetku a plánovaní aktivít. Navrhuje napríklad pani Farkašová, rozhodnutie ale ponecháva na starostovi.

V súvislosti s financiami obce pán starosta spomenul cenné papiere obce (BVS). Hlavná kontrolórka obce k tomuto uviedla, že účtovná hodnota týchto cenných papierov je 364.000 €, ale realita je iná. Papiere môžeme odpredať so súhlasom BVS len obciam alebo mestám, ktoré už sú majiteľmi takýchto cenných papierov. Čo sa týka reálnej hodnoty, tá je asi len cca 18.000 €.

K otázke legalizácie drobných stavieb bolo prijaté uznesenie:

Uznesenie č. 28- OZ/2016 – o legalizácii čiernych drobných stavieb.

Schválené jednohlasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová tiež upozornila na pozemky v záhradkárskej oblasti, ktoré obec vlastní a nevyužíva. Mohli by sa ponúknuť záhradkárom na účel záhrad. Obec tu vlastní 5000 m2 pozemkov, tiež je potrebné osloviť spoluvlastníkov, dohodnúť podmienky, ceny. V tejto súvislosti treba rokovať s pánom Pethöom, od ktorého treba vyžiadať záväznú ponuku ceny. Ak spoluvlastníci nebudú chcieť pozemky (podľa predkupného práva) odkúpiť, treba im vyrúbiť nájom. Úlohu – rokovať s pánom Pethöom **dňa 27.04.2016** si zobral na starosť pán starosta Jozef Schnobl.

Ďalej uviedla, že kedysi v obci platilo VZN o poplatkoch za zaberanie verejných priestranstiev. Toto treba opäť zvážiť a implementovať, napríklad na uskladnenie stavebného materiálu na obecných komunikáciách Úlohu si zobrala na starosť poslankyňa Ing. Darina Balková.

Poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová rozviedla horeuvedený návrh, preveriť všetky nájomné zmluvy obce (uviedla príklad lekárov, lekárne, pošty...), či sú sumy adekvátne dnešným cenovým pomerom na okolí, keďže boli uzatvorené pred 10 rokmi, a či obsahujú aj všetky služby, ktoré im obec poskytuje nad bežný rámec (napríklad upratovanie zamestnancom obce) Úlohu si zobrala na starosť poslankyňa p. Mária Gasparková

Ďalej hovorila poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová o audite poplatkov za smeti a audite daňových priznaní.

Je potrebné preveriť, či každá domácnosť v Hamuliakove platí poplatok za odpad tak, ako ukladá zákon.

Navrhuje audit pozemkov – či sú všetky pozemky nachádzajúce sa v katastri aj zachytené v systéme obecného úradu a je všetkým vyrúbená daň. -Je potrebné porovnať záznam katastra a výstup z nášho daňového informačného systému.

Tiež navrhuje audit právnických osôb a živnostníkov registrovaných v obci, v ktorom objekte majú nahlásenú prevádzku a či je im vyrúbená správna daň. Ak títo podnikatelia majú sídlo v obci, ale nemajú nahlásenú prevádzku, mal by ich úrad vyzvať na zdokladovanie, kde takúto prevádzku majú. Viacerí podnikatelia v obci /aj ona sama/ platí trojnásobnú daň za podnikateľské priestory, požaduje rovnosť.

K otázke verejného osvetlenia sa vrátila poslankyňa Ing. Darina Balková. Uviedla, že pán Kačík sa ponúkol, že urobí audit sústavy, ktorý bude slúžiť ako podklad na výber realizačnej firmy. Ako už bolo uvedené, túto otázku nemôžeme odkladať, pretože nečinnosť obec stojí peniaze. Treba znovu urobiť prieskum trhu a k tomu zadať parametre. Úlohou bola poverená poslankyňa Mgr. Ildikó Lengyel Világi.

Bod č. 10 – Organizačná štruktúra – stavebný úrad

Uznesenie č. 29 - OZ/2016 – schválenie organizačnej štruktúry Obce Hamuliakovo

Schválené jednohlasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Bod č. 11 – Schválenie VZN 1/2016 – pomenovanie ulíc

Uznesenie č. 30 - OZ/2016 - pomenovanie ulíc a verejných priestranstiev obce.

Schválené jednoglasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo berie na vedomie správu Hlavného kontrolóra obce Hamuliakovo: plné znenie správy Hlavného kontrolóra obce je v prílohou č. 2 tejto zápisnice

Uznesenie č. 31 - OZ/2016 - predĺženie zmluvy o poskytovaní právnych služieb

Schválené jednoglasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Uznesenie č. 32- OZ/2016 - schválenie návrhu postupu vrátenia zábezpek z nájomných bytov

Schválené jednoglasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Uznesenie č. 33 - OZ/2016 – žiadosť p. Beaty Tekauerovej o odrátanie dlžnej sumy za nájomné zo zábezpek.

Schválené v počte hlasov 6. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Ing. Ludmila Goldbergerová sa zdržala hlasovania.

Uznesenie č. 34 - OZ/2016 – odsúhlasenie postupu vymáhania neuhradených nedoplatkov na daniach za rok 2014 a 2015

Schválené jednoglasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Bod č. 12 – Došlá pošta

12.1 – ponuka a odkúpenie spoluvlastníckeho podielu – p. Gejza Végh

Poslanci sa dohodli, že momentálne je táto otázka bezpredmetná, že na to nie sú financie.

Uznesenie č. 35 - OZ/2016 - nevyžitie predkupného práva na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k pozemku č. 282.

Schválené jednoglasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Uznesenie č. 36 - OZ/2016 - zrušenie uznesenia č. 20 - OZ/2016.

Schválené jednoglasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

12.2. – žiadosť o súhlas s rozšírením terasy – p. Roland Lengyel

Pán Lengyel prevádzkuje kaviareň SquashCaffe a chcel by rozšíriť terasu s cieľom vybudovať exteriérový gril.

Riaditeľka I. stupňa ZŠ Mgr. Alena Maschkanová sa opýtala na prevádzkové hodiny grilu. Prejavila obavu, aby deti nechodili okolo podgurážených občanov. Mali by sa k tomu vyjadriť kompetentní, predovšetkým hygiena. Odpovedala poslankyňa Mgr. Ildikó Lengyel Világi, že sa počíta s prevádzkou cez víkendy (určite nie v čase vyučovania). Odpoveď k tejto žiadosti sa odložila na budúce zastupiteľstvo.

Bod č. 13 – Rôzne

13.1. – list pána Elesztosa

K tejto otázke sa vrátila poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová. Ide o dve faktúry 1/ o vyplatenie za nadčasy a 2/ za ušlý zisk. Pani poslankyňa chcela tiež vedieť, ako sa bude postupovať v súvislosti s novým správcom počítačov. Hlavný kontrolór obce Ing. Ľubica Jančoková uviedla, že obec zatiaľ nemá uzatvorenú platnú zmluvu na správu počítačov. Firma, ktorá bola vybratá na základe nového prieskumu trhu, vykonáva momentálne audit existujúcej počítačovej siete na Obecnom úrade, výsledkom ktorého budú návrhy a odporúčania. Ak bude mať obec naďalej záujem o ich služby, zmluva sa môže podpísať. V súvislosti s vyplatením platieb pánovi Elesztosovi sa väčšina poslancov zhodla na tom, že mu treba vyplatiť nadčasy, nesúhlasia však s vyplatením ušlého zisku a považujú to za vydieranie. Pán starosta povedal, že urobí ako rozhodnú poslanci, ale že on by sa priklonil k tomu, aby sa zaplatil aj ten ušlý zisk, aby nenastali ďalšie problémy. Poslankyňa Ing. Darina Balková k tomu uviedla, že ak mu toto zaplatíme, priznáme si chybu (ktorú sme neurobili). Pán starosta sa tiež obrátil na pani právnu zástupkyňu, ktorá podobne ako poslanci uviedla, že za práce by zaplatila a odškodnenie by neplatila.

13.2. – neuhradené záväzky voči obci

Poslankyňa Ing. Darina Balková položila otázku ako sa bude riešiť nedoplatok firmy Quintela s.r.o. z roku 2014. Uviedla tiež, že danú záležitosť prešetrovala a zistila, že v roku 2013 bola danej firme vyrúbená omylom 2 – násobná daň a keďže sa to už nedalo zmeniť, dohodlo sa, že v roku 2014 platiť nebudú. V účtovníctve to však stále vykazuje nedoplatok. Ing. Goldbergerová uviedla, že daň nebola vyrubená omylom, ale na základe daňového priznania, ktoré podala VUB a ktorá si následne daň uplatnila voči spoločnosti Quintela. Daňovníkom je teda VUB. V roku 2014 je daňovníkom už iný subjekt, teda Quintella. Z daňového hľadiska ide o dva rôzne subjekty. Hlavný kontrolór obce Ing. Ľubica Jančoková povedala, že by sa to mohlo riešiť dodatočným daňovým priznaním. Toto by mala podať VUB banka, keďže majiteľom priestorov bola vtedy práve táto inštitúcia, v prípade, ak prešli záväzky a pohľadávky súvisiace s nehnuteľnosťou na nového majiteľa – spol. Quintela s.r.o... Padla tiež otázka, či by nemohla spoločnosť Quintela s.r.o. požiadať o odpustenie dlhu. Poslankyňa p. Mária Gasparková si toto zobrala ako úlohu, zistiť čo sa v tejto záležitosti dá urobiť.

13.3. – dotácie pre GútorRun

Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová nastolila otázku dotácií na GútorRun. Poslanec a predseda komisie pre šport p. Štefan Olajec uviedol, že ak sa nájde v rozpočte 500,-€ rezerva, pretože s takýmto výdavkom sa pri tvorbe rozpočtu nepočítalo, tak to ako komisia podporí. Niektorí členovia športovej

komisie a aj poslancom sa zdalo 500,-€ dosť veľký jedno rázový príspevok a nakoniec sa zhodli na sume 300,-€. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie.

Uznesenie č. 37 - OZ/2016 – dotácie pre GútorRUN vo výške 300 €.

Schválené jednodhlasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

13.4. – Štatút obce a rokovací poriadok

Poslanci obdržali návrh na Štatút obce a mali možnosť ho pripomienkovať. Otázne ostalo ako sa postaviť k vystúpeniu občanov, aký časový priestor by mali jednotlivci dostať na vystúpenie. Hovorilo sa o 10 min pre jedného občana. V okolitých obciach je to limitované na 5 min, 3 min. Niektoré obce dokonca povolili vystupovať len občanom, ktorí majú trvalý pobyt na území obce. S týmto nesúhlasil poslanec p. Štefan Olajec, ktorý tvrdil, že každý, kto má na území obce nejaký majetok (pozemok), mal by dostať šancu sa vyjadriť. Poslankyňa Ing. Ludmila Goldbergerová upozornila, že zasadnutie Obecného zastupiteľstva je pracovná porada poslancov a nie „informačná kancelária“ pre obyvateľov, na to má obec iné kanály. Je neúnosné, aby rokovanie prebiehalo ako na trhovisku. Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová apelovala na prítomných, aby si preštudovali paragraf 7, navrhla skrátiť diskusný príspevok na 5 min. K tomu sa priklonila aj poslankyňa Ing. Darina Balková, ktorá pripomenula, že aj pred mesiacom bol na zastupiteľstve doslova puč s dohodnutými otázkami k Hornej Vrbine a Ostrovnej.

Pán starosta v súvislosti s týmto zopakoval, že ak chceme vyhovieť ľuďom s pozemkami v tejto lokalite, stačí jedna štúdia podľa elektrických prípojek a môžeme ďalej vydávať stavebné povolenia. Bude to stáť len zopár € a nie 20.000 €, ktoré by sme museli dať za nový územný plán zóny pre Hornú Vrbinu a Ostrovnú. Poslankyňa Ing. Anna Paráková sa opýtala na Urbanistickú štúdiu Hornej Vrbiny a Ostrovnej, ktorú sľúbil priniesť pán starosta. Uviedla, že prešla všetky uznesenia obecného zastupiteľstva a Urbanistická štúdia pre HV a O, ktorá by nahradila územný plán zóny nebola nikdy OZ schválená ani zobratá na vedomie, čo zdôrazňuje aj Ing. Patakyová, že takú štúdiu nikdy nevypracovala. Ing. Patakyová vypracovala iba štúdiu na komunikácie a elektrifikáciu. Ing. Paráková uviedla, že rovnako prešla všetky uznesenia týkajúce sa platieb Ing. Patakyovej a uznesenie o platbe za Urbanistickú štúdiu, ako bola na poslednom zasadnutí OZ viackrát spomínaná, nenašla. Pán starosta na to neodpovedal.

13.5. – fond opráv

Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová uviedla, že otázku vyčíslenia fondu opráv pri nájomných bytoch prvýkrát bola spomenutá v októbri 2014. Po mesiaci bolo oznámené, že vyčíslenie si vyžaduje viac času. Uplynulo 6 mesiacov a stále nie je odpoveď. Pani Klaudia Nagyová uviedla, že do roku 2014 má Fond opráv vyčíslený. Čo sa týka ďalších rokov, argumentovala, že teraz to nestíha, môže sa tomu venovať až v lete. Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová pokračovala ďalej, že je potrebné poskytnúť ľuďom informácie, veľa vecí treba opraviť, ak sa budú meniť okná, musia sa meniť všetky.

13.6. – WIFI free zóna pre občanov

Ďalšou pripomienkou poslankyne Ing. Juliany Krajčírovej bola nefunkčnosť WIFI v kultúrnom dome. Keď bude vybratý nový poskytovateľ internetových služieb, mohol by preveriť, prečo to nefunguje.

Tiež dala návrh, či by nestálo za zváženie poskytovať bezplatnú WIFI zónu medzi kultúrnym domom a telocvičňou. Bola by to služba pre občanov.

13.7. - žlté vesty s logom obce pre zamestnancov obce pracujúcich v teréne

Podľa vzoru okolitých obcí (Kalinkovo, Dunajská Lužná), navrhla poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová, aby aj naši zamestnanci mali podobné vesty a boli tak rozpoznateľní. Prítomní s návrhom súhlasili.

13.8. - bezpečnostná kontrola – rozposielanie SMS

Poslankyňa Ing. Juliana Krajčírová uviedla, že minulý týždeň jej bolo niekoľkokrát povedané, že nemôže vidieť email adresy, resp. nemôže vytvoriť pre obec službu SMS Marketing, lebo nemá bezpečnostnú kontrolu (k SMS totiž potrebovala heslo, ktoré prišlo na OU). Na jednej strane ocenila, že niekto na to myslí, ale na druhej strane nerozumela prehnanej snahe. Ak by chcela zneužiť email adresy a telefónne čísla, za posledný rok a pol to mohla urobiť niekoľkokrát. Ale neurobila to, lebo je to doslova pod jej úroveň. A keď zložila sľub poslanca, predsa niečo sľúbila a ten sľub ju aj k niečomu zaväzuje... Cca 50 občanov sa na základe návratiek vo februári 2015 požiadalo o zasielanie informácií prostredníctvom SMS. Vyjadrila sa, že pre ňu by to bola práca cca na 30 minút – nahodiť čísla do telefónu a vytvoriť skupinu. Ponúkla niekoľko možností, ako to riešiť, ale vždy sa našiel argument, prečo sa to tak nedá, naposledy otázka bezpečnostnej kontroly. Uviedla, že ona osobne SMS nepotrebuje, má email, ale práve v starej dedine sú takí, ktorí by túto službu uvítali. Požiadala, aby bolo aj do zápisnice uvedené, že vzhľadom na túto situáciu vzdáva sa iniciatívy zabezpečenia zasielania informácií SMS – kami, už nebude dávať žiadne návrhy a tejto téme sa už nebude venovať. Obrátila sa tiež na pani právnu zástupkyňu, aby uviedla, čo sa považuje za osobné údaje. Právna zástupkyňa argumentovala, že priezvisko spolu s telefónnym číslom alebo e-mailová adresa (ak v nej figuruje priezvisko), sú osobnými údajmi a s týmito údajmi môžu disponovať len tí, ktorí majú bezpečnostnú kontrolu. Pani Ing. Juliana Krajčírova na to argumentovala, že tým pádom každý poslanec by musel mať bezpečnostnú kontrolu, lebo aj dokumenty na obecnom úrade, ku ktorým majú poslanci prístup, obsahujú tieto údaje. Pani právna zástupkyňa argumentovala, že osobné údaje by mali byť vyčiernené, keď sa posielajú poslancom. Pani poslankyňa sa vyjadrila, že podľa nej je to len ďalšie (x-té) poleno, ktoré sa kladie pod nohy. Situáciu považuje za tragikomickú, „kde nie je vôľa, tam nie je cesta“.

Na záver bodu „ďalšie“ boli prijaté uznesenia:

Uznesenie č. 38 - OZ/2016 - schválenie rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva

Schválené jednohlasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Uznesenie č. 39 - OZ/2016 - schválenie štatútu Obce Hamuliakovo.

Schválené jednohlasne v počte hlasov 7. (Ing. Darina Balková, pani Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, p. Štefan Olajec, Ing. Anna Paráková, Mgr. Ildikó Lengyel Világi)

Poslankyňa Ing. Anna Paráková navrhla, že každá z komisií by mala mať pracovnú náplň a malo by to byť aj na stránke obce. Navrhla, aby návrhy úloh komisií predložili predsedovia komisií na nasledujúcom zasadnutí zastupiteľstva. V tejto súvislosti aj hlavná kontrolórka obce Ing. Ľubica Jančoková požiadala, aby komisie informovali (aj na stránke obce), kedy budú zasadať, aby sa aj ona, ako aj ďalší občania, v prípade záujmu mohli zúčastniť.

Príloha č. 1 - Finančná správa

Analýza stavu majetku, záväzkov a finančného hospodárenia obce Hamuliakovo

Cieľom tejto správy, ktorá bola prerokovaná na zasadnutí Komisie finančnej a pre správu obecného majetku v Hamuliakove dňa 15.4.2016 je vyjadriť stanovisko k finančnému hospodáreniu obce Hamuliakovo, na základe aktuálneho stavu majetku, záväzkov a finančného hospodárenia obce.

Účelom analýzy je vyjadriť majetkovú a finančnú situáciu obce, identifikovať jej slabiny a podporiť silné stránky. Prvotným záujmom je analyzovať dôveryhodnosť a finančnú stabilitu.

Obec Hamuliakovo je samostatnou rozpočtovou jednotkou, ktorá t.č. prevádzkuje aj podnikateľskú činnosť a to Jedáleň – Kuchyňa, Vývarovňa.

Na rozpočet obce sú napojené aj samostatné rozpočtové organizácie

- Základná škola s družinou a ŠJ
- Materská škola
- Ostatné t.j. služby zabezpečujúce prevádzkovanie verejnoprospešných služieb, telocvičňa, kultúra a údržba verejného osvetlenia a verejných priestranstiev obce.

Počas návštevy obecného úradu boli so zodpovednou pracovníčkou obecného úradu konzultované otázky vedenia účtovníctva, spôsobu vedenia majetku, záväzkov a pohľadávok ako aj otázky zostavenia štvrťročnej účtovnej závierky za 1. Q 2016.

Prehľad použitých podkladov pre analýzu:

- Hlavná kniha analytickej evidencie.
- Knihy faktúr, pohľadávok a záväzkov.
- Prehľad pohľadávok a záväzkov v členení podľa lehôt splatnosti.
- Nájomné zmluvy a iné zmluvy súvisiace s činnosťou obce.
- Tabuľky, ktoré vypracovala ekonómka obce.
- Účtovná osnova a systém obehu dokladov platných pre rok 2016.

Obec Hamuliakovo vykazovala podľa účtovnej závierky počiatočný stav k 01.01.2016 70 011,40 €.

Príjmy za obdobie 01-03/2016 sú 104 982,49 €

Výdavky za obdobie 01-03/2016 sú 75 310,87 €

Rozdiel – zostatok = 102 119,55 €

Z toho stav pokladne k 31.03.2016 je 2 191,80 €

Stav hlavného účtu = 65 813,88 €

Podstatnú časť bežných príjmov aj naďalej tvoria podiely na daniach v správe štátu, ktorých výška sa odvíja od objemu vybranej dane z príjmov FO, prerozdelenanej na obce podľa kritérií v zmysle nariadenia vlády o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov v územnej samospráve. Ostatné príjmy plynú z miestnych daní a poplatkov podľa platných VZN v obci a podľa nájomných zmlúv.

Výdavky za uvedené obdobie tvoria mzdové prostriedky a náklady na odvody zamestnancov obce, režijné náklady na bežný chod OcÚ, KD, Telocvične, VO, ZŠ, MŠ. Splátky úverov. Nákup domu rodiny Mezzei v mesačných splátkach 900€/mes. Úhrada nového software programu Korwin. Právnické a advokátske služby. V mesiaci január 2016 bol zakúpený rodinný dom rodiny Rabina pre účely výstavby novej ZŠ.

Očakávané náklady a výdaje, ktoré obec na základe rozhodnutí a uznesení OZ v Hamuliakove musí plniť okrem bežných výdavkov, ktoré sa vynakladajú na riadny chod obce, ktoré činia cca 75 000 €.

- Vrátanie zábezpeky nájomníkom obecných bytov / 53 000 € /.
- Odmena obstarávateľa a spracovateľa UP / 25 000 € /.
- Aktualizácia bezpečnostného projektu / 1 000 € /.
- Príprava kancelárie pre nového zamestnanca stavebného úradu / 2 000 € /.
- Projekt pre ZŠ / 20 000 € /.
- Projekt pre rekonštrukciu MŠ / 15 000 € /.
- Modernizácia VO / 5 000 € /.
- Relax park – vratka / 10 000 € / pravdepodobne aj úroky a ušlý zisk ???

Napriek tomu, že rozpočet obce je otvorený dokument, ktorý v priebehu roku je možné na základe vývoja tvorby verejných zdrojov zákonným spôsobom aktualizovať upozorňujem na skutočnosť, že vyššie uvedené rozhodnutia na navýšenie výdavkovej časti rozpočtu obce sú veľmi vysoké a obávam sa, že ich všetky nebude možné zrealizovať v roku 2016.

Vrátanie zábezpeky nájomníkom obecných bytov navrhujem rozložiť na dvanásť rovnomerných splátok pre každého nájomníka a vracať finančné prostriedky v mesačných splátkach počnúc mesiacom júl 2016, vždy k 25. dňu v mesiaci.

Najväčšou prioritou obce v roku 2016 je vybudovanie ZŠ druhý stupeň, dotácia činí cca jednu tretinu z finančných prostriedkov, ktoré bude nutné vynaložiť na jeho dobudovanie. Ostatné finančné prostriedky bude obec čerpať z úveru. Týmto dochádza k ďalšiemu zaťaženiu finančného rozpočtu obce.

Z uvedeného dôvodu je nutné dať vypracovať projekt na ZŠ. Zároveň je nutné dať vypracovať projekt na rekonštrukciu MŠ, čo taktiež nie je zanedbateľná položka. Ďalej sú tu náklady na spracovanie nového UP obce Hamuliakovo. Modernizácia VO, relax park, kancelária pre zamestnanca stavebného úradu. Je na zváženie či tento tlak obecný rozpočet zvládne. Nakoľko OZ zatiaľ schválilo len navýšenie výdavkov, ale nikto neriešil z čoho má obec navýšiť príjmy.

Záverečné stanovisko k predmetu finančnej analýzy hospodárenia a ku stavu majetku, záväzkov a finančného hospodárenia obce Hamuliakovo za obdobie 1.štvrtroku 2016.

- **Finančné hospodárenie obce je za sledované obdobie vyrovnané a príjmy obce pokrývajú základné potreby obce.**
- **Účtovníctvo je preukázané hodnovernými dokladmi. Rozpočtová disciplína je za uvedené obdobie dodržiavaná, kontrola zastupiteľstvom i kontrolórkou obce je zabezpečená, majetok obce je chránený a zhodnocovaný. Budúce záväzky obce sú však nad rámec schváleného rozpočtu obce Hamuliakovo na rok 2016.**

- V rámci ďalšieho zveľaďovania obce je potrebné dopracovať rozvojové programy podľa plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce so zameraním na najnutnejšie a prioritné potreby obce a s prihliadnutím na tieto zvážiť možné prerozdelenie z rozpočtových zdrojov s čo najefektívnejším využitím finančných možností obce.

Príloha č. 2 – **STANOVISKO hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania**

V zmysle § 17 ods. 14 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór preveruje dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím. Z uvedeného dôvodu predkladám stanovisko k predpokladanej výške návratných zdrojov financovania v zmysle podmienok hore uvedeného zákona.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z.. Podľa citovaného ustanovenia obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak sú splnené nasledovné podmienky:

- a/ celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka,
- b/ suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Celkovou sumou dlhu obce sa podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania ku koncu rozpočtového roka, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce.

Do celkovej sumy dlhu obce sa podľa ust. § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. v z. n. p. nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu, z úveru poskytnutého zo ŠFRB na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty. Ďalej sa do celkovej sumy dlhu nezapočítavajú záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov SR a EÚ, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi SR a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou a orgánom podľa osobitného predpisu.

Do sumy splátok sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

Údaje Obce Hamuliakovo, z ktorých sa vychádza pri preverovaní dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania:

Celková suma dlhu (bez ŠFRB) ku dňu 31.12.2015	69.893,03€
Skutočné bežné príjmy rozpočtu za rok 2015	966.953,61 €
(I. + III. časť FIN 1-12)	
- z toho na prenesené kompetencie a ost. dotácie	- 166.066,69 €
Základ pre výpočet dlhu	800.886,92 €

Celková suma ročných splátok k 31.12.2015	14.300,56 €
- z toho istina	13.147,52 €
- z toho úroky	1.153,04 €

Overenie dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania:

1. Ukazovateľ celkovej sumy dlhu k 31.12.2015

Skutočné bežné príjmy za predchádzajúci rok 2015 predstavujú sumu 800.886,92€, z toho **60% je 480.532,15€.**

Celková suma dlhu obce k 31.12.2015 je vo výške 69.893,03€, čo predstavuje **8,73%** bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

$$(69.893,03 : 800.886,92) \times 100 = \quad \mathbf{8,7269 \% < 60\%}$$

Ukazovateľ úverovej rezervy k 31.12.2015

$$480.532,15 - 69.893,03 = \quad \mathbf{410.639,12€}$$

Novelou zákona č. 583/2004 Z.z. účinnou od 1.1.2015 – doplnením § 17 odsek. 9 až 13 a ods. 15 – sa **sprísňujú podmienky zadlžovania obcí a VÚC nad hranicu 50 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka s následnými povinnosťami prijať opatrenia na zníženie celkového dlhu obce alebo VÚC.** V prípade prekročenia hranice 50% vyplýva hlavnému kontrolórovi povinnosť bezodkladne oznámiť dosiahnutie stanovenej hranice dlhu MF SR.

V prípade Obce Hamuliakovo hranica 50% predstavuje čiastku celkového dlhu obce vo výške 440.443,46€ (úverová rezerva 370.549,54€).

2. Ukazovateľ splátky istiny k 31.12.2015

$$25\% = 800.886,92 \times 0,25 = \quad 200.221,73€$$

$$(14.300,56 : 800.886,92) \times 100 = \quad \mathbf{1,79 \% < 25 \%}$$

Ukazovateľ splátkovej rezervy k 31.12.2015

$$200.221,73 - 14.300,56 = \quad \mathbf{185.921,17 €}$$

Záverečné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k celkovému dlhu obce Hamuliakovo k 31.12.2015:

Na základe predchádzajúcich výpočtov konštatujem, že sú dodržané podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Je potrebné venovať pozornosť dosiahnutým bežným príjmom v roku 2016, nakoľko výška úverovej zaťažnosti bude priamo úmerne závislá od ich výšky.

Z pohľadu vyššie uvedeného zákona je mimoriadne dôležité pre obec dosiahnutie úverovej zaťažnosti v tzv. bezpečnej zóne (pod 50%), keď sa vytvorí pre rozhodovaciu činnosť obce aspoň minimálne možnosti k riešeniu a preklenutiu prípadných dočasných nepriaznivých finančných situácií.