

Zápisnica z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo 12 – 2017

ktoré sa konalo dňa 11.10. 2017 o 17:00 hod.v kultúrnom dome Hamuliakovo.

Z priebehu zasadnutia OZ bol vyhotovený zvukový záznam.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

P R O G R A M rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. VZN č. 3/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Hamuliakovo
5. Návrh VZN č. 4/2017 ktorým sa určuje školský obvod ZŠ na plnenie povinnej školskej dochádzky žiakov ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Hamuliakovo
6. Dodatok č. 2/2017 k zmluve č. 119 051 o poskytovaní služieb v oblasti odpadov
7. Návrh VZN č. 5/2017 o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad a drobný odpad
8. Rôzne
9. Záver

Bod č.1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie riadneho obecného zastupiteľstva otvorila zástupkyňa starostu obce pani Mária Gasparková. Pán starosta Jozef Schnobl bol ospravedlnený. Skonštatovala, že prítomná je väčšina poslancov Obecného zastupiteľstva Hamuliakovo a preto je rokovanie Obecného zastupiteľstva uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

Bod č.2 –Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Anna Paráková a Ing. Ludmila Goldbergerová.

Bod č.3 – Schválenie programu zasadnutia

Poslankyňa Ing. Darina Balková navrhla doplňujúci bod – VZN č.6/2017.

Body navrhovaného programu poslanci jednohlasne odsúhlasili v počte hlasov 5. (Ing. Darina Balková, p. Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová , Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková)

Neprítomní poslanci: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

p. Štefan Olajec

Bod č.4 – VZN č. 3/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Hamuliakovo

Poslankyňa Ing. Anna Paráková uviedla, že znenie VZN č. 3/2017 bolo vyvesené na verejnej tabuli a neboli podané žiadne pripomienky. Preto sa pristúpilo k prijatiu uznesení:

Uznesenie č. 112-OZ/2017- vyhovie protestu prokurátora.

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

Uznesenie č. 113-OZ/2017- vyhovie protestu prokurátora.

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

Uznesenie č. 114-OZ/2017- vyhovie protestu prokurátora.

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

Uznesenie č. 115-OZ/2017- uznesenie sa na VZN č. 3/2017 v znení zverejneného návrhu

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

Bod č.5 – Návrh VZN č. 4/2017, ktorým sa určuje školský obvod ZŠ na plnenie povinnej školskej dochádzky žiakov ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Hamuliakovo

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č. 116-OZ/2017- schválenie návrhu VZN č. 4/2017.

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

Bod č. 6– Dodatok č. 2/2017 k zmluve č. 119 051 o poskytovaní služieb v oblasti odpadov

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č. 117-OZ/2017- súhlas s uzatvorením dodatku č.2/2017 k zmluve č. 119 051.

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

Bod č. 7 – Návrh VZN č. 5/2017 o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad a drobný odpad

K tomuto bodu sa vyjadril prítomný občan Hamuliakova pán Juraj Földes. Ako bývalý zamestnanec OU pracujúci na zberovom dvore mal prehľad o odpade zo záhradkárskej oblasti. Opýtal sa prečo neboli pred záhradkársku oblasť pristavené veľkokapacitné kontajnery, ktoré obec objednala. Pokračoval tvrdením, že obyvatelia záhradkárskej oblasti produkujú veľmi veľa odpadu, mnohí z nich nie sú prihlásení ani na prechodný pobyt. Trval na tom, že pre túto oblasť sú potrebné veľkokapacitné kontajnery. Poslankyňa Ing. Darina Balková potvrdila, že v roku 2016 sa uvažovalo o takejto stratégii, obec vtedy chcela dosiahnuť, aby sa obyvatelia záhradkárskej oblasti sami starali o vývoz odpadu, ktorý produkujú. Pán Földes pokračoval, že na zberový dvor prinášajú veľké kusy nábytku a smejú sa z toho, že obyvatelia Hamuliakova platia 50 alebo 90 € za odpad a oni len určitú čiastku. Je v tom bordel a treba to riešiť. Pani zástupkyňa starostu viac krát upozornila pána Földesa, že mal požiadať o zaradenie tohto bodu do programu. Keďže tak neurobil, odporučila mu, aby počkal na diskusiu v bode rôzne. Bude to zaradené do programu a poslanci ho radi vypočujú. Po odchode pána Földesa sa poslanci ešte krátko venovali problematiku odpadu v záhradkárskej oblasti. Najväčší problém vidia v tom, že ak by nechali nakladanie s odpadom na jej obyvateľov, dochádzalo by opätovne k vytváraniu čiernych skládok.

K bodu č. 7 uviedla poslankyňa Ing. Darina Balková, že znenie VZN sa mení v tom zmysle, že podľa Zákona o odpadoch sú aj za separovaný odpad zodpovední jeho pôvodcovia – podnikatelia - fyzické a právnické osoby a preto sú povinní uzatvoriť samostatné zmluvy na jeho odvoz s akreditovanou firmou. Nesmú separovaný odpad ukladať do kontajnerov určených na zber občanmi. Na území obce Hamuliakovo ide predovšetkým o stravovacie zariadenia. Boli prijaté uznesenia.

Uznesenie č. 118-OZ/2017- schválenie VZN č. 5/2017.

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

Uznesenie č. 119-OZ/2017- schválenie VZN č. 6/2017.

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gasparková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

Bod č. 8 – Rôzne

8.1 Stanoviská Komisie pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu obce Hamuliakovo

Správu podala predsedníčka komisie Ing. Anna Paráková. Správa je prílohou č. 1 tejto zápisnice. Obecné zastupiteľstvo zobralo stanoviská (č. 1,2,3) Komisie na vedomie.

8.2 Rozpis hodín využívania telocvične a poskytnutie zľav

O rozpise používania telocvične hovoril predseda komisie pre rozvoj športu pán Štefan Olajec. Ako aj na predchádzajúcom zasadnutí, tak aj teraz zdôraznil, že pri zadeľovaní času sa komisia snažila vyjsť v ústrety všetkým záujemcom. Povedal, že je iný rozpis v lete, ako v zimnom období. Za volejbalistov

bola prítomná pani Soňa Púryová, ktorá poslala poslancom svoj list - žiadosť. Táto je prílohou č. 2 tejto zápisnice.

V diskusii sa poslanci zhodli, že je potrebné zregulovať rozsah poskytovaných zľav, nakoľko je potrebné, aby telocvičňa nebola v mínuse a aby si zarobila aspoň na vlastnú réžiu a potrebné opravy. Nie je možné vyhovieť očakávaniam niektorých športovcov a umožniť im užívanie zdarma. Poslanci sa zhodli, že zámerom je v určitom rozsahu podporiť prácu s mládežou. Nie je ale možné, aby mládežnícke kluby vôbec neplatili. Tiež majú byť podporené mužstvá, ktoré reprezentujú obec v oficiálnej súťaži. Poslanci prijali uznesenie.

Uznesenie č. 120-OZ/2017 – nové zľavy za poskytovanie telocvične.

Schválené v počte hlasov 6 (Ing. Darina Balková, Mária Gaspareková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Ing. Juliana Krajčírová, Ing. Anna Paráková, Štefan Olajec)

Neprítomná poslankyňa: Mgr. Ildikó Lengyel Világi

8.3 Reakcia predsedníčky Komisie pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu na vystúpenie p. Bognára

Predseda Komisie pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu Ing. Anna Paráková reagovala na vystúpenie pána Bognára na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Uviedla, že nebola pripravená, pretože bod nebol v programe a nemala so sebou dokumentáciu, tentokrát si však materiál našťudovala a chce podať vysvetlenie. Nie pravda, čo tvrdil pán Bognár, že bol pri rozhodovaní o kúpe pozemku (parc. č. 640/742) zavedený územnoplánovacou informáciou, pretože pozemok kúpil 04.02.2015 a ÚPI mu bola vydaná až 19.03.2015, teda vyše mesiaca po kúpe pozemku. Investičný zámer pána Bognára bol v Komisii prerokovaný 18.05.2015 a 21.05.2015 zobralo Obecné zastupiteľstvo toto stanovisko Komisie o nesúlade investičného zámeru s Územným plánom na vedomie, ale pán Bognár už 20.03.2015, teda dva mesiace predtým podal na stavebný úrad v Dunajskej Lužnej žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

8.4 Reakcia predsedníčky Komisie pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu na stavebnú uzáveru

Predseda Komisie pre výstavbu, územné plánovanie a dopravu Ing. Anna Paráková uviedla, že sa nestotožnila s vyjadrením pána starostu k stavebnej uzávere na predchádzajúcom zasadnutí OZ, ktoré vypracovala JUDr. Soňa Gašková a ktoré je prílohou minulej zápisnice zo zasadnutia OZ. Keďže stanovisko dostali poslanci až priamo na zasadnutí OZ, informovala sa následne na viacerých inštitúciách, aj u obstarávateľky ÚP zóny Horná Vrbina a Ostrovná a bolo jej potvrdené, že je neprípustná nečinnosť stavebného úradu vo veci stavebnej uzávery z dôvodu vyčkávania na vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu zadania ÚP zóny Horná Vrbina a Ostrovná, a to Záväzného stanoviska posúdenia čistopisu zadania ÚP zóny a jeho súladu s ÚP dokumentáciou vyššieho stupňa (ÚP obce) Okresným úradom v BA, ako je uvedené v stanovisku pána starostu. Proces stavebnej uzávery a proces obstarávania ÚP zóny sú dva odlišné procesy. Stavebná uzávera je štátom delegovaný výkon na stavebný úrad a obstarávanie ÚP zóny je úlohou samosprávy. Ing. Závodná, obstarávateľka ÚP zóny sa vyjadrila, že vo veci stavebnej uzávery je nečinnosť stavebného úradu z uvedeného dôvodu neprípustná, ide o dve odlišné konania. Stráca sa potom zmysel a význam obstarávania ÚP zóny Horná Vrbina a Ostrovná. Pani poslankyňa poznamenala, že nevie, na akom základe vydáva stavebný úrad stavebné povolenia na Horná Vrbina a Ostrovná, podľa

akých regulatívov, pretože takúto výstavbu ÚP obce nepovoľuje. Reagovala pani právna zástupkyňa JUDr. Soňa Gašková, ktorá uviedla, že mala k dispozícii spis stavebnej uzávery Horná Vrbina a Ostrovná, z ktorého bolo jasné, že tu vládne chaos a neporiadok, zlé dátumy, nepodpísané dokumenty, resp. podpísané v čase keď tu už zamestnankyňa nepracovala, atď. Dr. Mikóci dala len svoje právne stanovisko, k vecnej stránke sa nevyjadrovala. Nakoniec ešte pani poslankyňa Ing. Anna Paráková poznamenala, že pracovník stavebného úradu, Dr. Mikóci o stavebnej uzávere dva týždne po jeho nástupe ani nevedel, keď si žiadala informácie. Podľa jej názoru sa celý proces stavebnej uzávery účelovo naťahuje od roku 2015 a touto nečinnosťou vo veci stavebnej uzávery a naopak činnosťou, vydávaním stavebných povolení v rozpore s ÚP sa stráca celý význam obstarávania ÚP zóny Horná Vrbina a Ostrovná, ktoré obec stojí nemalé prostriedky a hlavne zmysel a cieľ zregulovania tohto územia na základe vyjadrení všetkých príslušných inštitúcií.

Predsedníčka Komisie pre životné prostredie Ing. Darina Balková k stavebnej uzávere uviedla, že celá lokalita Horná Vrbina a Ostrovná, ktorej sa stavebná uzávera týka, je súčasťou CHKO Dunajské luhy, biocentrum č. 30 Kalinkovo - Okrúhle.

O týchto chránených územiach sa hovorí aj v základných dokumentoch obce a konkrétne je to uvedené v Územnom pláne obce Hamuliakovo č. 4/2009, časť III. bod 5, takže obec o existencii týchto chránených území dávno vedela. Nevie však, prečo obec nemala k dispozícii mapy tohto územia, či to bola len nedbanlivosť, alebo niekoho zámer, ale z nich je jednoznačne vidieť, že celé územie Hornej Vrbiny a Ostrovej patrí do tohto Biocentra č.30 Kalinkovo - Okrúhle, a nemalo sa tam teda vôbec stavať, pretože je to chránené územie s genofondovými plochami fauny a flóry.

Avšak ani v dokumente ÚP 4/2009 sa príslušné štátne inštitúcie k tomu územiu nevyjadrili takýmto jednoznačným spôsobom, takže je to aj ich zodpovednosť, že sa toto chránené územie zničilo. Ťažko dnes niekoho brať na zodpovednosť podľa zákonov spoločnosti, ale morálna zodpovednosť za zničenie tohto územia existuje a je už len na svedomí ľudí, ktorí sú za to zodpovední, či si ju uvedomia a priznajú, alebo nie.

ŠOP SR konštatovala, že na Hornej Vrbine je už dlhšiu dobu zlikvidovaný biotop, vzhľadom na neuváženu výstavbu, ktorá tam prebehla, a chránené druhy rastlín tu boli zničené. Toto sa už dá teoreticky riešiť len nejakým spätným podaním, že biotop tu bol zničený kvôli výstavbe povoľovanej obcou.

Taktiež poslankyňa upozornila na skutočnosť, že v lokalite Horná Vrbina a 4R sa opakovane vyskytujú nepovolené výrubu stromov, kde majitelia pozemkov celé parcely zrovnajú so zemou, len preto, že oni dostali stavebné povolenie. Pritom k tomu, aby na svojom pozemku stavbu postavili, nie je potrebné tie stromy vôbec vyrúbať, pretože umiestnenie stavby je vytýčené mimo stromov a tieto stromy budúcej výstavbe vôbec neprekážajú. Tento kalendárny rok v tejto lokalite bolo zistených 5 nepovolených výrubov stromov.

Rovnako na základe stanoviska ŠOP SR, správa CHKO DUNAJSKÉ LUHY, značka : CHKODL-BA/204/2017, zo dňa 21.04.2017, bola obec upozornená, že každý žiadateľ je povinný k svojej žiadosti o výrub drevín priložiť súhlasné stanovisko MŽP SR k výrubu drevín v biocentre regionálneho významu č. 30 Kalinovo – Okrúhle a č. 31 Sobroš, nakoľko v katastrálnom území obce Hamuliakovo sa nachádza aj lokálne významná mokraď Birkli –Lužný les (biocentrum Sobroš), ktorú je potrebné chrániť v zmysle Uznesenia vlády SR c. 848/2007 z 3.10.2007 a bol tu zistený výskyt chráneného druhu scilla viedenská (Scilla Vindobonensis). A toto upozornenie ŠOP SR sa logicky týka, nielen žiadostí o výrub drevín, ale aj všetkých žiadostí o vydanie stavebných povolení, pretože pri výstavbe rekreačných domčekov, chat,

