

Zápisnica

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo – 06/2013,
ktoré sa konalo dňa 10. 09. 2013 o 16.00 hod.
v zasadačke Obecného úradu v Hamuliakove**

Prítomní:

- podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. p.Paráková-VZN o pomenovaní ulíc
6. p.Bognárová – inf. o kultúrnych podujatiach
7. p.Teleková – polročný monitoring
8. 17:30 Gestus-p.Šklíbová-cyklotrasa
9. Prerokovanie žiadostí o kúpe obecných pozemkov v záhradkarske osade
10. Rod.Kolmanová – odkúpenie obecného pozemku
11. Rod.Rothová – vecné bremeno
12. 19:00 Informácia o územnom pláne zmeny a doplnky č.8/2013, hostia: M.Liška – návrh o zmenu územného plánu
13. p.Paráková – informácie – Prokopius Dr.Šáranská
14. 20:00 Horná Vrbina a Ostrovná – prístupová komunikácia, riešenie stavby p.Novomeského hostia – p.Grešo, p.Spáčil
15. Došlá pošta
16. Rôzne
17. Záver

Bod č. 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce, pán Jozef Schnobl, ktorý privítal prítomných poslancov, ako aj hostí. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo, preto rokovanie poslancov obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

Bod č. 2. Schválenie programu zasadnutia

Boli žiadané zmeny.

Bod č. 12 Plán činnosti hlavného kontrolóra

Schválené:

5 za (Ing. Anna Paráková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Viktor Kállay, Monika Tothová, František Molnár)

2 neprítomní (Mária Gasparková, Helena Brtková)

Bod č. 3. Určenie overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: František Molnár
Viktor Kállay

Do návrhovej komisie boli zvolení: Ing. Ludmila Goldbergerová
Ing. Anna Paráková
Monika Tothová

Schválené:

5 za (Ing. Anna Paráková, Ing. Ludmila Goldbergerová, Viktor Kállay, Monika Tothová, František Molnár)

2 neprítomní (Mária Gasparková, Helena Brtková)

Bod č. 4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 11. 07. 2013

Bod č. 5. Pomenovanie ulíc

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo schvaľuje návrh všeobecného záväzného nariadenia obce Hamuliakovo.

- *VZN č. 3 /2013 o pomenovaní ulíc:*
- *Pre časť Horná Vrbina, Ostrovná a Pod hrádzou (podľa vtáctva žijúceho v tejto oblasti)
Belušia, Bociania, Čajčia, Drozdia Kania, Kormoránia, Labutia, Potápčia, Rybáričia, Volavčia,*
- *Pre časť Stredný hon (podľa drevín, rastúcich v tejto oblasti)
Bazová, Borovicová, Brusnicová, Liesková*
- *Pre časť Horný Hon (podľa tradičných remesiel, rozšírených v tejto oblasti)*
- *Korytárska, Pastierska, Rybárska*

Bod č.6. *Pani Zuzana Bognárová informovala o kultúrnom podujatí : Oberačkové slávnosti dňa 21.09.2013*

- *p.František Molnár informoval o kultúrnom podujatí: DOBEHNI MA! Gutor RUN 2013*

Bod č. 7. Monitorovacia správa

- *p.Soňa Teleková predložila monitorovaciu správu k 30.06.2013. Poslanci OZ navrhujú presuny v rámci rozpočtových kapitol na úpravu rozpočtu 2013*

Bod č. 8. Cyklotrasa

- *Pán starosta informoval obecné zastupiteľstvo o cyklotrase. Na obecnom zastupiteľstve sa zúčastnila p.JUDr - Adriana Šklibová :projekt na cyklotrasu je v štádiu odborného hodnotenia.*

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo *súhlasí* s cenou za spracovanie žiadostí ktorá je určená vo výške 8% zo schválenej výšky nenávratného finančného príspevku bez DPH a nárok na ňu vznikne pre REGIONS SK s.r.o v deň pripísania úhrady od agentúry na základe prvej žiadosti o platbu. Odmena je splatná do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

Bod č. 9. Prerokovanie žiadostí o kúpe obecných pozemkov v záhradkárskej osade

- Vypracovanie zmlúv pre záhradkárske pozemky 40,- EUR za m². Poslanci trvajú na 45,-EUR za m² podľa Uznesenia č. 66-OZ/2009

Bod č. 10. P.Kolman

- *Pani Kolmanová – predložila vypracovaný znalecký posudok*
- Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo *súhlasí* s predajom pozemku p.č 360/ 1 diel č.1 podľa geometrického plánu 47/2002 zo dňa 11.7.2002. Parcela registra E vo výmere 172m².Druh pozemku ostatné plochy, nachádzajúcej katastrálne územie Hamuliakovo vedenej na LV.1105 pre kupujúcich Ladislav Kolman, nar. [REDAKOVANÉ] bytom [REDAKOVANÉ], občan SR a manželka Gabriela Kolmanová rod.Mezzeiová [REDAKOVANÉ], občan SR, za cenu podľa znaleckého posudku a to podľa par.9a ods.8p.b zákona číslo 138/1991 zbierky o majetku obci.

Bod č.11. rod.Rothová

- Pán starosta informoval poslancov OZ, že pani Lenka Rothová písomne oznámila že sa im podarilo vybaviť úver bez predného pozemku.

Bod č. 12. Územný plán obce 8/2013 zmeny a doplnky

Na zasadnutí sa zúčastnila aj p.Ing.arch.A.Sopírová.

1. RZ 50/o - funkčné využitie bývanie v RD
Lokalita ležiaca východne od rozostavaného zámeru s názvom „Dunajská riviéra“ - územie medzi RZ 22/z, 20/o na západe, RZ 43/o na východe, ochranným pásmom VZ Šamorín na juhu a cestou III/0635 na severe
Pozemky s parcelnými číslami: 558/3 - orná pôda (72 220m²), 558/2 - ostatné plochy (4059m²), 558/1- orná pôda (200 229 m²), 556/15- orná pôda (8578 m²), 556/14 - orná pôda (6458m²), 556/13 - orná pôda (6454m²), 556/12 - les (12571m²), 556/1 - orná pôda (6188m²), 556/10 - orná pôda (8582m²), 556/9 - orná pôda (6290m²), 556/8 - orná pôda (6294m²), 556/7 - orná pôda (6454m²), 556/6 - orná pôda (6298m²), 556/5 - orná pôda (6306 m²), 556/3 - orná pôda (8582m²), 556/2 - orná pôda (8593m²), 556/1 - orná pôda (12 318m²).
2. RZ 51/o - funkčné využitie bývanie v RD
3. RZ 52/r – funkčné využitie šport a rekreácia
Pozemky, ktoré žiadala p. Halajová s parcelnými číslami 251 – les (320m²), 252 – vodné plochy (234m²), 253 – záhrady (292m²), 254 – les (192m²), 255 – les (571m²), 817/31- les (615m²).
4. RZ 53/r – funkčné využitie šport a rekreácia
Pozemky s parcelnými číslami:
246/1 – trvalo trávne porasty 3890m² (Quintela, s.r.o),
202/1 – trvalo trávne porasty (3438m²), 817/18 – ostatné plochy 1685m², 817/19 –ostatné plochy 1640m² a 817/20 –ostatné plochy 521m² (Jajcajová Jolana)
453/1 – orná pôda 1582m², 453/2 – orná pôda 769m², 460 – lesné pozemky 1476m² (Foldes Emil) a 454 – 600m² orná pôda (Baszo...).

5. RZ 54/o - funkčné využitie bývanie v RD

Pozemky, ktoré sa nachádzajú v časti bývalého areálu poľnohospodárskeho družstva, s parcelnými číslami 800/4, 800/5, 770/15, 817/2, 800/44 s navrhovaným funkčným využitím obytné územie (výstavba rodinných domov) – cca 3255m²

6. RZ 58 – peší chodník

Peší chodník vedený po ľavej strane hlavnej cesty smerom z Hamuliakova do Kalinkova,

7. Návrh regulácie výstavby v existujúcej záhradkárskej osade

- index zastavanej plochy (IZP) – 10% (z celkovej plochy pozemku)

- jednoduché nepodpivničené objekty

- maximálna podlažnosť:

– 1. nadzemné podlažie /prízemie/ + podkrovia,

– neprekročiteľná výška rekreačného objektu v hrebeni šikmej strechy je 5,5 m nad výškou osi príľahlej prístupovej komunikácie a doplnkovej stavby 3,0 m nad úrovňou terénu v strede objektu.

Zatiaľ nejasné:

8. RZ 55/r – funkčné využitie šport a rekreácia – pozemok západne od RZ 13/o a 42/o – chov koní – treba upresniť – žiadosť p. Silvia Záhorskej (nie je vlastníkom pozemkov).

- Obec požiadala o predĺženie pripomienkového konania pre ÚP 8/2013 do 28.09.2013.
p. Sopírová - navrhuje vypracovanie regulatív pre rekreačné objekty v rozvojových zámeroch 3R,4R,5R 6Z, 7R

Obecné zastupiteľstvo obce Hamuliakovo súhlasí s vypracovaním regulatív pre rekreačné objekty v rozvojových zámeroch 3R,4R,5R 6Z, 7R.

- OZ navrhuje 20% do 120m²

Pán Martin Líška podal návrh o zmenu územného plánu. OZ berie na vedomie žiadosť pána M.Líšku.

Bod.č.13-14 . p.Prokopius

Horná Vrbina – Vyjadrenie k zámene pozemkov na vstupe do lokality Horná vrbina a ostrovná

- OZ o žiadosti nerozhodlo, rozhodovanie sa odloží na ďalšie OZ ktoré sa uskutoční dňa 19.09.2013 o 13.00hod.

Bod č.15 Došlá pošta

Úrad Verejného zdravotníctva SR – Rozhodnutie

BA BUILDING s.r.o Pionierska 1/a 831 01 Bratislava – Žiadosť o prevzatie – prevod – verejnej miestnej obslužnej komunikácie a verejného osvetlenia.

Ing.Peter Sýkora, Hany Meličkovej 13,841 05 Bratislava – Výzva na Dar

Futbalový klub Šamorín – žiadosť o poskytnutie zľavy z ceny prenájmu viacúčelovej telocvične na tréningové účely

Pozemkové úpravy v k.ú Hamuliakovo lokalita malé Hamuliakovo

Pogány Ľudovít a Mária Ing. č .294 , 900 43 Hamuliakovo – žiadosť o zrušenie predkupného práva v prospech predávajúceho Obce Hamuliakovo

Judr.Ivan Mikula a manž. Jarmila , Hrabová 515 Hamuliakovo – žiadosť o súhlas s osadením bránky

Edita Nagyová, Židovská 274/22, 900 43 Hamuliakovo – Žiadosť na usporiadanie zábavy (2-Nóta Bál)

František Mihok – žiadosť o možnosť zorganizovania svadby v KD

Branislav Krivosudský - žiadosť o možnosť zorganizovania svadby v KD

Pán starosta sa poďakoval prítomným hosťom za účasť, poslancom za aktivitu a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Hamuliakovo prehlásil za ukončené.

Zapísala: Andrea Olajcova

Overovatelia
zápisnice: František Molnár

 Viktor Kállay

v Hamuliakove, dňa 10. 09. 2013

Jozef Schnobl
starosta obce